

《特克斯玉金矿业有限责任公司新疆特克斯阔拉萨依铁矿
采矿权出让收益评估报告》主要参数表

评估项目名称	特克斯玉金矿业有限责任公司新疆特克斯阔拉萨依铁矿采矿权出让收益评估
勘查程度	详查
矿种	铁（共生锌）
评估目的	延续（变更）采矿权，收取采矿权出让收益
出让机关	新疆维吾尔自治区自然资源厅
评估委托人	新疆维吾尔自治区自然资源厅
评估方法	折现现金流量法
评估矿区面积	0.36km ²
资源储量合计	
生产规模	50.00 万吨/年
矿山理论服务年限	12 年 3 个月，其中：铁 11.38 年，锌 0.81 年
评估计算年限	12 年 3 个月
产品方案	铁精粉（65%），锌精粉（50%）
采（选）技术指标	地下开采，采矿回采率 83%，贫化率 10%；铁选矿回收率 89.80%，锌选矿回收率 94.53%。
评估拟动用资源储量	铁：719.46 万吨；锌：61.60 万吨。
固定资产投资	15919.99 万元
产品价格（不含税）	铁精粉 617.36 元/吨，锌 11081.81 元/吨金属
单位总成本费用	铁：195.44 元/吨；锌：193.98 元/吨
单位经营成本费用	铁：171.64 元/吨；锌：170.18 元/吨
地质风险调整系数	1.00
折现率	8%
评估价值	采矿权出让收益评估价值 4145.15 万元，单位资源储量价值铁 5.59 元/吨，锌 166.98 元/金属吨。另有已动用但未有偿处置的资源储量评估价值为 506.12 万元。合计为 4651.27 万元。
评估基准日	2021 年 6 月 30 日
评估机构	吉林国地矿业权评估有限公司
法定代表人	谢贵明
项目负责人	甘文燕
签字评估师	谢贵明 甘文燕