

# 杭州市绿色建筑与建筑节能行业协会

## “绿碳杯”——优质绿色低碳建筑技术项目甄选标准

### 一、前言

为积极响应国家“碳达峰”“碳中和”战略目标，结合《杭州市绿色建筑专项规划》定位与目标的不断提升，鼓励绿色低碳建筑相关领域的技术发展与创新，并积极进行大力宣传与推广，有力促进建筑行业的持续健康发展，本协会决定于2023年起，在协会内部组织开展年度“绿碳杯”——优质绿色低碳建筑技术项目甄选活动，进一步增强协会会员之间的学习、交流与互进。

### 二、甄选分类

优质绿色低碳建筑技术项目甄选包含优质绿色低碳建筑设计咨询甄选、优质绿色低碳建筑产品应用甄选、优质绿色低碳建筑施工技术甄选、优质绿色低碳建筑建设运营甄选4个版块。

#### 1、优质绿色低碳建筑设计咨询甄选

侧重项目在建筑节能与绿色低碳方面技术先进、设计合理、成果完整，具有相关分类领域引领、代表性特性（涵盖各类绿建全过程咨询项目）。

#### 2、优质绿色低碳建筑产品应用甄选

侧重应用于绿色建筑中的绿色建材及节能设备，其生产工艺的绿色性、产品及原料可再生及可循环利用性、技术质量的先进性，及广泛的运用成果。

#### 3、优质绿色低碳建筑施工技术甄选

侧重于项目施工中的绿色、低碳等先进的施工管理方式，绿色低碳建筑相关施工工艺及质量领先，测评符合或超出绿色节能设计要求。

#### 4、优质绿色低碳建筑建设运营甄选

侧重于绿色建筑的先进开发理念及管理模式，生命周期维护运营方法的绿色、低碳与创新。

### 三、申报主体

杭州市绿色建筑与建筑节能行业协会会员单位。

各单位可根据自身业务情况选择一类或多类申报。

申报合作项目时，应由合作的各方单位共同出具联合申报及排名的函，并附有关合作文件。

#### **四、 申报材料（扫描件电子文档）**

##### **1、 优质绿色低碳建筑设计咨询甄选**

1) 申报书一式一份，加盖单位公章，若为联合申报的，各联合申报单位均需盖章；

2) 成果：方案设计（初步设计）文本、节能评估文件、施工图设计文件（绿色和节能设计专篇及相关设计文件）；绿建咨询成果报告（最终版，咨询类）；建筑能耗和节能率计算书、建筑碳排放计算分析报告、可再生能源利用率（替代率）核算书、竣工能效测评报告（如有）；取得的绿色建筑、（近）零、超低能耗建筑相关评价标识或证书（如有）等；

3) 佐证资料：立项批复、设计批复、项目合同，绿建节能评估审查批文，节能审查意见施工图设计文件审查合格书、施工许可证、土地及规划等相关许可或证明文件，项目相关绿色、节能、低碳、健康等方面其他证明资料等；

4) 其他体现绿色节能创新、亮点的资料；

5) 项目工程特点介绍主要包括采用的节能低碳新工艺、新技术、新材料和新方法及其可行性，预期的良好节能降碳效果和经济社会效益；形成的论文和专利、节能低碳新工艺、新技术、新材料和新方法在本项目中应用证明等；体现建筑项目节能低碳设计理念、节能低碳设计创新能力和关键核心技术应用水平，明确节能降碳指标效果，项目取得的综合效益水平，对实现建筑领域碳达峰目标的推动作用。

##### **2、 优质绿色低碳建筑产品应用甄选**

1) 申报书一式一份，加盖单位公章，若为联合申报的，各联合申报单位均需盖章；

2) 相关绿色建材、设备产品绿色认证等相关证书或入库证明；建筑材料入场及使用的证明文件（如进场记录或合同）；

3) 产品应用技术性能证明（产品说明及现场复检报告）；

4) 产品应用项目清单（单位公章）；

5) 其他体现绿色节能低碳创新、亮点的资料。

### **3、 优质绿色低碳建筑施工技术甄选**

1) 申报书一式一份，加盖单位公章，若为联合申报的，各联合申报单位均需盖章；

2) 相关绿色施工规划方案和施工组织设计；

3) 绿色施工实施总结（主要介绍绿色施工组织管理体系、“四节一环保”技术与措施应用；综合分析施工过程中的关键技术、方法、创新和“四节一环保”的成效及体会与建议）；

4) 绿色施工相关检测、监测资料；

5) 工程施工许可证、竣工能效测评报告及竣工报告等；

6) 工程建设或监理单位出具的绿色施工相关技术与措施的应用证明；

7) 申报单位财务部门出具的绿色施工效益证明；

8) 相关绿色施工过程的验证材料，包括通过绿色施工总结的技术、工艺、工法等。

### **4、 优质绿色低碳建筑建设运营甄选**

1) 申报书一式一份，加盖单位公章，若为联合申报的，各联合申报单位均需盖章；

2) 项目绿色低碳技术应用专项方案、技术应用实施方案与管理制度。

3) 绿色节能运行管理工作制度（含节能、节水、耗材、绿化、垃圾、污染物排放管理制度等）；

4) 节能、节水及主要用能设备设施工作运行及监测控制实施方案；

5) 其他体现绿色节能特点、亮点的资料；

6) 竣工备案资料。

## **五、 入围条件**

### **1、 优质绿色低碳建筑设计咨询甄选**

根据《绿色建筑评价标准》（GB/T50378）、《近零能耗建筑技术标准》（GB/T51350）、浙江省《绿色建筑设计标准》（DB33/1092），围绕建筑全生命周期内的安全耐久、健康舒适、生活便利、资源节约、环境宜居等性能指标，浙江省内设计、全过程咨询的不同类型新建二星级、新建三星级绿色建筑、（近）零能耗建筑、超低能耗建筑项目。除新建项目外，绿建一星级及以上既有建筑绿色

节能改造题材可纳入选择范围。且截止上一年度 12 月 31 日取得施工图设计审查合格证书的设计类项目、或按合同完成相关咨询成果的咨询类项目。（考虑到规范标准执行节点的特殊性，申报项目可以执行项目所对应的相关标准版本）。

### **2、 优质绿色低碳建筑产品应用甄选**

1) 绿色建材产品：提供产品的绿色标识等相关认证资料、相关技术参数证明，产品应用数据、合同等材料。

2) 节能设备产品：提供节能产品认证证书（CQC 认证证书），环保产品认证证书（CEC 认证证书）或 3C 认证证书，产品应用数据、合同等相关认证资料。

### **3、 优质绿色低碳建筑施工技术甄选**

根据《建筑工程绿色施工评价标准》（GB/T50640），在施工过程中应用绿色节能、降耗减排技术及施工中的信息化管理技术，通过绿色节能专项验收或能效测评的竣工验收项目。

1) 参评工程须是符合国家工程建设基本建设程序，各项手续和文件齐全，并是已建成的具有独立完整使用功能的建设工程；

2) 参评工程必须在当年申报工作截止日期以前竣工验收合格并已完成竣工备案。

### **4、 优质绿色低碳建筑建设运营甄选**

已投入运营（运营时间达到一年及以上）的绿色建筑或节能建筑，节能运营管理规范，节能效果明显，节能、节水、耗材、绿化、垃圾、污染物排放管理制度完备、执行有效，节能、节水及主要用能设备设施工作正常，监测控制到位。

## **六、 申报人员（含合作单位人员）**

每个项目限 8 人以内，人员名单及排名顺序一经申报均不得再行更改。

## **七、 甄选方式**

协会内部按年度开展甄选。

## **八、 甄选办法**

甄选采取两轮评选：首轮由协会秘书处抽调会员单位工作人员，组成优质绿色低碳建筑技术项目甄选工作组，根据本标准“五、入围条件”筛选入围项目及

产品；第二轮由协会选取业内权威专业人员组成专家组，根据本标准“十、评分办法”进行专业评选，形成最终甄选名单。

优质绿色低碳建筑技术项目甄选专家委员会，专家人数可根据4个甄选版块专业需求，选取15~20人；评委的专业构成应基本覆盖各版块主要技术专业。

## 九、 评审要点

### 1、 优质绿色低碳建筑设计咨询甄选

1) 绿色低碳、可持续发展的一体化、系统化原则。（全生命周期的全过程一体化，全专业技术系统一体化，强调各专业技术理念与技术应用的协调统一及整体性，后期运营管理的综合效率）。

2) 从人本角度考虑建筑的适宜性和社会、经济效益，绿色低碳建筑与健康建筑概念并重。

3) 因地制宜的性能化原则。强调整体协调和基于自身特点的特定解决方案。

4) 采用被动性技术优先及优质的技术参数。甄选重点：围护结构节能、被动式节能节水（自然通风、自然采光、综合遮阳、屋顶和垂直绿化、雨水及中水利用等）、绿色建材应用等。

5) 突出重点绿色低碳技术，解决重要相关问题。甄选重点：供配电系统、照明与插座系统、动力系统、暖通空调系统、蓄冷（热）、余热废热利用、给排水系统、生活热水系统、能耗监测及计量系统、机电控制系统、厨房炊事用能系统、可再生能源应用、其它特殊用电系统升级改造等。

6) 采用计算机模拟及建筑信息模型（BIM）技术应用。

### 2、 优质绿色低碳建筑产品应用甄选

#### 1) 绿色建材产品甄选

建材产品的绿色性，生产工艺及产品性能的先进创新，产品可再利用性、可再循环性、高耐久性等，产品广泛的应用成果及客户满意度评价。

#### 2) 节能设备产品甄选

包含新型光伏设备、太阳能利用设备、高效储能设备、热泵设备（空气源、水源及地源等）、高效节能环保给排水设备、燃气热能设备、空调制冷设备、电气设备，提升或替代传统能源的新型节能、环保设备等，其优越的节能性能及产

品工艺创新性，全生命周期的耐久性、回收及可循环利用性能，产品广泛的应用成果及客户满意度评价。

所有产品应满足《杭州市绿色建筑和绿色建材政府采购(投资)需求标准(试行)》中的相应产品基本要求，以及《绿色产业指导目录(2019版)》等相关国家及地方标准的绿色建材。

### 3、优质绿色低碳建筑施工技术甄选

- 1) 与设计阶段的高效衔接。
- 2) 施工过程中的环境保护措施。
- 3) 施工过程中的资源节约和利用措施。
- 4) 绿色施工组织、实施与过程控制及 BIM 技术的应用。
- 5) 制定并实施施工人员健康保障、安全管理、技术培训计划等。

### 4、优质绿色低碳建筑建设运营甄选

- 1) 具有项目绿色低碳技术应用专项方案。
- 2) 具有项目绿色低碳技术应用实施方案与管理制度。
- 3) 制定绿色运营管理制度，包括节能、节水、节材、垃圾分类、绿化等各项内容。
- 4) 提供完整的绿色运营管理实施记录文件(包含管理日志、专题会议、监测数据等)，定期对项目运行效果进行评估及优化。
- 5) 建立绿色低碳教育宣传展示机制，引导绿色低碳生活，建立良好的绿色低碳生活氛围。
- 6) 取得绿色建筑相关的认证或奖项，项目具有示范性、引领性、先进性。

## 十、评分方式

星级标准(10分)	二星5分，三星及近零能耗10分
资料文件(20分)	申报书0-10分，其余申报材料依据资料准确完整程度0-10分
绿色、优质、创新、效益(70分)	具体分项评分标准提交甄选专家委员会

### 附：标准编制专家组人员

设计咨询组：李光华、钱杰、钟尚君、孙文瑶、黄嘉骅、杨清、刘秀会。

产品应用组：程敏、慕万红、刘志钱、阎潇、顾斌、洪柯男。

施工技术组：姚华军、袁俊、丁涛、任军利、王歧龙。

建设运营组：戚建福、黎红平、李锋、黄林风、崔新明。



杭州市绿色建筑与建筑节能行业协会

二零二三年十月