

**《乌鲁木齐市悍马矿业有限公司新疆乌鲁木齐市达坂城铜锌矿
采矿权出让收益评估报告》主要参数表**

评估项目名称	乌鲁木齐市悍马矿业有限公司新疆乌鲁木齐市达坂城铜锌矿采矿权出让收益评估报告
勘查程度	勘探
矿种	铜锌矿
评估目的	为采矿权出让收益提供参考意见
出让机关	新疆维吾尔自治区自然资源厅
评估委托人	新疆维吾尔自治区自然资源厅
评估方法	折现现金流量法
评估矿区范围	面积 5.37 平方千米，开采标高：由 3248 米至 1755 米
资源储量合计	
生产规模	120 万吨/年
矿山理论服务年限	24.65 年
评估计算年限	26.65 年（含 2 年基建期）
产品方案	铜精矿（主含铜 21%）、锌精矿（主含锌 55%）
开采方式	前期露天/地下联合开采，后期地下开采
采选矿技术指标	露天采矿回采率 95%，贫化率 5%，地下开采采矿回采率 85%，贫化率 10%。后期地下开采选矿回收率：铜精矿：铜 88.80%、锌 9.59%、银 57.77%、硒 0.16%、镉 4.45%、镓：前期 34.60%、后期 30.75%；锌精矿：铜 1.77%、锌 72.15%、银 28.05%、硒 64.52%、镉 87.02%、镓：前期 10.40%、后期 9.25%。
评估计算资源	
各金属不含税价	铜（99.95%）46513.50 元/吨、锌（99.99%）19092.41 元/吨、银（99.90%）3755.34 元/千克、硒（99.99%）178.07 元/千克、镉（99.99%）14430.18 元/吨、镓（99.99%）1098.74 元/千克。
精矿中金属不含税价	铜精矿中铜金属不含税价 39392.40 元/吨，锌精矿中锌金属不含税价 12583.66 元/吨。
固定资产	57185.65 万元
单位总成本费用	前期露天/地下联合开采 158.60 元/吨，后期地下开采 186.81 元/吨
单位经营成本	前期露天/地下联合开采 129.75 元/吨，后期地下开采 162.41 元/吨
折现率	8%
地质风险调整系数（k）	1.00
评估价值	采矿权出让收益评估值 ¥24726.92 万元 ，大写人民币贰亿肆仟柒佰贰拾陆万玖仟贰佰元整。 折合各金属单位出让收益评估值分别为：铜 838.02 元/吨·金属，锌 167.60 元/吨·金属，银 60.78 元/千克·金属，硒 2.88 元/千克·金属，镉 94.55 元/吨·金属，镓 1.61 元/千克·金属。
评估基准日	2021 年 11 月 30 日
评估机构	北京天易衡矿业权评估有限公司
法定代表人	张鹤
项目负责人	夏中兰
签字评估师	张鹤 夏中兰

