

滨州 2020 年第一批次 2#地块

土壤污染状况调查报告

(送审版)

委托单位： 滨州市自然资源和规划局经济
技术开发区分局

编制单位： 山东尚石民通环境检测有限公司

编制日期： 二〇二一年八月



滨州2020年第一批次2#地块 土壤污染状况调查报告编制信息

项目名称：滨州2020年第一批次2#地块

委托单位：滨州市自然资源和规划局经济技术开发区分局

报告编制单位：山东尚石民通环境检测有限公司

法定代表人：武历星

地址：山东省淄博市高新区青龙山路9009号仪器仪表产业园12号B区4层

编制人员责任表

序号	姓名	职称	专业	工作任务	签字
1	郭世德	工程师	环境工程	项目负责人	郭世德
2	刘泰源	工程师	环境工程	第 1、5、6 章编制、 现场快检、人员访谈	刘泰源
3	郭世德	工程师	环境工程	第 2、3、4 章编制、 现场快检、人员访谈	郭世德
4	唐玉良	工程师	化学工程	现场快检、人员访谈	唐玉良
5	殷学通	工程师	环境工程	报告内审	殷学通
6	武历星	高级工程师	工程地质	报告批准	武历星

编制单位营业执照

扫描二维码登录
国家企业信用信息公示系统
获取更多信息
扫一扫

91370303MA3MP6M1N30

统一社会信用代码

中华人民共和国

营业执照

(副本) 2-2

名称

山东尚石民通环境检测有限公司(自然人投资或控股)

注册资本

贰仟万元整

成立日期

2018年02月08日

营业期限

2018年02月08日至 年 月 日

法定代表人

武历星

经营范围

环境检测, 工程咨询, 节能评估, 能源审计, 水土保持方案编制, 场地(土壤)环境调查评估, 地下水污染调查。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动)**

住所

山东省淄博市高新区青龙山路9009号仪器仪表产业园12号B区4层

登记机关

2021年03月09日

淄博市行政审批服务局

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制

仅限于滨州2020年第一批2#地块土壤污染状况调查报告使用

摘 要

滨州 2020 年第一批次 2#地块位于滨州市滨城区杜店街道渤海二十四路中海小学对面，东至渤海二十四路、西至米家村农田，南至来家家园、北至李肖海村农用地。本地块中心坐标为东经：117.915525°，北纬：37.391531°，地块调查面积为 75093m²。地块原为农用地，规划用地性质为二类居住用地。

该地块原土地使用权归杜店街道，2020 年之前为农用地，2020 年收储该地不再种植农作物，地块于 2020 年 11 月开始建设康怡小区住宅楼项目，当前土地使用权归滨城区人民政府所有。

根据《中华人民共和国土壤污染防治法》第五十九条规定，“土地用途变更为住宅、公共管理与公共服务用地的，变更前应当按照规定进行土壤污染状况调查”。为摸清地块的土壤环境质量状况，确定项目所在地是否符合土地性质变更的条件，滨州市自然资源和规划局经济技术开发区分局委托山东尚石民通环境检测有限公司进行地块的土壤污染状况调查。

本地块于 2021 年 7 月 11 日~2021 年 8 月 6 日开展了第一阶段土壤污染状况调查工作，根据第一阶段调查结果，地块历史上为农用地，地块现状无污染痕迹，无工业企业或潜在污染源；相邻地块历史和现状主要为居住用地、农用地；根据踏勘调查，地块周围 1km 区域内存在 5 家小型工业企业，分别是：山东滨州特种机器人生产基地、山东远洋塑胶工业公司、滨州沃华生物工程公司、山东三和毛纺织公司、滨州华晨新型建材有限公司。通过分析个企业生产工艺、原辅材料及“三废”产生情况，结合区域常年主导风向和地下水流向，确定企业产生的污染物通过大气沉降、地面径流、垂直入渗等途径污染本地块土壤和地下水的可能性较小。调查过程中使用快检设备对地块内裸露土壤进行了快速检测，对比地块外受人为活动影响较小的表层土壤，快检结果均未发现异常。

调查地块在当前和历史上均无潜在的污染源，周边环境引起调查地块土壤污染的可能性很小，调查地块作为居住用地开发建设的人体健康风险可接受。根据《建设用地土壤污染状况调查技术导则（发布稿）》（HJ 25.1-2019）中的工作程序，本地块的土壤污染状况调查活动可以结束。