

工程造价咨询报告书

咨询项目全称 温岭市大溪镇翁岙村出让土地
污水管线工程

咨询业务类别 预算编制

咨询报告日期 2022年10月7日



咨询报告书编号：浙江中熙[2022]137号

咨询项目委托方全称：温岭市大溪镇人民政府

咨询企业执业专用章：



咨询企业法定住所：浙江省温岭市万昌中路1333号创业大厦1幢2102室

邮编：317500

联系电话：0576-81672592 81672596

咨询作业期：

2022年9月25日至2022年10月7日

法定代表人：徐青波



技术负责人：孙君秋

项目负责人：

王兆昕 (从) 业资格 (章)



从事专业：

专业咨询人员：

李厥贵 (从) 业资格 (章)



从事专业：

专业咨询人员：

从事专业：

从事专业：

浙江中熙工程咨询有限公司

浙江中熙[2022]137号

关于温岭市大溪镇翁岙村出让土地污水管线工程

预算编制的报告

温岭市大溪镇人民政府：

受贵单位委托，并根据委托书要求，本公司对温岭市大溪镇翁岙村出让土地污水管线工程预算造价进行了编制，现将编制情况报告如下：

一、工程概况

- (一) 工程名称：温岭市大溪镇翁岙村出让土地污水管线工程；
- (二) 工程内容：路面修复、污水管、检查井新建、修复工程等；
- (三) 建设地点：温岭市大溪镇内；
- (四) 编制范围：本工程为温岭市大溪镇翁岙村出让土地污水管线工程；主要工作内容如下：PE315牵引约321米，砖砌1000检查井3座，混凝土路面30平米及其他工程，具体详图纸。

二、编制依据

(一) 定额依据：

1. 《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)；
 2. 《市政工程工程量计算规范》(GB50854-2013)；
 3. 《浙江省建设工程计价规则》(2018)；
 4. 《浙江省市政工程预算定额》(2018)；
- (二) 甲方提供的资料及现场情况；

(三) 材料价格：《台州造价》(2022-8 温岭价格)，部分材料价格参照现行市场价结合市场价；

(四) 浙江省、台州市相关造价文件：浙建建发(2019)92号等相关文件。

三、编制说明

(一) 取费部分：

本工程排水工程按市政工程的中值费率17.04%计取、利润9.99%计取，安全文明施工费按8.4%计取（含智慧工地和疫情防控），冬雨季施工费按0.13%计取，二次搬运费按0.48%计取，提前竣工增加费按1.38%（20%），行人、车、行人干扰增加费1.69%，规费费率18.75%，税金（增值税）9%。

(二) 人工价差：按台州造价信息中的人工市场信息价调整到一类人工日单价143元，二类人工日单价155元。

(三) 其他说明：

1. 本工程PE管材、管件使用品牌相当于“台州钱江、沃迪、广东联塑”。

2. 承包人若在施工过程中碰到地上与地下管线等其他一切障碍物应及时与建设单位协商处理并采取有效安全技术防护措施，由建设单位配合承包单位进行处理，所发生的费用应根据实际发生的工程量签证为准。

3. 路面垫层及面层采用商品砼，其余采用现拌砼，实际不同，结算时不再调整。

4. 本工程其他项目清单：暂列金为3万元（税金另计）。

5. 本工程土方及石渣外运运距按5km计算，消纳费及运距不同时结算不予调整，投标单位在报价时自行考虑。

6. 本工程中大型机械仅计履带式挖掘机1M3以内1台班，结算不予调整。

7. 分部分项中的工程量均为暂估，结算时按实调整。

四、编制结论

本工程预算造价：叁拾壹万陆仟伍佰柒拾陆元整（小写：316576元）。

(此页无正文)

- 附件：1. 造价汇总表
2. 工程预算书一份

共5份

编制单位：浙江中熙工程咨询有限公司
编制时间：2022年10月8日



单位(专业)工程招标控制价费用表

工程名称:单项工程-温岭市大溪镇翁岙村出

让土地污水管线工程

第1页 共1页

| 序号 | 费用名称 | 计算公式 | 金额(元) | 备注 |
|---------|--------------|---------------------------------|-------------|-------------|
| 1 | 分部分项工程费 | Σ (分部分项工程量×综合单价) | 226143.80 | 见表10.2.2-16 |
| 1.1 | 其中 人工费+机械费 | Σ 分部分项(定额人工费+定额机械费) | 71501.88 | |
| 2 | 措施项目费 | (2.1+2.2) | 19919.25 | |
| 2.1 | 施工技术措施项目费 | Σ (技措项目工程量×综合单价) | 10658.90 | 见表10.2.2-16 |
| 2.1.1 | 其中 人工费+机械费 | Σ 技措项目(定额人工费+定额机械费) | 5156.55 | |
| 2.2 | 施工组织措施项目费 | (1.1+2.1.1)×费率 | 9260.35 | 见表10.2.2-20 |
| 2.2.1 | 其中 安全文明施工基本费 | (1.1+2.1.1)×费率 | 6439.31 | 见表10.2.2-20 |
| 3 | 其他项目费 | (3.1+3.2+3.3+3.4) | 30000.00 | |
| 3.1 | 暂列金额 | 3.1.1+3.1.2+3.1.3 | 30000.00 | 见表10.2.2-21 |
| 3.1.1 | 标化工地增加费 | 按招标文件规定额度列计 | 见表10.2.2-22 | |
| 3.1.2 | 其中 优质工程增加费 | 按招标文件规定额度列计 | 见表10.2.2-22 | |
| 3.1.3 | 其他暂列金额 | 按招标文件规定额度列计 | 30000.00 | 见表10.2.2-22 |
| 3.2 | 暂估价 | 3.2.1+3.2.2+3.2.3 | 见表10.2.2-21 | |
| 3.2.1 | 材料(工程设备)暂估价 | 按招标文件规定额度列计 (或计入综合单价) | 见表10.2.2-23 | |
| 3.2.2 | 其中 专业工程暂估价 | 按招标文件规定额度列计 | 见表10.2.2-24 | |
| 3.2.3 | 专项技术措施暂估价 | 按招标文件规定额度列计 | 见表10.2.2-25 | |
| 3.3 | 计日工 | Σ 计日工(暂估数量×综合单价) | 见表10.2.2-21 | |
| 3.4 | 施工总承包服务费 | 3.4.1+3.4.2 | 见表10.2.2-21 | |
| 3.4.1 | 专业发包工程管理费 | Σ 专业发包工程(暂估金额×费率) | 见表10.2.2-27 | |
| 3.4.2 | 其中 甲供材料设备管理费 | 甲供材料暂估金额×费率+甲供设备暂估金额×费率 | 见表10.2.2-27 | |
| 4 | 规费 | (1.1+2.1.1)×18.75% | 14373.46 | |
| 5 | 单列费用 | 单列费用 | | |
| 6 | 税金 | (1+2+3+4+计税不计费)×9% | 26139.29 | |
| 7 | 下浮 | (1+2+3+4+5+6-不计税不计费不下浮-暂估材料)×0% | | |
| 其中 | 甲供费(不计入造价) | 甲供材料费+甲供主材费+甲供设备费 | | |
| 招标控制价合计 | | 1+2+3+4+5+6-7 | 316576.00 | |

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:单项工程-温岭市大溪镇翁岙村出让土地污水管线工程

标段:

第1页 共3页

| 序号 | 项目编号 | 项目名称 | 项目特征 | 计量单位 | 工程量 | 金额 (元) | | | 备注 | |
|------|--------------|---------|---|----------------|--------|--------|-----------|----------|----------|--|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中 | | |
| | | | | | | 人工费 | 机械费 | 暂估价 | | |
| | | 路面修复 | | | | | | | | |
| 1 | 04B003 | 路面切缝 | 水泥路面切缝 | m | 7.50 | 3.70 | 5591.33 | 668.53 | 787.04 | |
| 2 | 041001001001 | 拆除路面 | 1. 材质: 混凝土类(无筋) 2. 厚度18cm包干 | m ² | 30.00 | 24.01 | 720.30 | 54.60 | 537.00 | |
| 3 | 040102002001 | 挖沟槽石方 | 挖掘机挖碴装车 | m ³ | 4.50 | 8.88 | 39.96 | 1.85 | 31.05 | |
| 4 | 040103002002 | 余方弃置 | 多余石渣外运运距5km | m ³ | 4.50 | 27.67 | 124.52 | | 102.74 | |
| 5 | 040203007001 | 水泥混凝土面层 | 1. 18cm厚4.5MPa非泵送道路混凝土(含模板) 2. 锯缝 3. 油膏嵌缝 4. 路面刻划防滑槽 5. 路面养护毯养护 | m ² | 30.00 | 132.82 | 3984.60 | 500.70 | 99.60 | |
| 6 | 040202011001 | 碎石 | 10cm厚碎石垫层 | m ² | 30.00 | 23.14 | 694.20 | 95.70 | 15.30 | |
| | | 管道牵引 | | | | | 191547.12 | 27792.18 | 45684.72 | |
| 7 | 040501008001 | 水平导向钻进 | 1. 管道材料名称: PE100实壁管 1.0mpa 2. 管材规格: Φ315*18.7 3. 施工方式: 牵引施工 4. 接口形式: 热熔接口 5. 其他: 闭水试验 6. 泥浆外运5km包干 | m | 321.00 | 596.72 | 191547.12 | 27792.18 | 45684.72 | |
| 本页小计 | | | | | | | 11226.64 | 2410.78 | 130.49 | |
| | | | | | | | 197138.45 | 28460.71 | 46471.76 | |

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:单项工程-温岭市大溪镇翁岙村出让土地污水管线工程

标段:

第2页 共3页

| 序号 | 项目编号 | 项目名称 | 项目特征 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | | 备注 | |
|------|--------------|---------|--|----------------|-------|----------|----------|---------|---------|--|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中 | | |
| | | | | | | 人工费 | 机械费 | 暂估价 | | |
| 8 | 040504002001 | 混凝土井 | 1. 混凝土盖板式污水检查井: Φ 1000, 平均井深3.13米 2. 垫层材料及厚度: 100厚C20垫层(不含模板) 3. 底板材料及厚度: 200厚C30/S6钢筋砼底板(不含模板) 4. 墙体混凝土强度等级: C30/S6钢筋砼(不含模板) 5. 流槽强度等级: C20混凝土浇筑 6. 抹面要求: 流槽、井壁内外侧M10防水水泥砂浆抹灰, 砂浆面厚20mm 7. 盖板材质: C30混凝土预制盖板(含模板) 8. 安全网(含不锈钢膨胀螺栓) 9. Φ 700预制混凝土井筒 10. 井盖材料及规格: 钢筋纤维砼检查井盖及座 Φ 700 D250 | 座 | 3 | 2885.49 | 8656.47 | 1935.30 | 117.93 | |
| 9 | 04B009 | 现浇砼井圈 | 1. 位置: Φ 1000检查井、塑料井 2. 材质: C30现浇砼井圈(含模板) | m ³ | 0.26 | 1176.47 | 305.88 | 109.13 | 2.30 | |
| 10 | 040901001001 | 现浇构件钢筋 | 现浇构件钢筋: HRB400 综合 | t | 0.439 | 5157.83 | 2264.29 | 366.35 | 10.26 | |
| | | 其他 | | | | | 17778.71 | 3569.49 | 7540.82 | |
| 11 | 04B010 | 不锈钢水流标识 | 不锈钢水流标识(含人材机) | 个 | 3 | 10.00 | 30.00 | | | |
| 12 | 04B012 | 现状井接管 | 现状井接管(含取洞、修复等一切费用) | 座 | 2 | 200.00 | 400.00 | | | |
| 本页小计 | | | | | | 11656.64 | 2410.78 | 130.49 | | |

施工组织（总价）措施项目清单与计价表

工程名称：温岭市大溪镇翁岙村出让土地污水管线工程

标段：

第1页 共1页

| 序号 | 项目编号 | 项目名称 | 计算基础 | 费率 (%) | 金额 (元) | 备注 |
|-----|--------------|------------|-------------|--------|---------|----|
| 1 | 041109001001 | 安全文明施工费 | | | 6439.31 | |
| 1.1 | | 安全文明施工基本费 | 定额人工费+定额机械费 | 8.4 | 6439.31 | |
| 2 | Z04110900801 | 提前竣工增加费 | 定额人工费+定额机械费 | 1.38 | 1057.89 | |
| 3 | 041109003001 | 二次搬运费 | 定额人工费+定额机械费 | 0.48 | 367.96 | |
| 4 | 041109004001 | 冬季施工增加费 | 定额人工费+定额机械费 | 0.13 | 99.66 | |
| 5 | 041109005001 | 行车、行人干扰增加费 | 定额人工费+定额机械费 | 1.69 | 1295.53 | |
| 6 | | 其他施工组织措施费 | 按相关规定计算 | | | |
| 合 计 | | | | | 9260.35 | |

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：温岭市大溪镇翁岙村出让土地污水管线工程

标段：

| 序号 | 项目名称 | 金额(元) | 备注 |
|-----|-----------|----------|----------------|
| 1 | 暂列金额 | 30000.00 | 明细详见表10.2.2-22 |
| 1.1 | 标化工地增加费 | | 明细详见表10.2.2-22 |
| 1.2 | 优质工程增加费 | | 明细详见表10.2.2-22 |
| 1.3 | 其他暂列金额 | 30000.00 | 明细详见表10.2.2-22 |
| 2 | 暂估价 | | |
| 2.1 | 材料（设备）暂估价 | | 明细详见表10.2.2-23 |
| 2.2 | 专业工程暂估价 | | 明细详见表10.2.2-24 |
| 2.3 | 专项技术措施暂估价 | | 明细详见表10.2.2-25 |
| 3 | 计日工 | | 明细详见表10.2.2-26 |
| 4 | 总承包服务费 | | 明细详见表10.2.2-27 |
| 合 计 | | 30000.00 | - |

主要材料和工程设备一览表

| 序号 | 名称、规格、型号 | 单位 | 数量 | 单价(元) | 合价(元) | 备注 |
|----|-----------------------------|----------------|---------|--------|----------|----|
| 1 | 热轧带肋钢筋HRB400综合 | t | 0.448 | 3984 | 1784.83 | |
| 2 | 镀锌铁丝Φ0.7-1.0 | kg | 1.900 | 5.75 | 10.93 | |
| 3 | 镀锌铁丝综合 | kg | 5.000 | 6.19 | 30.95 | |
| 4 | 槽型钢板桩 | t | 0.847 | 4372 | 3703.08 | |
| 5 | 铁件 | kg | 11.016 | 5 | 55.08 | |
| 6 | 圆钉 | kg | 2.937 | 6.19 | 18.18 | |
| 7 | 低碳钢焊条综合 | kg | 0.612 | 6.28 | 3.84 | |
| 8 | 普通硅酸盐水泥P0 42.5综合 | kg | 539.525 | 0.451 | 243.33 | |
| 9 | 黄砂净砂 | t | 2.357 | 131 | 308.77 | |
| 10 | 碎石综合 | t | 0.882 | 102 | 89.96 | |
| 11 | 非泵送商品混凝土C30/S6 | m ³ | 5.999 | 528.42 | 3169.99 | |
| 12 | 非泵送道路混凝土4.5MPa | m ³ | 5.454 | 551 | 3005.15 | |
| 13 | 石油沥青 | t | 0.005 | 4646 | 23.23 | |
| 14 | PE100聚乙烯实壁管1.0Mpa Φ315*18.7 | m | 327.420 | 291 | 95279.22 | |
| 15 | 钢模支撑 | kg | 15.768 | 4.31 | 67.96 | |
| 16 | 水 | m ³ | 171.874 | 3.78 | 649.68 | |
| 17 | 钢模板 | kg | 38.383 | 4.72 | 181.17 | |
| 18 | 木模板 | m ³ | 0.604 | 1681 | 1015.32 | |
| 19 | 不锈钢水流标识(含人材机) | 个 | 3.000 | 10 | 30 | |
| 20 | 安全网(含不锈钢膨胀螺栓) | 套 | 3.000 | 80 | 240 | |
| 21 | 现状井接管(含取洞、修复等一切费用) | 座 | 2.000 | 200 | 400 | |
| 22 | 钢筋混凝土管Φ700 | m | 3.030 | 231 | 699.93 | |
| 23 | 碳纤维砼检查井盖及座Φ700 D250 | 套 | 3.000 | 261 | 783 | |

工程名称:温岭市大溪镇翁吞村出土地污水管线工程

标段:

第1页 共1页

主要机械台班一览表

工程名称:温岭市大溪镇翁岙村出让土地污水管线工程

标段:

第1页 共2页

| 序号 | 机械名称、规格、型号 | 单位 | 数量 | 单价(元) | 合价(元) | 备注 |
|----|-------------------------------|----|--------|---------|---------|----|
| 1 | 履带式推土机105kW | 台班 | 0.010 | 1023.52 | 10.24 | |
| 2 | 履带式单斗液压挖掘机1m ³ | 台班 | 5.306 | 1149.35 | 6098.45 | |
| 3 | 钢轮内燃压路机8t | 台班 | 0.008 | 440.7 | 3.53 | |
| 4 | 钢轮内燃压路机15t | 台班 | 0.017 | 701.25 | 11.92 | |
| 5 | 混凝土路面刻槽机 | 台班 | 0.165 | 452.54 | 74.67 | |
| 6 | 履带式起重机15t | 台班 | 0.467 | 843.87 | 394.09 | |
| 7 | 汽车式起重机8t | 台班 | 0.028 | 785.84 | 22 | |
| 8 | 汽车式起重机8t | 台班 | 0.926 | 785.84 | 727.69 | |
| 9 | 载货汽车3t | 台班 | 14.638 | 451.23 | 6605.1 | |
| 10 | 载货汽车4t | 台班 | 2.722 | 485.81 | 1322.37 | |
| 11 | 载货汽车4t | 台班 | 0.285 | 485.81 | 138.46 | |
| 12 | 载货汽车5t | 台班 | 0.005 | 508.91 | 2.54 | |
| 13 | 载货汽车8t | 台班 | 0.002 | 548.81 | 1.1 | |
| 14 | 自卸汽车15t | 台班 | 0.102 | 1011.84 | 103.21 | |
| 15 | 平板拖车组40t | 台班 | 1.000 | 1308.32 | 1308.32 | |
| 16 | 机动翻斗车1t | 台班 | 0.158 | 237.65 | 37.55 | |
| 17 | 泥浆罐车5000L | 台班 | 1.783 | 600.94 | 1071.48 | |
| 18 | 双锥反转出料混凝土搅拌机500L | 台班 | 0.022 | 230.01 | 5.06 | |
| 19 | 灰浆搅拌机200L | 台班 | 0.205 | 174.28 | 35.73 | |
| 20 | 混凝土切缝机7.5kW | 台班 | 0.094 | 29.37 | 2.76 | |
| 21 | 钢筋切断机40mm | 台班 | 0.040 | 40.08 | 1.6 | |
| 22 | 钢筋弯曲机40mm | 台班 | 0.093 | 25.29 | 2.35 | |
| 23 | 木工圆锯机500mm | 台班 | 0.304 | 25.01 | 7.6 | |
| 24 | 木工圆锯机1000mm | 台班 | 0.183 | 62.09 | 11.36 | |
| 25 | 木工平刨床300mm | 台班 | 0.289 | 9.88 | 2.86 | |
| 26 | 木工压刨床单面600mm | 台班 | 0.008 | 28.43 | 0.23 | |
| 27 | 电动单级离心清水泵50mm | 台班 | 25.520 | 26.98 | 688.53 | |
| 28 | 泥浆泵100mm | 台班 | 0.605 | 179.65 | 108.69 | |
| 29 | 直流弧焊机32kW | 台班 | 0.072 | 87.2 | 6.28 | |
| 30 | 电动空气压缩机0.6m ³ /min | 台班 | 0.001 | 30.65 | 0.03 | |

