

《新疆悦兴和矿业有限公司新疆哈巴河县哲兰德金铜矿采矿权出让收益评估报告》主要参数表

评估项目名称	新疆悦兴和矿业有限公司新疆哈巴河县哲兰德金铜矿采矿权出让收益评估报告
勘查程度	详查
矿种	金矿
评估目的	拟出让采矿权提供出让收益参考意见
出让机关	新疆维吾尔自治区自然资源厅
评估委托人	新疆维吾尔自治区自然资源厅
评估方法	折现现金流量法
评估矿区范围	面积：1.1711 平方公里；开采标高由 743m 至 400m
资源储量合计	
可采储量	
生产规模	13.50 万吨/年
矿山理论服务年限	7.06 年（7 年 1 个月）
评估服务年限	8.66 年（8 年 8 个月，含 1.6 年的基建期）
产品方案	金品位 72.89 克/吨的金精矿
采选技术指标	地下开采，采矿综合回采率 85.50%，综合贫化率 10.24%，选收率为 85.36%。
固定资产投资	16678.19 万元
金精矿含金销售价格（免税）	311.63 元/克
单位总成本费用	615.83 元/吨
单位经营成本费用	494.88 元/吨
折现率	8%
地质风险调整系数	1
评估值	4107.50 万元（人民币肆仟壹佰零柒万伍仟元整）
采矿权出让收益	4107.50 万元（人民币肆仟壹佰零柒万伍仟元整），单位资源储量采矿权出让收益评估值 11.34 元/克。
评估基准日	2023 年 3 月 31 日
评估机构	上海立信资产评估有限公司
法定代表人	杨伟
项目负责人	章正
签字评估师	章正

