《呼图壁县煤炭多种经营有限责任公司小甘沟煤矿采矿权出让收益评估报告》主要参数表

评估项目名称	呼图壁县煤炭多种经营有限责任公司小甘沟煤矿采矿权出让收益评估报告
勘查程度	勘探
矿种	煤（动力用煤）
评估目的	为出让采矿权提供价值参考意见
出让机关	新疆维吾尔自治区自然资源厅
评估委托人	新疆维吾尔自治区自然资源厅
评估方法	折现现金流量法
评估矿区范围	5.768km^2，标高 1982 米至 1500 米。
资源储量合计	
生产规模	60 万吨/年
可采储量	6593.49 万吨
矿山理论服务年限	矿山服务年限 78.50 年
评估服务年限	31.08 年(含基建期 13 个月)
产品方案	原煤（动力用煤）
采矿技术指标	地下开采；设计损失量 1832.70 万吨；设计可采煤层均为厚及中厚煤层，采区回采率分别按 75%和 80%，计算开采损失为 2126.90 万吨。
评估拟动用资源量	
固定资产投资	35041.59 万元
销售价格（不含税）	283.14 元/吨
单位总成本费用	2023 年 5 月-2028 年 4 月正常年份单位总成本费用 173.70 元/吨，2028 年 5 月-2043 年 4 月正常年份单位总成本费用 183.87 元/吨；2043 年 5 月-2053 年 4 月正常年份单位总成本费用 183.89 元/吨。
单位经营成本费用	2023 年 5 月-2028 年 4 月单位经营成本 137.32 元/吨，2028 年 5 月-2053 年 4 月单位经营成本 146.60 元/吨
折现率	8%
地质风险系数	1.00
评估价值	服务年限 30 年评估价值 P_1：15168.96 万元(拟动用资源量 4641.74 万吨)，大写人民币：壹亿伍仟壹佰陆拾捌万玖仟陆佰元整。
评估基准日	2022 年 3 月 31 日
出让收益	本次评估矿山服务年限 30 年需缴纳出让收益的资源量为 653.54 万吨，对应的出让收益为 2137.08 万元。 全部资源储量的采矿权出让收益资源量为 7369.78 万吨，对应采矿权出让收益评估值为 24099.18 万元。折合单位资源量出让收益价值约为 3.27 元/吨。
评估机构	乌鲁木齐西源矿业信息咨询有限公司
法定代表人	褚雨华
项目负责人	刘国强
签字评估师	刘国强、康富栋