

第一中标候选人：安徽中安房地产评估咨询有限公司

企业业绩：

1. 埃维亚精密机床有限公司位于贵池工业园 60161.8 平方米工业用地及地上房产、构筑物等资产

合同价：5736.66 万元

合同签订时间：2019.5.30

2. 池州起帆电缆有限公司位于池州高新技术开发区康庄大道起帆科技产业园 180047.00 平方米工业用地、房产、构筑物等资产

合同价：15926.62 万元

合同签订时间：2020.2.18

3. 池州市君辰商贸有限公司位于贵池区东湖路 102 号君辰休闲中心 A101-701 土地、房产、构筑物等资产

合同价：7228.66 万元

合同签订时间：2020.4.10

4. 安徽龙云建设投资集团商品砼有限公司位于贵池区涓桥镇桂畈村土地及地上房产、构筑物、设备等资产

合同价：5200.28 万元

合同签订时间：2020.9.27

5. 安徽龙云建设投资集团置业开发有限公司名下位于站前区纬三路以南，纬四路以北，经四路以东池州义乌小商品批发市场土地及地上房产、构筑物等资产

合同价：6400.20 万元

合同签订时间：2020.11.27

6. 池州科瑞置业有限公司位于池州经济技术开发区临港园区内土地、房产、构筑物

合同价：6443.38 万元

合同签订时间：2021.2.1

7. 安徽鸿叶集团鸿亮竹业有限公司位于池州市贵池工业园区 32796 平方米工业用地及地上房产、构筑物等资产

合同价：6432.00 万元

合同签订时间：2021.6.4

8. 安徽鸿叶集团生态竹纤维科技有限公司位于池州高新区 53260 平方米工业用地及地上房产、构筑物等资产

合同价：5800.00 万元

合同签订时间：2021.6.20

9. 安徽九华山酒业股份有限公司位于贵池工业园 53380.46 平方米工业用地及地上房产、构筑物等资产

合同价：7111.97 万元

合同签订时间：2022.4.15

10. 池州市明坤电子科技有限公司位于贵池工业园区 57286.00 平方米工业用地及地上房产、构筑物等资产

合同价：7247.58 万元

合同签订时间：2022.6.7

第一中标候选人：安徽天恒房地产土地评估有限公司

企业业绩：

1. 芜湖市南陵县鑫山房地产开发有限公司的 C、D2 处在建工程及土地市场价值评估

合同价：5277.6 万元

合同签订时间：2021 年 12 月 2 日

2. 芜湖市开发区长春路 21 号共计六处房产和开发区长春路 21 号两宗土地、经开区东区欧阳湖路以西一宗土地、经开区赤铸山路南侧一宗土地、河南省驻马店市西平县迎宾大道东段共计六处房产和河南省驻马店市西平县迎宾大道东段南侧一宗土地，共计五宗国有出让工业用地土地使用权及十二处工业房产抵押贷款评估

合同价：5430.3339 万元

合同签订时间：2019 年 11 月 17 日

3. 芜湖市鸠江区梦溪路 55 号公司院内共计三幢房产及一宗国有出让仓储用地抵押评估

合同价：7807.99 万元

合同签订时间：2019 年 10 月 9 日

4. 芜湖市鸠江经济开发区梦溪路 55 号普洛斯(芜湖)物流园一期园区内五幢房产及一宗国有出让工业用地抵押评估

合同价：7279.40 万元

合同签订时间：2020 年 1 月 15 日

5. 芜湖市经开区欧阳湖路西侧“航空航天高端自主轴承产业化项目一生产

厂房”在建工程及一宗国有出让工业用地；提供市场价值参考评估项目

合同价：6151.2 万元

合同签订时间：2022 年 5 月 13 日

6. 经济开发区欧阳湖路 49 号一幢工业用房产及一宗国有出让工业用地提供市场价值参考评估项目

合同价：7777.3 万元

合同签订时间：2022 年 5 月 13 日

7. 芜湖县建设投资有限公司位于芜湖县湾沚镇芜湖中路西侧、四海商城东大门北侧糖烟酒 01、02 幢及东湾路以南、西临经二路东临经三路城东新城 94 幢 01 室共计三处商业房抵押价值及芜湖县安徽新芜经济开发区纬二路南侧(双马村)二宋国有出让住宅、商服用地土地使用权抵押价值评估

合同价：10962.2344 万元

合同签订时间：2018 年 9 月 12 日

8. 繁昌县民全商贸有限公司所有的位于繁昌县繁阳镇安定中路一幢商业房及二宗国有出让住宿餐饮用地抵押价值评估

合同价：6416.546 万元

合同签订时间：2018 年 9 月 6 日

9. 芜湖建中实业集团有限公司所有的位于繁昌经济开发区公司院内共计五幢房产及一宗国有出让工业用地抵押价值评估

合同价：5475.09 万元

合同签订时间：2018 年 9 月 6 日

10. 芜湖德豪润达光电科技有限公司所有的位于芜湖市开发区东区纬二次

路 11 号公司院内共计十处工业用房产及一宗国有出让工业用地抵押价值评估

合同价：8810.29 万元

合同签订时间：2018 年 10 月 17 日

备选候选人：芜湖鼎晟房地产评估有限公司

企业业绩：

1. 芜湖金丝鸟服饰有限公司所有的位于芜湖市高新技术开发区峨山路、滨江南路工业用途房产及其附属物市场价值评估

合同价：5044.8152 万元

合同签订时间：2020 年 3 月 4 日

2. 芜湖华亿置业有限责任公司所有的位于芜湖市华亭阳光绿洲共计 23 套商业用户以及位于芜湖市华亿商业广场共计 3 套办用房市场价值评估

合同价：16705.4688 万元

合同签订时间：2020 年 6 月 30 日

3. 安徽全泰资产管理有限公司所有的位于繁昌经济开发区一宗商服（商务金融、批发零食）、仓储用地国有出让土地使用权及地上附着物市场价值评估

合同价：5891.2526 万元

合同签订时间：2020 年 9 月 3 日

4. 蚌埠国贸大酒店有限责任公司所有的位于五河县国贸大厦共计十套商业用户市场价值评估

合同价：6375.1880 万元

合同签订时间：2020 年 7 月 29 日

5. 安徽三和乐玻璃有限公司所有的位于芜湖市湾沚区湾沚镇安徽新芜经济开发区房产(含装潢及附属物)及土地使用权市场价值评估

合同价：5138.7808 万元

合同签订时间：2020 年 12 月 10 日

6. 芜湖华亿置业有限责任公司所有的位于芜湖市镜湖区华亿商业广场 101、201 室商业用房市场价值评估

合同价：27383.5032 万元

合同签订时间：2021 年 3 月 12 日

7. 芜湖凯尔电气科技有限公司所有的位于芜湖经济技术开发区东区欧阳路 28 号的房屋、土地、机器设备及附属物市场价值评估

合同价：5512.16 万元

合同签订时间：2021 年 9 月 9 日

8. 安徽修正健康饮品有限公司所有的位于安徽省江北产业集中区起步区长河北路与和美路交叉口西北角的房屋（在建）、土地、机器设备及附属物市场价值评估

合同价：5150.35 万元

合同签订时间：2021 年 11 月 12 日

9. 马鞍山润翔网络科技有限公司所有的位于马鞍山市慈湖河路与天然路交叉口西南角的房屋、土地、机器设备及附属物市场价值评估

合同价：5020.8540 万元

合同签订时间：2021 年 12 月 12 日

10. 安徽江淮电缆集团有限公司所有的位于无为市高沟镇龙庵工业区房产
及土地使用权市场价值评估

合同价：6988.5347 万元

合同签订时间：2021年12月2日