

生产建设项目水土保持设施 验收鉴定书

项目名称： 百色市右江区安居和园（一期）工程

项目代码： 2018-451002-47-03-043681

建设地点： 百色市右江区LJ01-24-03-01 地块

验收单位： 乐业县银隆矿业有限公司

2022 年 月 日

一、生产建设项目水土保持设施验收基本情况表

项目名称	百色市右江区安居和园（一期）工程	行业类型	房地产工程
主管部门 (或主要投资方)	乐业县银隆矿业有限公司	项目性质	新建建设类
水土保持方案批复 机关、文号及时间	水土保持批复机关： 百色市右江区水利局 文号： 右水保函（2019）2 号 时间： 2019 年 3 月 14 日		
水土保持方案变更批复 机关、文号及时间	/		
水土保持初步设计批复 机关、文号及时间	/		
项目建设起止时间	动工时间： 2019 年 1 月 完工时间： 2021 年 12 月		
水土保持方案编制单位	广西鸿海工程技术咨询服务有限公司		
水土保持初步设计单位	广西汉和建筑规划设计有限公司		
水土保持监测单位	/		
水土保持施工单位	中工建业投资集团股份有限公司		
水土保持监理单位	广西新厦工程咨询有限公司		
水土保持设施验收报告编制 单位	广西盛鸿工程技术咨询有限公司		

二、验收意见

根据《水利厅关于加强生产建设项目水土保持设施验收事中事后监管的通知》（桂水水保〔2017〕14号）以及《自治区水利厅关于印发《广西壮族自治区生产建设项目水土保持方案编制审批管理办法》等3个管理办法的通知》（桂水规范〔2020〕4号）等相关规定，乐业县银隆矿业有限公司于2021年12月15日在乐业县银隆矿业有限公司会议室主持召开了《百色市右江区安居和园（一期）工程》水土保持设施验收会，建设单位进行自主验收，参加会议的人员主要有建设单位-乐业县银隆矿业有限公司、方案编制单位-广西鸿海工程技术咨询服务有限公司，水土保持施工单位，水土保持监理单位及特邀专家，由以上人员组成验收组。

验收组查看了工程现场，查阅了工程资料，就工程建设有关问题进行了提问并取得相关解答，对工程建设情况进行审议，形成验收意见如下：

（一）项目概况

百色市右江区安居和园（一期）工程位于百色市右江区龙景街道莲塘大道旁LJ01-24-03-01地块。为新建建设类项目，项目中心地理坐标 $106^{\circ} 38' 10''$ ，北纬 $24^{\circ} 53' 10''$ 。项目东面和南面环绕着市政道路，交通便利。主要建设内容包括建筑工程、道路广场及铺装工程、雨水工程、污水工程、电力工程及绿化工程等。本次验收范围总占地面积 0.80hm^2 ，永久占地 0.72hm^2 ，临时占地 0.08hm^2 ；由建构筑物区、道路广场区、绿化区、临时堆土场区、弃渣场和施工营地区组成；项目总挖方 2.2万m^3 （表土剥离量 0.08万m^3 ），总填方 1.60万m^3 （绿化覆土 0.08万m^3 ），无借方，弃方 0.60万m^3 全部运至盘百公路百色园林澄碧苗圃园回填。本项目总投资11000万元，其中土建投资8750万元。资金来源为业主自筹及银行贷款。项目于2019年1月开工，已于2021年12月完工，工程建设工期为36个月。项目建设不涉及移民（拆迁）安置和专项设施改（迁）建方面问题。

（二）水土保持方案批复情况

2019年3月14日，项目获得百色市右江区水利局《关于乐业县银隆矿业有限公司百色分公司安居和园小区项目水土保持方案的批复》（右水保函〔2019〕2号）。

批复的项目水土保持防治责任范围为 0.92hm^2 ，水土保持方案确定水土保持估算总投资116.92万元。本水土保持方案获批后未涉及方案变更。

(三) 水土保持初步设计或施工图设计

本项目未编制水土保持方案初步设计，水土保持措施施工图设计图均按照本项目水土保持方案报告表，项目水土保持方案报告表获得乐业县水利局批复后，项目的建设单位乐业县银隆矿业有限公司按照批复的水土保持方案认真施工，实际情况为：

(1) 水土保持防治责任范围

根据项目的水土保持方案报告表及本项目水土保持报告表的批复结合现场实地踏勘，本工程项目实际水土流失防治责任范围为 0.80hm²，本方案的水土保持方案报告表及批复防治范围 0.92hm²（其中项目建设区面积 0.80hm²，直接影响 0.12hm²）；项目实际不扰动直接影响区 0.12hm²。

(2) 水土保持措施完成情况

1、工程措施

工程措施实际与方案设计对比详见表1。

表1 工程措施工程量对比表

序号	具体措施	单位	数量		增减
			方案批复	实际实施	
			工程量	工程量	工程量
1	雨水管道	m	740	740	0
2	雨水口	个	4	4	0
3	剥离表土	m ³	800	800	0
4	绿化覆土	m ³	800	800	0
5	铺设植草砖	m ²	1000	1000	0

由上表可知，与水土保持方案设计相比，本项目的水土保持工程实际措施与方案设计的基本一致，说明本项目严格按照水土保持方案设计进行施工。

2、植物措施

植物措施实际与方案设计对比详见表2。

表2 植物措施工程量对比表

序号	具体措施	单位	数量		增减
			方案批复	实际实施	
			工程量	工程量	工程量
1	乔灌木绿化	m ²	2500	2450	-50
2	撒播草籽	m ²	1300	1300	0

由上表可知，与水土保持方案设计相比，本项目的水土保持植物实际措施与方案设计减少50m²，总体来说，植物措施基本按照水土保持方案设计进行施工。

3、临时措施

临时措施实际与方案设计对比详见表3。

表3 临时措施工程量对比表

序号	具体措施	单位	数量		增减
			方案批复	实际实施	
			工程量	工程量	工程量
1	临时排水沟	m	570	550	-20
2	临时沉砂池	个	4	4	0
3	编织袋装土临时拦挡	m	80	80	0
4	彩布条临时覆盖	m ²	4100	4050	-50

由上表可知，与水土保持方案设计相比，临时排水沟实际实施比水土保持方案设计减少 20m，彩布条苫盖实际实施比水土保持方案设计减少 50m²。土质排水沟按照实际进行布置，故减少了 20m，彩布条的减少主要是由于彩布条可以重复利用，故彩布条减少了 50m²。临时措施实际减少了用量，但与设计差异不大。

(3) 水土保持措施完成情况

本项目实际完成的水土保持措施总投资为68.94万元，其中工程措施为38.06万元，植物措施 19.89万元，临时措施 4.11万元，独立费用 6.0万元，基本预备费0.00万元，水土保持补偿费0.88万元。项目方案中水土保持总投资116.92万元，项目实际的水保持投资比方案设计的减少，主要为植物措施、临时措施的减少和独立费用的减少，以及原水土保持方案里的水土保持投资有列计水土保持监测，但根据《水利厅关于加强生产建设项目水土保持设施验收事中事后监管的通知》（桂水水保〔2017〕14号）本水土保持方案表未有水土保持监测。

(四) 水土保持监测情况

本项目为水土保持方案报告表，根据《水利厅关于加强生产建设项目水土保持设施验收事中事后监管的通知》（桂水水保〔2017〕14号），本项目的水土保持方案报告表未编制水土保持监测报告。

(五) 验收报告编制情况和主要结论

乐业县银隆款矿业有限公司委托广西盛鸿工程技术咨询有限公司开展了水土保持设施验收技术评估工作，提交了《百色市右江区安居和园（一期）项目水土

保持设施验收技术评估报告》，核定本项目实际水土流失防治责任范围0.80hm²，实际水土保持工程总投资68.94万元。技术评估报告主要结论为：本项目依法编报了水土保持方案，开展了水土保持监理，本项目水土保持设施验收资料基本齐全，缴纳了水土保持补偿费；按照水土保持方案落实了水土保持措施，水土保持设施工程质量合格，水土保持设施运行正常；水土保持后续管理维护责任落实。项目水土保持设施具备验收条件。

（六） 验收结论

验收组经查勘工程现场和查阅相关资料，该项目实施过程中落实了水土保持方案及批复文件要求,完成了水土流失预防和治理任务，水土保持设施质量总体合格，通过分析计算得出，项目各项指标均达到目标值。方案实施后，扰动土地整治率为97.50%，水土流失总治理度为95.56%，土壤流失控制比为1.0，拦渣率为95.5%；项目的林草植被恢复率为97.44%，林草覆盖率为47.50%，本项目较好地控制和减少了工程建设中的水土流失，落实了运行期间的管理维护责任，符合水土保持设施验收的条件，同意该项目水土保持设施通过验收。

本项目的水土保持防治目标值见表 4。

表 4 水土流失防治指标实现情况

序号	防治指标	防治目标	治理后达到值	评价
1	扰动土地整治率（%）	95	97.50	达标
2	水土流失总治理度（%）	87	95.56	达标
3	土壤流失控制比	1.0	1.0	达标
4	拦渣率（%）	95	95.50	达标
5	林草植被恢复率（%）	95	97.44	达标
6	林草覆盖率（%）	22	47.50	达标

（七） 后续管护要求

- 1、对排水工程定期进行检查和维护，确保排水畅通；
- 2、认真做好水土保持设施的管理与维护工作。

关于百色市右江区安居和园（一期）工程建设单位及项目名称变更说明

百色市右江区安居和园（一期）工程原项目名称为乐业县银隆矿业有限公司百色分公司安居和园小区项目，现变更为百色市右江区安居和园（一期）工程。原建设单位为乐业县银隆矿业有限公司百色分公司，现变更为乐业县银隆矿业有限公司。项目代码： 2018-451002-47-03-043681

乐业县银隆矿业有限公司

2021 年 12 月 15 日

三、验收组成员签字表

分工	姓名	单位	职务/职称	签字	备注
组长	潘隆春	乐业县银隆矿业有限公司	负责人		建设单位
成员	陈鸿梅	广西鸿海工程技术咨询服务有限公司	负责人		水土保持方案编制单位
	玉富春	广西新厦工程咨询有限公司	负责人		监理单位
	凌艺娟	中工建业投资集团股份有限公司	负责人		施工单位
	陈韵勋	广西盛鸿工程技术咨询有限公司	负责人		验收报告编制单位
	姜维	广西百色水利电力设计院	高级工程师		特邀专家

百色市右江区水利局

右水保函（2019）2号

百色市右江区水利局 关于乐业县银隆矿业有限公司百色分公司安居和 园小区项目水土保持方案的复函

乐业县银隆矿业有限公司百色分公司：

你公司报送的《关于请求批复〈乐业县银隆矿业有限公司百色分公司安居和园小区项目水土保持方案〉报告表的函》及《乐业县银隆矿业有限公司百色分公司安居和园小区项目水土保持方案报告表》（报批稿）收悉。现复函如下：

一、项目名称：乐业县银隆矿业有限公司百色分公司安居和园小区项目

二、项目代码：2018-451002-47-03-043681

三、项目概况

乐业县银隆矿业有限公司百色分公司安居和园小区项目位于百色市右江区龙景街道大莲塘大道旁 LJ01-24-03-01 地块，为

新建项目。项目内容为新建建筑物、绿化工程、其它配套附属设施等。项目总征占地面积 0.80hm^2 ，工程挖方总量 2.20万 m^3 （其中表土剥离 0.08万 m^3 ），填方总量 1.60万 m^3 （其中表土回填量 0.08万 m^3 ），无借方，弃方 0.60万 m^3 运往盘百公路百色园林澄碧苗圃园回填。工程总投资 11000 万元，其中土建投资 8750 万元。工程计划于 2019 年 1 月开工开始施工准备，2021 年 12 月完工，总工期 36 个月。

四、项目建设总体要求

(一)基本同意主体工程水土保持评价。

(二)同意水土流失防治执行建设类项目二级标准。

(三)基本同意本阶段确定的水土流失防治责任范围为 0.92hm^2 。

(四)基本同意水土保持总投资为 116.92 万元，其水土保持补偿费 0.88 万元。

(五)基本同意水土保持方案实施进度安排。

(六)基本同意水土保持监测时段、内容和方法。

五、建设单位在项目建设过程中应重点做好以下工作

(一)因该项目已开工，属补办手续，请建设单位按照批复的水土保持方案做好水土保持初步设计、施工图设计等后续设计，加强对施工组织和管理工作的落实，切实落实水土保持“三同时”制度。

(二) 严格按照方案要求落实各项水土保持措施。各类施工活动严格限定在用地范围内, 严禁随意占压、扰动和破坏地表植被。做好表土的剥离综合利用。根据方案要求合理安排施工时序和水土保持措施实施进度, 做好临时防护措施, 严格控制施工期间可能造成水土流失。

(三) 切实落实水土保持监测工作, 并按规定向右江区水行政主管部门提交监测实施方案、季度报告及总结报告。

(四) 落实并做好水土保持监理工作, 确保水土保持工程建设质量和进度。

(五) 每年 3 月底前向右江区水行政主管部门报告上一年度水土保持方案实施情况, 并接受水行政主管部门的监督检查。

(六) 本项目的地点、规模如发生重大变化, 应及时补充或修改水土保持方案, 报我局审批。水土保持方案实施过程中, 水土保持措施如需作出重大变更的, 也须报我局批准。

(七) 依据《关于印发广西壮族自治区水土保持补偿费征收使用管理实施办法的通知》(桂财税[2016]37 号) 和《广西壮族自治区物价局、财政厅、水利厅关于调整我区水土保持补偿费征收标准有关问题的通知》(桂价费(2017)37 号) 有关规定, 项目业主应当及时向右江区水利局足额缴纳水土保持补偿费。

六、按照《水利部关于加强事中事后监管规范生产建设项目

水土保持设施自主验收的通知》(水保〔2017〕365号)的规定,
本项目在主体工程竣工使用前应通过水土保持设施验收。

百色市右江区水利局
2019年3月14日



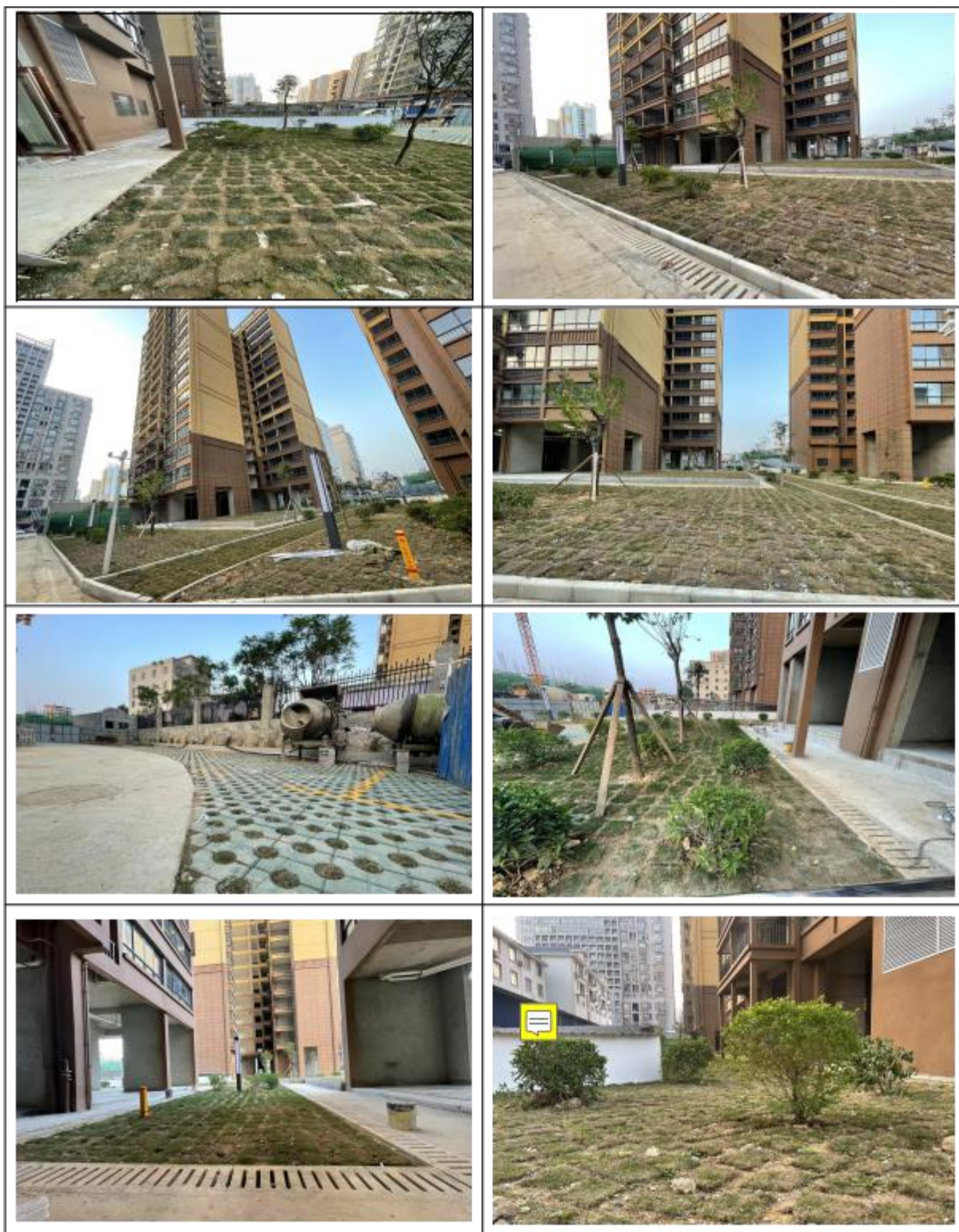
公开方式：主动公开

抄送：右江区环保局

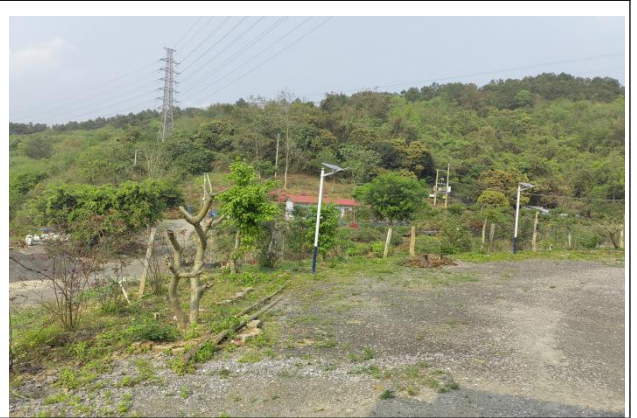
百色市右江区水利局办公室

2019年3月14日印发

1	账号:605512010102773957								
2	户名:乐业县银隆矿业有限公司百色分公司								
3									
4	交易日期	支出	收入	余额	对方账号	对方户名	摘要	备注	用途
5	20190329	20158.00		108223.65	6231330100054	彭宗华	网银转出		备用金
6	20190327	59540.00		128381.65	4505016046676	中工建业投资集团股份有限公司	大额		购买工伤险
7	20190327	5.00		187921.65			收费		
8	20190326		100000.00	187926.65	6231330900504	潘隆春	网银转入		拨款
9	20190325	33639.70		87926.65	6231330100054	彭宗华	网银转出		备用金
10	20190325	27493.00		121566.35	6227076600354	陈斌	大额		
11	20190325	5.00		149059.35			收费		
12	20190325		100000.00	149064.35	6231330900504	潘隆春	网银转入		拨款
13	20190321	14000.00		49064.35	4500160455005	广西昇铭再生资源回收有限公司	大额		
14	20190321	5.00		63064.35			收费		
15	20190321	27384.00		63069.35	6231330100054	彭宗华	网银转出		备用金
16	20190321		116.50	90453.35			结息自动入	结息自动入帐	
17	20190318	16680.00		90336.85	7291110182604	广西凤华国际旅行社有限公司	大额		
18	20190318	5.00		107016.85			收费		
19	20190315	8.00		107021.85	6055015111011	代收短信通业务手续费收入	短信通	短信通	
20	20190315	8.00		107029.85	6055015111011	代收短信通业务手续费收入	短信通	短信通	
21	20190314		100000.00	107037.85	6231330900504	潘隆春	网银转入		拨款
22	20190314	17800.00		7037.85	6231330100054	彭宗华	网银转出		备用金
23	20190314	8800.00		24837.85	2110610729215	百色市右江区财政局	大额		
24	20190314	2.50		33637.85			收费		
25	20190313	21256.00		33640.35	6231330100054	彭宗华	网银转出		备用金
26	20190312	17985.00		54896.35	6228482838824	彭志军	大额		
27	20190312	5.00		72881.35			收费		
28	20190312	75453.00		72886.35	6227076600354	陈斌	大额		
29	20190312	5.00		148339.35			收费		
30	20190312		100000.00	148344.35	6231330900504	潘隆春	网银转入		拨款
31	20190312	36455.00		48344.35	6231330100054	黄海斌	网银转出		付工地石粉及挖机费
32	20190312		59010.00	84799.35	6231330100054	黄海斌	网银转入		
33	20190312	59010.00		25789.35	6231330100054	黄海斌	网银转出		付石粉及挖机费
34	20190311	17568.00		84799.35	6231330100054	彭宗华	网银转出		备用金
35	20190305	8775.00		102367.35	6229920500164	黄剑芽	网银转出		项目材料费



项目现状



弃渣场现状