

采购合同书

项目名称：冠县店子镇人民政府司法所装修项目

项目编号：SDRXJ-2023-0013

采购代理机构：山东荣信嘉项目管理有限公司

甲方（采购人）：冠县店子镇人民政府

乙方（成交供应商）：冠县宏轩建筑装饰工程有限公司



一、协议书

发包人（全称）：冠县店子镇人民政府

承包人（全称）：冠县宏轩建筑装饰工程有限公司

根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》及
有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就冠
县店子镇人民政府司法所装修项目工程施工及有关事项协商一致，共
同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：冠县店子镇人民政府司法所装修项目。

2. 工程地点：采购人指定地点。

3. 资金来源：财政资金。

4. 工程内容：冠县店子镇人民政府司法所装修项目。

二、合同工期

计划开工日期：2023年06月27日。

计划竣工日期：2023年07月11日。

工期总日历天数：15日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工
日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

合格，达到国家验收规范规定的标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 合同金额：

大写：拾玖万壹仟元整 小写：¥ 191000元

付款方式：工程竣工验收合格付至审定价款的97%，剩余尾款一年后
一次性无息付清。



冠
县
宏
轩
建
筑
装
饰
工
程
有
限
公
司



保修期限：工程竣工验收合格之日起1年。保修期内出现质量问题，由成交供应商维修并承包相应损失。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 成交通知书；
- (2) 报价函及其附录；
- (3) 谈判文件；
- (4) 响应文件；
- (5) 专用合同条款及其附件；
- (6) 通用合同条款；
- (7) 技术标准和要求；
- (8) 图纸；
- (9) 已标价工程量清单或预算书；
- (10) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

4、超过合同签订工期，每超一天扣罚中标总价的千分之五。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2023 年 06 月 26 日签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自签订之日起生效。

十二、合同份数

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执贰份，承包人执贰份，谈判代理机构执贰份。

甲方名称：（盖章）

法人代表或授权委托书代理人：

（签字或盖章）



2023年06月26日

乙方名称：（盖章）

法人代表或授权委托书代理人：

（签字或盖章）



2023年06月26日



分部分项工程量清单与计价表

工程名称：冠县店子镇人民政府司法所装修项目

标段：

第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
		一层基础					
1	011209001001	背景墙石膏板隔墙 1、轻钢龙骨架石膏板隔墙 2、厚度90mm	m ²	16.830	133.78	2251.52	
2	011209001002	楼梯口石膏板隔墙 1、轻钢龙骨架石膏板隔墙 2、厚度270mm	m ²	6.620	250.01	1655.07	
3	011501001001	服务台 1、环保颗粒板基础 2、大理石台面 3、长5.6m 宽度0.6m 高度0.75m	m	5.600	1162.29	6508.82	
4	011302001001	顶面石膏板边带 1、木龙骨架石膏板造型边带	m	44.660	99.61	4448.58	
5	01B002	大厅走廊中间方通造型 1、轻钢龙骨架 2、定制50mm*100mm 木饰面方通安装 3、铝方通间距100mm	m ²	39.780	199.25	7926.17	
6	010810002001	大厅窗帘盒造型 1、龙骨架欧松板基层 外贴石膏板	m	7.330	166.03	1217.00	
7	011209001003	调解室玻璃隔断上方 石膏板墙 1、轻钢龙骨架石膏板 隔墙 2、厚度90mm	m ²	2.270	132.83	301.52	
8	011210003001	调解室玻璃隔墙 2795*5060 1、定制玻璃隔墙 玻 璃采用双面钢化玻璃 2、内嵌百叶	m ²	14.170	1286.95	18236.08	
9	010805010001	门五金 1、定购钢化玻璃门五 金件安装	套	1.000	788.67	788.67	
10	011302001002	调解室矿棉板吊顶 1、定制600*600矿棉 板安装	m ²	28.000	66.42	1859.76	
11	030412001001	调解室平板灯具 1、600*600平板吸顶 灯安装	套	4.000	149.44	597.76	
12	030412001002	方通中间长形灯具 1、定制长形平板灯安 装 2、6个1m*50cm 3、4个60cm*40cm	套	10.000	199.26	1992.60	
本页小计						47783.55	

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：冠县店子镇人民政府司法所装修项目

标段：

第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
13	030412001003	一层照明筒灯安装 1、照明筒灯安装 2、50通用	套	32.000	37.37	1195.84	
14	011407002001	一层顶面喷涂深色乳胶漆 1、顶面腻子粉找平3遍 2、喷涂深色乳胶漆	m ²	58.580	33.21	1945.44	
15	011407001003	一层墙面乳胶漆 1、墙面腻子粉找平3遍 2、粉刷乳胶漆3遍	m ²	247.000	33.23	8207.81	
16	01B003	强电线路改造 1、整体室内线路重新 铺设改造	m ²	98.800	66.41	6561.31	
17	011606003001	吊顶拆除 1、原有室内吊顶全部 拆除 2、含建筑垃圾清运 3、石膏顶75平方米	项	1.000	1245.27	1245.27	
18	010103004002	竣工清理	项	1.000	830.23	830.23	
		分部小计				67769.45	
		二-三层基础					
19	011209001004	二层石膏板隔墙 1、轻钢龙骨架石膏板 隔墙 2、厚度90mm	m ²	90.630	132.83	12038.38	
20	01B004	二层新开门洞 1、原有建筑墙体新开 门洞 2、门洞宽1.25m高 2.15m 3、含建筑垃圾清运	项	2.000	1079.23	2158.46	
21	010807001001	二层隔断墙上定制窗 户 1、定制精品塑钢窗安 装 2、推拉式	m ²	3.790	232.48	881.10	
22	010808007001	二层隔断墙窗户包口 1、定制深红色实木复 合窗户套口安装（双 包口）	m	35.680	132.83	4739.37	
23	010801002002	单扇木门 1、定制实木复合生态 木门安装（含五金 件） 2、二层三樘 三层一 樘 3、2100*860*90	樘	4.000	1286.80	5147.20	
本页小计						44950.41	

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 冠县店子镇人民政府司法所装修项目

标段:

第3页 共3页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
24	010801002009	对开木门 1、定制实木复合生态 木门安装(含五金 件) 2、二层一樘 3、2200*1500*90	樘	1.000	2158.32	2158.32	
25	010801002010	门带上亮窗 1、定制实木复合生态 木门安装(含五金 件) 2、二层两樘 3、门上加玻璃亮子 4、2440*860*90	樘	2.000	1494.36	2988.72	
26	010801002011	三层走廊南头子母门 门 1、三层走廊南头 2、2160*1240*260 3、烤漆木门	樘	1.000	1826.30	1826.30	
27	011407001004	二层墙面顶面乳胶漆 1、墙面腻子粉找平粉 刷乳胶漆各三遍 2、走廊墙裙采用蓝 色乳胶漆各三遍	m ²	483.500	33.23	16066.71	
28	011407001005	三层隔断墙乳胶漆 1、墙面腻子粉找平粉 刷乳胶漆各三遍 2、走廊墙裙采用蓝色 乳胶漆各三遍	m ²	455.300	33.23	15129.62	
29	011209001005	三层石膏板隔断墙 1、轻钢龙骨架石膏板 隔断墙	m ²	16.000	132.84	2125.44	
30	01B005	强电线路改造 1、照明采用2.5 ² 铜 线 空调采用4 ² 铜线 插座采用4 ² 铜线 所 有线路墙面顶面采用 软管管铺设(含五孔 插座 开关面板)	m ²	208.240	66.37	13820.89	
31	011407001006	楼梯间乳胶漆 1、粉刷乳胶漆三遍	m ²	284.200	33.22	9441.12	
32	010512008001	三楼天井盖 1、1.5米*1.5米正方 形 2、钢板材质	块(套)	1.000	622.69	622.69	
33	010103004001	竣工清理	项	1.000	830.23	830.23	
		分部小计				89974.55	
		本页小计				65010.04	
		合 计				157744.00	

