

# 疫散花开

告别了一周三次的核酸，告别了时解时封的状态，告别了“一米线的距离”……我们迎来了三年疫情后的第一个春天，人们摘下了口罩，再次看清了对方的脸，大街小巷重返拥挤和热闹。

阳春三月，西乡樱桃沟成了一片花的海洋，樱桃树上满是即将盛开的花骨朵儿，粉嘟嘟的小芽苞们挤在一起热情相拥，蓄势待发。路边的杨柳已迫不及待地吐出新芽，时而随春风轻舞飞扬，频频向游人示好。波光粼粼的樱花湖，偶尔折射到眼帘，令人怦然心动。汉白玉雕饰的樱花桥在湖面上若隐若现……蜿蜒曲折的长廊亭台上，游客比平时多了几倍，有坐在椅子上享受午后阳光的老人，有拿着手机拍照的年轻人，也有在跑道上嬉戏的孩子……疫情过后，大家脸上都洋溢着久违的笑容，这个春天又热闹起来了。

夜幕降临的廊桥水城甚是迷人。当所有的灯光都打开时，这座城市竟变得那样繁华。看着桥上来来往往的行人，欣赏着美丽的夜景，各色的灯光倒影在牧马河上，仿佛幻境一般。桥两侧挂满了红绳，寄托着人们的美好愿望。走在桥的中间会有不一样的浪漫感受，仿佛置身于偶像剧中的情境一般……时不时还能看到穿汉服的小姐姐在这里漫步，瞬间将这里的风景衬托得更有诗意。河堤的尽头，因为有蓝色的灯光倒影着湖面，透出一种醉人的蓝，让人流连忘返。

三年疫情，病毒无情，人间有情。白衣天使最美逆行，奋战抗疫；邻里之间赠药送食，同舟共济……这三年，排队做核酸的等待，居家办公的无奈，所有人的焦虑与不安，一切都已经过去。正是这些无私无畏的战士，人与人之间的互帮互助，才换来了如今的春暖花开。正如外交部发言人华春莹所言“没有过不去的冬天，也没有来不了的春天”。

文/汉中长林供水项目部 邓盛林

# 凛冬散尽，星河长明

庚子年初，一场突如其来的疫情肆虐神州大地，没有炮火，没有硝烟，但却是一场战“渡”。那曾是最黯淡无光的春节，也是最热血高昂的春节。

当武汉封城时，我还无法感受到疫情可能会给人们生活带来的巨大变化，更无法体会武汉人民身处疫情之下可能会面对死亡的恐惧和绝望。但不可否认的是，这是一个平凡又不平凡的春节。不久之后，核酸，行程卡，健康码席卷全国。饭店暂停堂食，娱乐场所要求停业，学校停课，封城，封小区，……整个生活像突然静止了一样，那一刻，我才真真切切感受到这次疫情来势汹汹。

值此黑暗时刻，涌现出了无数迎难而上的平凡英雄，他们被称为“最美逆行者”。“若有战，召必回”，喊出了他们的工作态度，也喊出了他们对祖国的无限热爱。其实哪有什么逆行者，他们只是换了衣服的普通人。但也是他们这群普通人慷慨逆行，硬是为我们树起了一道又一道抗疫防线。他们是时代楷模，是人民心中的英雄。

没有一个冬天不可逾越，没有一个春天不会来临。2023年，疫情后的第一个春天，熟悉的烟火气又回来了。新鲜的空气，热闹的市井，车水马龙的街道，熙熙攘攘的人群……那些熟悉又陌生的日常，那些井然有序的生活旋律，又一次重振我们生活的勇气，鼓舞我们追梦前行。

一场疫情，让我们失去很多，也明白很多道理。山高路远，但见风光无限；跋山涉水，不改一往无前。让我们从这个春天启程，满怀希望，满怀信心，停止抱怨，实干为先。也许只有这样，才可以弥补过往错过的岁月！

风劲好扬帆，奋进正当时！惊涛骇浪从容三年，地铁回归拥挤，街道重返喧闹。我们这一代，也终于赢得了属于我们的长征。

文/丝路创智谷项目部 李成汉

# 矩一建管，我想对你说

2023年，对于每个人而言都是一个新的开始，我们已步入后疫情时代，和过去的三年挥手告别，回到了疫情前的生活。大家摘掉了口罩，尽情呼吸着新鲜空气，放下了三年来的惶恐与不安，在春天的阳光下尽情享受生活的美好。此时此刻，我感慨良多，这场疫情就像是一块试金石，在这场风浪中，公司成了我们所有矩一建管人强大的后盾力量。

虽然经历了三年漫长的疫情困扰，但这三年于我而言，也有许多收获值得骄傲。持续低迷的经济迫使许多企业裁员降薪，身边的许多朋友丢掉了工作，生活的压力、家庭的负担迫使他们负重前行。而矩一建管作为我们强有力的经济支撑，使得我们的房贷、车贷可以及时偿还。这几年，作为与公司一同成长的员工之一，我也见证了公司在领导的正确带领下始终保持着积极向上、一往无前的进取精神不断发展壮大。现阶段，公司上下又齐心协力努力把公司推向一个新的发展阶段，使员工的福利有保证，工作有动力，对美好的生活有憧憬。

入职公司九年有余，让我结识了许多志同道合的朋友。看着身边的同事通过努力取得“全国注册监理工程师资格证”，目睹他们从监理员快速成长为一名合格的总监理工程师，让我倍感压力，同时，也促使我更加明确自己的职业目标。终于，在自己的不懈努力下，我也成功考取了“全国注册监理工程师职业资格证书”，为后期更好地从事监理工作奠定了执业基础。另外，公司通过各种人才培养模式，使我能够在日常工作中充分发挥主观能动性，主动完成领导安排的各项工作，同时积极维护公司形象，以实际行动落实公司的品牌建设要求，得到总监及同事的认可与信任。

这是疫情后的第一个春天，春潮澎湃，激荡万千气象。作为一名老员工，感谢公司的高质量工作平台，感谢公司给普通员工实现梦想、展示才华的机会。作为矩一建管的一员，我非常自豪。在今后的工作中，我会更努力改善自己的不足，增强自己在专业和管理方面的能力，为公司的高质量发展献自己的绵薄之力！

文/城市客厅市政道路及绿带项目部 张毅

# 冬去春来

又是一年春暖花开时，无声无息，丝毫没有觉察。往事如烟，蓦然回首，三年的疫情已经让我们忘记了春天的样子，错过了春天太多的美好，这个春天，大家摘掉了口罩，可以自由的感受春天的气息，以去任何自己想去的地方。今年的春天格外温暖，花儿也开得特别艳丽，不由的感叹春天真美。

由于疫情，全国人民共同经历了一段特殊而又难忘的时光。疫情发生前，我们把很多东西当作是理所当然，我们可以自由地看电影、逛街从，未意识到它们的宝贵。当疫情让我们连自由出入小区都成为一种奢侈后，我这才懂得原来自由是多么宝贵。最重要的是疫情让我们学会珍惜当下，对生活多一些宽容，少一些抱怨。也正是因为疫情，让我发现自己真的错过了太多孩子成长的瞬间，忽略了自己的家人，陪伴他们的时间太少。以后我要花更多的时间在自己的家人身上，我们永远不知道明天和意外哪个会先来，我们所能做的就是珍惜当下，最普通的生活就是最幸福的生活。

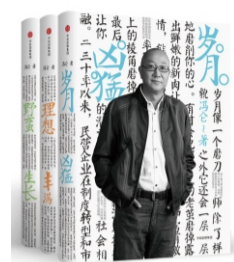
以前从来没有停下脚步，给自己足够多的独处时间，疫情正好给了我一个机会，让我有时间好好和自己独处，好好思考自己的人生。回首自己的工作历程，虽然没有轰轰烈烈的成就，但也算经历了一些不平凡的考验和磨砺。疫情过后在工作上的敬业精神、思想觉悟都有了很大提高，对待工作少了许多畏难情绪，而更多的是理解和努力。每天可以正常上班、下班，和同事们一起工作，再也不用通过网络一起讨论工作上的问题，可以这样工作真好，更应该好好珍惜当下的正常工作方式，以后我将继续提高思想认识、认真努力，积极践行公司的向上文化，努力为公司开创发展新局面贡献自己的一份力量，义不容辞的为矩一建管的发展奉献力量和添砖加瓦。

对于大多数人来说，如果不是发生点什么，大概都不知道死亡会离我们如此的近，正是疫情的发生，让我们不得不感慨，活着有多好。在这个春天，我要给自己树立一个新目标，重新端正自己的学习态度，这个世界上，没有人可以重回过去，但每个人都可以从现在开始做起，重视自己和家人的身体，珍惜生命，珍惜活着的每一天，做一个幸福的人，奋发、努力、向上，用最好的心态去迎接新的开始。

文/汉中学府世家项目部 王娟

## 冯仑商业三部曲

《野蛮生长》  
《理想丰满》  
《岁月凶猛》



《野蛮生长》“冯仑商业三部曲”第一部，百万级商业畅销书全新再版，记录拓荒时代的商业实践，讲述海南创业岁月，梳理中国民营企业成长历程，检视制度变迁中的原罪与阵痛，解剖民营企业之生与死！马云、柳传志、张维迎、吴晓波一致推荐！全新修订主题插图，生动诠释冯氏金句！

《理想丰满》“冯仑商业三部曲”第二部，百万级商业畅销书全新再版，阐述公司时代的商业理念，畅谈企业战略与治理，热议价值公平、财富传承、人生追求、宏观政策，分享经营心得与智慧！

《岁月凶猛》“冯仑商业三部曲”收官之作，回望30年峥嵘岁月，淬炼自己的观察和思考，纵论未来、创业、管理、投资、成长，讲述鲜活的人物和故事，阐述商业的趋势和本质，总结对人生和世界的根本方法，指导我们应对不断变化的互联网世界，活在当下，把握未来。

## 李朝全 《春天的前海》



《春天的前海》以丰富的采访素材取胜，写出了改革的信心和决心，写出了发展的热望与愿景。在这群自觉担负社会责任、勇于追逐并实现梦想的新时代奋斗者身上，我们清晰地看到了敢闯敢试、敢为人先、“敢于第一个吃螃蟹”的特区精神、拓荒牛精神，看到深圳前海在春天里勇毅前行的身影。



# 深耕向上文化，赋能高质量发展

本刊讯 有人说，看一家企业的今天，去看它的财报；看一家企业的明天，去看它的模式；看一家企业的未来，去看它的文化。

文化似水，润物无声。企业文化并不虚幻，它体现在公司经营管理的每一次变革，体现在公司面临难题时的每一次抉择。企业文化是一家企业健康发展的内驱引擎，是最底层的核心竞争力。矩一建管以向上文化为精神内核，以社会影响力、行业竞争力、团队凝聚力三个一流目标为指引，为公司的高质量发展提供了强大的内在支撑和精神动力。

### 文化领航，纲举目张

企业文化，对内是一面旗帜，对外则是一扇窗。为深入贯彻落实党的二十大精神，公司始终心怀“国之大者”，高举党建大旗，将党建引领与向上文化深度融合，纲举而目张。在项目管理上，公司紧扣时代发展脉搏，紧跟国家战略，以安全生产管理为抓手，以向上文化滋养项目建设，凝聚向上力量，助推公司各条战线高质量发展。在公司承监的乡村振兴项目、学校建设及城市更新等民生工程建设中，公司始终牢记初心使命，坚持为民情怀，以高站位主动作为，积极展现企业使命担当，狠抓任务落实。在高质量推进项目建设的同时，也将向上文化融入工作生活的方方面面，成功构建起矩一建管的品牌软实力。业务成果显著、成绩斐然，获得各参建单位及社会各界一致好评与肯定。

### 文化赋能，提质增效

谋新求变，文以化人。22年来，矩一建管以“佑建美好家园”的企业愿景为统领，以向上文化为指引，并对标行业一流企业，积极构建特色服务优势，全方位推进“监理+”服务模块，塑造“人无我有，人有我特”核心竞争力，形成对客户服务的“组合拳”，全面提升行业竞争力，筑牢企业文化，为公司持续发展提供强劲动能。公司市场影响力与行业美誉度持续提升，多次获得中省市“优秀监理企业”“重合同守信用”等荣誉称号，为公司的高质量发展夯实了精神根基，奠定了坚实的文化基础。

## 人间四月天，花开正好时。愿你一路向暖，不负春光，四时平安，万事可期！



任拉让	4月1日
代凤琰 王晓骅	4月2日
陈包敏	4月3日
王 猛 张建向 黄 浩	4月4日
程 聪	4月5日
梁亚清	4月6日
黄星可 高雄健 赵文英 潘发明	4月7日
梁志华	4月10日
付世良	4月12日
陈 勇	4月13日
张耀辉 刘文轩	4月14日
廖拴保	4月15日
拜红云	4月16日
谷文波 王 春	4月17日
安铁鑫 刘志军 焦 颖	4月18日
万 琦	4月19日
张 欢 张鹏飞 任雯涛 马亚斌	4月20日
雷小明	4月21日
王惠选	4月23日
刘佩玮 郭思辰 刘力民	4月24日
段宏星 姚锐杰	4月25日
魏 涛	4月27日
杨西军 白 敏	4月28日
王 杰	4月30日

# 公司荣获“优秀工程监理企业”



本刊讯 3月2日，陕西省建设监理协会五届二次理事会暨一届二次监事会在西安古都文化大酒店召开，公司总经理范中东作为协会副会长受邀出席会议。

本次会议包括十项议程，审议通过了2021、2022年度理事会工作报告及2023年工作计划等。会议要求全体理事会成员要以党的二十大建设为指引，以施工现场为阵地，以信息化和全咨项目为抓手，履行职责，监督结合，努力开创陕西建设监理行业新局面。

会上，我公司及其他54家企业被评为“2021年度优秀工程监理企业”。奖牌虽姗姗来迟，但分量却丝毫不减，这是疫情期间所有矩一建管人实干笃行、奋楫争先的见证。

光辉荣耀既往事，策马扬鞭再出发。未来，我们将继续强化企业管理，提升服务能力，不断凝聚向上力量，以高标准、严要求、保质量，为客户提供卓越的工程技术咨询服务，以奋斗之姿书写矩一建管新辉煌！



### 公司组织召开2023年向上文化宣贯启动会

本刊讯 3月16日，公司组织召开2023年“筑向上文化 塑矩一品牌”向上文化宣贯启动会。公司副总经理李伟涛，企业党工团妇、相关职能部门及下属单位代表参会。

行政综合部负责人张豪向与会人员宣贯了本次启动会的主旨、主要实现目标、总体思路以及具体实施举措。呼吁大家以向上文化



为主题，围绕公司年度重点工作，从活动形式、具体实施安排上细化到月，促进大家深入了解向上文化，从内心认同向上文化，在实际工作中践行向上文化，高度重视向上文化的引领作用。

会上，就向上文化的实施计划，公司党支部、工会、共青团委、妇委会、各下属单位分别与大家交流意见。党支部表示将积极深入一线，以项目为党建阵地，围绕向上引领、向上管理、向上学习三个主要切入点，充分发挥党小组的先进作用，实现2023年党支部“两个目标”建设任务。公司工会主席周洁也在发言中提到，工会将在党支部的带领下，积极参与公司向上文化的宣贯活动，并牵头组织相关主题活动，加强塑造员工自身的职责意识。

公司副总经理李伟涛作总结发言时强调，2023年是公司高质量发展的进阶之年，各阶段重难点工作的展开，必然要求向上文化向纵深发展。对此，要求全员不断深化对向上文化理念的认知，重点加强向上氛围的营造，在各平台持续打造宣传阵地的建设，深入项目一线寻找先进典型、树立向上榜样，不断拓展和丰富向上文化的精神内涵。

上下同欲，无往不胜。企业文化，不仅是我们每天身处的环境和氛围，更是我们思想与行动的内驱力，是企业健康发展的精神内核。只有不断加强向上文化建设，凝心聚力，塑形铸魂，充分发挥向上文化的引领作用，才能增强员工归属感与向心力，筑牢企业的精神堡垒，为公司的高质量发展积蓄前进的力量！

### 人力资源部组织英才候选学员谈话

本刊讯 为强化公司职业化建设工作，进一步严肃学员选拔过程，坚持好中选优，为关键岗位储备适岗人才，3月17-20日，公司人力资源部分别组织英才候选学员进行深入谈话交流，各学员所属单位负责人参与谈话。



本次英才谈话共分三个环节进行：首先由人力资源部简要概述英才计划的目的、内容等；其次为学员分别阐述其参加英才培训的出发点、自身的优势与不足，以及后期在培养过程中为弥补不足愿意付出的努力；最后在了解并确定学员需求的基础上，人力资源部将公司的发展需要与学员自身的发展诉求相结合，在双方目标一致的情况下，对学员在后续培养过程中提出期许和要求。

通过此次谈话，促进学员全面认识行业岗位要求，重视公司英才培养计划的深远意义，为第五期英才、雏鹰计划的顺利开班提供了现实参考，同时为人力资源部下一步培养工作的开展确定了方向。

人才是企业高质量发展的强大引擎。“英才、雏鹰计划”，是落实公司双轮驱动战略，促进现有优质人才培养与发展的有效途径，也是公司向上文化在人才管理中的有力体现。各学员应以此为契机，在日常工作中以高标准、高定位、高觉悟严格要求自己，充分发挥自身主观能动性，主动担当，积极作为，增强服务意识，以实际行动诺言，让个人理想与企业发展同频共振。

### 公司组织2023年员工春游活动

本刊讯 为丰富员工业余生活，放松身心，拥抱自然，公司特组织于3月份分批至湖北郧西开展“春日可期 永不止步”员工春游活动。同时，为增进团队作战能力，提升凝聚力，本次春游还特别安排了主题拓展及植树等团建活动。

此次春游路线选择了位于秦岭深处的漫川古镇、郧西五龙河风景区（国家AAAA级旅游景区）、龙潭河景区（国家AAAA级旅游景区和省级森林公园、地质公园）。沿途群山环绕、流水潺潺，一步一景，美不胜收。此时正值阳春三月，万物生长，春光明媚，大家一路走走停停，欢歌笑语不断。



拓展活动以趣味竞技的形式开展，共设置四个比赛项目：破冰起航、纵横天下、团队高尔夫、企业文化超音速。43名员工在教练的指导下，舒展筋骨，组建战队，明确活动规则及目标。在活动过程中，大家全情参与，释放激情，同心同行，历时近五个小时的拓展活动展现了矩一建管人活力四射、勇毅前行的向上力量。

植树活动分小组进行，大家热情洋溢，干劲十足。挥锹挖土、协助扶苗，认真培土，悉心浇灌……动作熟练而不马虎。整个过程分工明确，相互配合，紧凑有序，大家时不时的欢声笑语响彻山谷。在70多名员工的共同努力下，一棵棵小树迎风挺立，昂扬向上，给3月的大地增添了一抹新绿。



本刊讯 三月是绿化工程的黄金作业时间，为提高项目一线监理人员的专业技术能力，3月21日，公司品质管理部邀请市政工程管理处资深绿化专业总监理工程师王红杰担任讲师，在城市客厅区域绿化工程一期项目监理部开展《园林工程基础知识》培训及观摩活动。

### 品质管理部组织园林工程基础知识培训及观摩学习



培训会上，王总首先围绕园林建设工程的含义和基本要素、园林工程单位分部、分项工程划分、园林绿化相关的强制性条文、园林建设工程施工准备阶段的质量监理、苗木的修剪及养护等五个方面，通过生动形象的案例，深入讲述了园林绿化施工过程中监理应掌握的关键知识。随后，全体培训人员共同前往中央创新区海绵城市核心区施工现场实地观摩，同时相互交流心得体会。

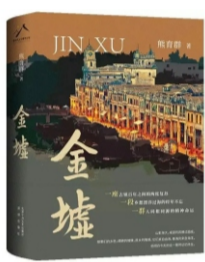
本次培训取得了预期效果，大家表示在培训中学到的知识将进一步加强在现场工作实践中的运用。

### 《也曾隔窗窥新月》



著名作家刘心武的最新随笔集《也曾隔窗窥新月》回忆了他与巴金、冰心、茅盾、夏衍、丁玲、陈梦家、汪曾祺、陆文夫、周汝昌、启功、孙犁、严文井、王蒙、孙毓世等55位文苑名人的交往。作者以自己的亲身经历，记录了时代激荡与文坛变迁，讲述了主人公们独特的传奇与沉浮故事，刻画了那些温润智者生命方式与人生哲学，彰显了他们在历经岁月尘烟与人生风雨之后素心不移、凝视新月的境界。

### 《金城》



小说以著名侨乡广东江门五邑侨乡赤坎镇为原型，以新时代乡村振兴为重点，在绵延一个多世纪、横跨太平洋两岸的时空中，作者从百年侨乡赤坎古镇的旅游开发计划切入，写出两个家族横跨太平洋两岸、展现传奇人生和跌宕命运的故事。作品以详实的历史细节和细腻的笔触打通了虚构与非虚构的界限，融入了过去和现在、海内与海外，重现了赤坎古镇百年间的兴衰起落，是一部深刻而具体地展现华侨及侨爱国、爱乡、爱家精神的恢弘力作。

### 《稻盛和夫如是说》



稻盛和夫先生被誉为日本经营之神，影响全球2200万人，被誉为人生之师。李凌林先生曾说过：“根据我七八十年来的观察，既是企业家又是哲学家，一身而二任的人简直如凤毛麟角，有之自稻盛和夫始生。”在长达半个世纪的经营历程中，稻盛和夫领导京瓷、第二电信先后进入世界500强，率近八百名员工起死回生，让他能在风吹雨打中不仅屹立不倒甚至不断提升的，是他一以贯之的、极具东方色彩的“利他”哲学和思想体系。在《稻盛和夫如是说》中，稻盛先生亲口对经营、人生的各个方面进行了细致的阐述。因此本书是一本了解稻盛和夫其人、其事、其思、厘清稻盛经营哲学发展脉络的必读书。本书将这些基本理念全面呈现给读者，为读者克服困难提供方法，指引方向。

### 书写雷锋精神的时代答卷

“走在生命路的两旁，随时撒种，随时开花，将这一径长途点缀得香花弥漫。”用冰心这段话来概括雷锋同志的一生也不为过。时移世易，日月递嬗，60年来，雷锋的名字家喻户晓，雷锋的事迹深入人心，但无论时代如何变迁，雷锋精神却始终历久弥新、熠熠生辉。

90后女孩冯烁放弃去城市发展的大好机会，而是选择留在家乡为红军守墓，身体力行地说明了我们要铭记英雄，铭记历史；快递员汪勇在武汉疫情时挺身而出，带领志愿者司机团队每天义务接送医护人员上下班，还带头寻找资源来补助后勤……他们都是助人为乐的平凡英雄，有人赞扬，有人支持，甚至有人不理解。不理解怎么会愿意无偿做这些事？

《淮南子》中有这么一句话：“兰生幽谷，不为莫服而不芳；船在江海，不为莫乘而不行；君子行义，不为莫知而止休。”大千世界，善良就像一簇微弱但永远不会熄灭的火焰。那些仁德行善之人虽然力量微小，但星火之光也可以穿透黑暗，汇聚成万丈光芒，照耀这广阔世间。正如曹植所说：“冀以尘雾之微，补益山海；荧烛末光，增辉日月。”

“雷锋精神，人人可学；奉献爱心，处处可为。”实践证明，唯有精神上站得住、立得稳，一个民族才能在历史的洪流中屹立不倒挺立潮头。遥望前方的奋进路，我们要以忠贞为纸、奋斗为墨、奉献为笔，书写好雷锋精神忠诚奉献、担当作为的时代答卷，做雷锋精神的传承者和社会主义核心价值观的模范践行者，以实际行动弘扬雷锋精神，让学习雷锋精神在祖国大地蔚然成风，为实现中华民族伟大复兴的中国梦发光发热。

文/宝鸟碧桂园三期二标项目部 汪育哲

### 学习雷锋好榜样

乍暖还寒的三月，那个原本熟稔的名字再次响彻神州上空。

雷锋，一个伴随一代代人成长的名字，他的故事人们耳熟能详。从生于乱世的苦孩子到模范工人、共青团员，再到革命军人、共产党员。雷锋同志以行动为社会主义思想道德体系留下了生动注脚，也用生命诠释了何为中国青年的理想和担当。

雷锋在生前一直为人民无私奉献。从一九六一年开始，雷锋经常应邀去外地作报告，他出差的机会多了，为人民服务的机会也就多了。在人群中流传着这样一句话：“雷锋出差一千里，好事做了一火车。”雷锋不仅常常帮助老百姓，对待战友也如春风般温暖。为了给自己的战友小韩补裤子，他一针一线缝缝补补整整一宿未合眼。如今雷锋虽已不在，但他的精神仍然在祖国的各个角落传播。无数人默默地继承他的意志，行走在人世间的。在我们的生活中就有许多这样的活雷锋。

我的舅舅老刘头，今年57岁，是一名小学退休教师。他最大的特点就是乐于助人，上班时就因常做好事而被太白县精神文明办评为“学雷锋先进分子”。退休后，他仍然发挥余热，热心助人。老刘头住的小区，有一对年过八旬的老夫妇，因其子女都在外地工作，他就把这两位老人当作帮扶对象，常年为他们买菜购物，帮助解决生活中遇到的各种困难。

有一天半夜，老刘头被一阵手机铃声吵醒，电话中传来急切的求救声，“喂刘老师，半夜打扰到你，我老伴儿忽然上吐下泻，肚子疼得在床上翻滚……”听完电话，老刘头二话不说，抓起衣服直奔老人家。查看老人的情况后，他迅速拨打了120，当急救车赶到后，和医护人员将老人推上车并且也随车赶到医院。经过检查，老人是吃了过夜变质的饭菜导致食物中毒，幸亏送医及时，老人才脱离危险。因为老人的子女常年不在身边，他就连续三天守在医院，给老人喂药喂饭。事后，这对老夫妻向他表示感谢，可老刘头说，“远亲不如近邻，谁家也有个困难的时候，这是我应该做的。”

说到热心肠也少不了我的舅舅，在日常生活中随手行善，小区里停放的电瓶车 and 自行车被风吹倒，只要他看见就会去扶起来；走廊过道里哪家门口放的垃圾，他也会顺手去帮忙扔掉；小区里有小孩放学家长没时间接孩子，他也会帮忙接孩子；疫情期间需要戴口罩出行，他出门时，常常在口袋里多装几个备用口罩，随时送给有需要的人……这一细心善举，解过不少人的燃眉之急。

“雷锋”就是身边的平凡人，做的也都是些小事情。这些事虽微小，却颇具魅力，涓涓细流潺潺成溪。这些凡人小事，像雷锋精神一样可贵，令人敬仰、钦佩！

文/第八十八项目部 魏星星

### 榜样的力量

60年前，毛泽东等老一辈无产阶级革命家为雷锋同志题词，向全国人民发出“向雷锋同志学习”的号召。随后，雷锋同志的名字响彻大江南北，给人们心中留下了深深的印记。时至今日，虽然我们与雷锋当时所处的年代不同，但越来越多的人依旧在新时代中传承和践行着“雷锋精神”。

我身边就有这样一位一心只为钻研技术的“雷锋”，他虽然非科班出身，但是却一直向技术工程师的目标在努力。他专业的电气知识储备深得建设单位的认可，他就是电气专业监理工程师——冯军库。

冯工来公司3年多，已经从一名监理员成长为一名优秀的监理工程师。他不仅掌握丰富的强电知识，也掌握扎实的弱电知识。记得刚来公司时，他在绿水片区3个项目任电气监理，当时项目处于中后期施工阶段，冯工在项目的消防验收、变配电工程专项验收中，能很好地配合建设单位检查施工单位的调试，充分发挥了自己的专业优势。在正式供电前，积极配合建设单位做好临电与正式电的切换工作，用实际行动为业主提供卓越的技术服务，体现了监理的服务价值。

冯工在工作中不仅专业技术强，还为人谦虚，踏实务实，能很好地完成领导安排的其它任务。在调入永安领汇中心项目一段段后，总监安排他牵头做材料管理，主抓材料的封样，管理封样室。这项工作不仅工作量大，而且繁琐琐碎，又要面对建设单位成本部和第三方咨询单位的材料各种检查。冯工欣然接受领导安排，并出色地完成各项工作。

冯工说：“在伟大的革命事业中做个永不生锈的螺丝钉”。冯工把自己当作一颗螺丝钉，拧在哪里，就在哪里发光。他曾经说过：“我要积极肯干，脚踏实地地干，实事求是地干，千方百计地干，做到说干就干，干就干好。”正是在这样的岗位上，却将每天的工作做细做好，而且有着遇事不抱怨、积极向上的工作态度，这使他的每一份辛劳都闪闪发光。

冯工用实际行动践行着雷锋精神，他的工作态度也深深影响了项目部其他人员，使大家对自己的要求标准更高，对工作更负责任。他作为我们身边的榜样，将以昂扬向上的力量鼓舞我们阔步前行！

文/永安领汇中心项目部 谭云

### 秉承雷锋精神，做最美的奋斗者

雷锋说过：不经风雨，长不成大树；不受百炼，难以成钢。

进入矩一建管之前，我认为监理只是一份工作，只是一份谋生的手段而已，然而进入公司后我发现矩一建管的不同，他的超前的理念，完善的制度，丰富的培训，向上的企业文化，使我对监理这份工作有了新的认识，也使我感受到了这份工作的崇高与重要。

王国维在《人间词话》里曾写过人生的三重境界：

第一境界：“昨夜西风凋碧树。独上高楼，望尽天涯路。”在我眼里，第一境界是“立”。来到公司，我看到了大家工作的情怀和努力；看到在40多度的高温天气里，大家努力奋进的身影；看到风急雨骤的夜晚，满身湿透却焦急查看积水点的“一抹蓝”。这一切使我渐渐感受到这不仅仅是一份工作，更让我内心感激能和这样一群有理想的人一同共事，促使我确立新的职业规划，立志成为一名有职业道德，有技术能力，有综合素质的监理人。

第二境界：“衣带渐宽终不悔，为伊消得人憔悴。”于我而言，第二境界是“守”。我经常看到身边同事对学习的热爱与坚持；听到过早上7点办公室的读书声，以及凌晨还在敲击的键盘声；听到过因技术分歧产生的激烈的争论声，也听到过领导语重心长的教导声……我一直在想，一个人得有多么热爱才会有如此热情与坚守。

第三境界：“众里寻他千百度。蓦然回首，那人却在灯火阑珊处。”第三境界我理解为“得”。人们常说，十年树木，百年树人。建筑工程也是百年大计，关系着人们财产和生命安全。我深切感受到，与这样一群人共同奋斗，精诚合作，相互进步，与公司一同发展，一定会创造出更加美好的明天。当有一天蓦然回首这段经历时，我会自豪地对自己说：“作为新时代建设的奋斗者、把关人，我无愧时光。”

风华正茂的我们，正是这个时代的中流砥柱。新时代的发展，同样需要雷锋精神激励着我们秉承理想与信念，用热情坚守岗位，奋发图强，做好自己的工作，用实际行动践行矩一建管人的责任与担当，为祖国建设添砖加瓦。

文/第七十七项目部 马俊



# 改性沥青防水卷材施工中的监理要点

建筑防水工程施工是建筑施工技术的重要组成部分，也是保证建筑和构筑物不受侵蚀，内部空间不受危害的分项工程施工，在整个建筑工程中占有重要的地位。建筑墙体、屋面、筏板等位置防水施工时经常会用到改性沥青防水卷材，此类防水卷材施工在建筑施工中属于关键项目和隐蔽工程，做好改性沥青防水卷材施工的监理工作，能够有效的获得更好的防水效果，对保证工程质量具有重要作用。

改性沥青防水卷材施工的监理工作有以下要点：

### 1、材料监理要点：

材料应按程序验收并现场取样复试合格方可使用，材料验收时使用游标卡尺检验卷材厚度。取样时采用同品种、牌号、规格的卷材，小于1000m<sup>2</sup>，抽取2卷，100-499卷，抽取3卷，500-999卷，抽取4卷，大于1000卷，抽取5卷，方法为去掉端头2500mm，纵向取1000mm。



朱鹏国际生态康养城 24#北地块二标段  
施工内容：防水卷材取样  
拍摄时间：2022.11.04 09:58  
监理单位：陕西建朝建设工程有限公司

### 2、基层监理要点：



朱鹏国际生态康养城 24#北地块二标段  
施工内容：西地区库基础防水施工  
拍摄时间：2022.11.15 21:17  
监理单位：陕西建朝建设工程有限公司

基层应干净，干燥。观察表面无积水，无垃圾，基层无起砂掉皮。并应涂刷基层处理剂，处理剂应与卷材的材性相容，处理剂应涂刷均匀，不漏底。

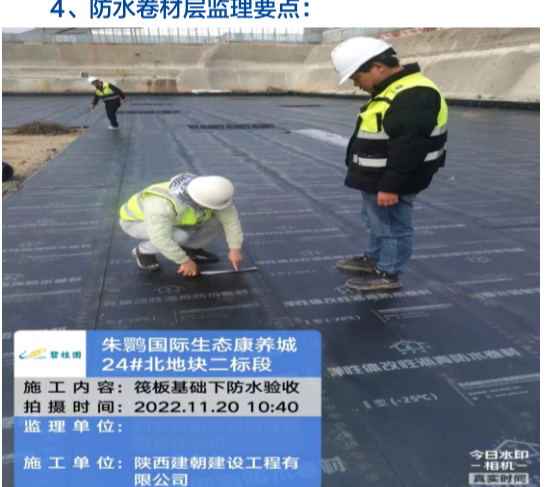
### 3、附加层监理要点：

基层的阴阳角应做成圆弧或45°坡角，转角处、施工缝、穿墙灌根等部位应铺贴卷材加强层，加强层宽度不应小于500mm。加强层施工完成后应由监理单位验收方可铺贴卷材层。用钢卷尺测量加强层宽度，观察接缝宽度应不小于100mm，铺贴应平整，无翘曲，褶皱。



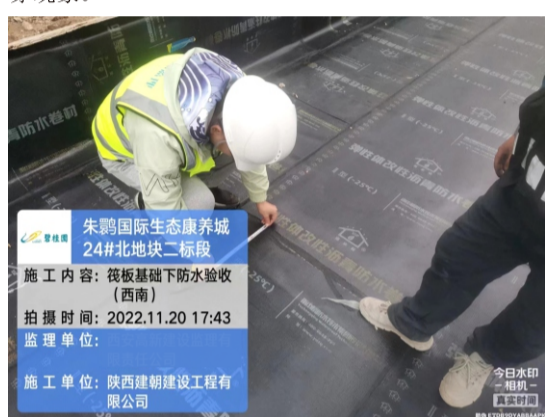
养心谷24#北地块二标段  
施工内容：西地区库基础防水施工  
拍摄时间：2022.11.15 09:35  
天气：雾 5℃  
地点：洋县·东旭小学  
监理单位：陕西建朝建设工程有限公司

### 4、防水卷材层监理要点：



朱鹏国际生态康养城 24#北地块二标段  
施工内容：筏板基础上防水验收  
拍摄时间：2022.11.20 10:40  
监理单位：陕西建朝建设工程有限公司

改性沥青防水卷材的搭接宽度应不小于100mm，铺贴双层卷材时，上下两层和相邻两幅卷材的接缝应错开1/3~1/2幅宽，且两层卷材不得相互垂直铺贴。根据施工方案，施工方采用热熔法施工，施工过程中应注意：加热火焰不得加热不足或烧穿。热熔后立即滚铺，排除卷材下面的空气，粘牢。卷材铺贴应平整，顺直，搭接尺寸准确，不得扭曲、皱折。接缝部位应溢出热熔的改性沥青胶料，并粘牢牢固。监理检验验收数量，应按铺贴面积每100m<sup>2</sup>抽查一处，每处10m<sup>2</sup>，且不得少于3处。采用钢卷尺测量卷材搭接宽度应符合规范要求，接缝处应错开不少于1/3。观察接缝质量，热熔法施工应有沥青胶料溢出，粘接是否牢固。有无翘曲、褶皱、烧穿现象。



朱鹏国际生态康养城 24#北地块二标段  
施工内容：筏板基础上防水验收  
拍摄时间：2022.11.20 17:43  
监理单位：陕西建朝建设工程有限公司

### 5、成品保护质量控制要点：

防水卷材施工完成后，应做好成品保护工作。不得在卷材表面堆放材料，防止尖锐物刺破卷材，卷材验收合格后应及时施工防水保护层。

### 6、应形成的资料：

- 1) 分包单位资质文件及分包合同
- 2) 专项施工方案
- 3) 材料进场报验资料（合格证、检验报告）及三方联合验收记录
- 4) 见证取样委托单及复试报告
- 5) 检验批验收记录，隐蔽工程验收记录，旁站监理记录，监理日志记录。

### 7、工程常见质量问题及防治措施：

序号	质量问题	产生原因	防治措施
1	卷材空鼓	1、基层潮湿，胶结材料与基层粘结不良； 2、由于人员走动或其它工序的影响，找平层表面被泥水沾污，与基层粘结不良； 3、主墙卷材的铺贴，操作比较困难，热作业容易造成铺贴不实不牢。	1、应把地下水降至垫层以下不少于300mm，垫层上应抹1:2.5水泥砂浆找平层，以创造良好的基层表面，同时防止由于毛细水上升造成基层潮湿； 2、保持找平层表面干燥洁净，必要时应在铺贴卷材前采取刷洗、晾干等措施； 3、铺贴卷材前一、二天，喷或刷1~2道冷底子油，以保证卷材与基层表面黏结； 4、采取外贴法，卷材应实铺（即满涂胶结料），保证铺贴严密； 5、铺贴卷材时气温不宜低于5℃，冬期施工应采取保温措施，以确保胶结材料适宜温度，雨期施工应有防护措施。
2	卷材搭接不良	1、临时保护墙砌筑强度高，不易拆除，或拆除时不仔细，没有采取相应保护措施； 2、施工现场组织管理不善，工序搭接不紧凑； 3、排水措施不完善，水位回升，浸泡、沾污了卷材搭接处； 4、在缺乏保护措施的情况下，底板垫层四周架空平伸向主墙卷铺的卷材，更易污损破坏。	从混凝土底板下面甩出的卷材可刷油铺贴在永久保护墙上，但超出永久保护墙部分的卷材不刷油铺实，用附加保护油毡包裹钉在木砖上，待完成主体结构、拆除临时保护墙时，撕去附加保护油毡，可使内部各层卷材完整无缺。
3	卷材转角部位后期渗漏	1、在转角部位，卷材未能按转角轮廓铺贴严密，翻台模处卷材遭破坏； 2、所选用的卷材韧性较差，转角处操作不便，胶结材料不能确保转角处卷材铺贴严密； 3、转角处未按照设计要求增设卷材附加层。	1、基层转角处应做成圆弧形或钝角； 2、应选用强度高、延伸率大、韧性好的卷材； 3、胶结材料涂刷厚度应力求均匀一致，各层卷材均要铺贴牢固，并增设卷材附加层。附加层一般可用两层同样的卷材，按照转角处形状黏结紧密。
4	管道处铺贴不严密	1、管道没有认真清理、除锈，不能确保卷材与管道的黏结； 2、穿管处周边呈死角，使卷材不易铺贴严密。	1、管道表面的尘垢和铁锈应清除干净。在穿越砖结构处，管道周围宜以细石混凝土包裹，其厚度不小300mm。抹找平层时，应将管道根部抹成直径不小于50mm的圆角。卷材应按转角要求铺贴严密； 2、可在穿管处理设带法兰的套管，将卷材防水层粘在法兰上，粘贴宽度至少为100mm，并用夹板将卷材压紧。法兰及夹板都要清理干净，刷胶结料，夹板下面应加卷材衬垫。

文/洋县养心谷项目 王春

马薇薇等著  
《好好说话：  
新鲜有趣的话  
术精进技巧》



我们以“听话”的方式被教育，却又以“说话”的方式被考核，现代社会高度竞争的人际关系，快节奏的学习和工作环境，要求我们有更加智慧、更有锐气、更强调科学性可操作性的“好好说话”之道。本书抛开常见的教授套路，通过新鲜、有趣的说话技巧，达到修正读者三观、激发读者思维、传授使用技巧的目的。话语是一种权力，本书帮你新鲜、有趣地掌握它。

黄河清  
《学习精进》



这个世界上，天才只有极少数，大部分人都是资质平平的普通人。然而，这些普通人中的小部分人，却因掌握了高效学习的方法，实现了职业生涯跃迁，成就了不平凡的人生。作者从11个方面讲述了学习精进的方法，分别是问题意识、知识分类、信息检索、笔记优化、记忆力提升、游戏化设计、学习迁移、“杀死”拖延、时间管理、情绪管理、学习的工具。通过介绍行之有效的学习方法，让每一个普通人都有可能实现逆袭。

《学会沟通》

这是一本全面、实用的沟通技能手册，全书分为基本技能、高级技能、化解冲突的技能、社交技能、家庭沟通技能、公共沟通技能六个部分，通过印象管理、说服、谈判、夫妻沟通、亲子沟通、公共演讲、面试和职场面试等应用场景，从心理学出发讲述沟通的底层逻辑。它告诉我们，沟通不是一种天赋，而是一种需要学习的基本技能。人与人的互动非常复杂，区区三百来页的高幅或许并不能完全解答所有问题，但学会用心理学原理来破解沟通难题，沟通就会变得很简单。

# 隆港城建安工程项目深入开展“一线课堂”活动

本刊讯 3月15日上午，公司第一管理处隆港城建安工程项目组织开展了安全管理经验分享“一线课堂”活动。课堂内容围绕大面积、多标段项目安全管理的经验分享展开，由隆港城项目安全监理工程师胡冰主讲。公司第一管理处所辖各项目总监、安全管理人员、新入职员工以及实习生等共计32人一同走进“一线课堂”，认真聆听经验案例。

本次分享会分实地探访、经验分享、知识抢答三个环节进行。在经验分享会上，主讲人员胡冰就大体量项目现场关于大型特种设备、脚手架及模板支撑体系等安全管理经验进行分析、现场搭建过程中的事前控制、危大工程风险源案例等，涵盖面广，针对性强，讲解生动。

项目总监理工程师陆永胜从整体项目出发，分享了诸多安全管理的措施与经验。他说，隆港城37万m<sup>2</sup>大型项目，安全管理永远是第一要务。项目从初期土方开挖的“坑中坑”管理到几千人同时进行的主体施工管理，项目部以“时时放心不下”的责任意识，时刻提高警惕，确保安全状态随时可控。各标段每日上午组织安全检查，并要求当天下午必须针对排查问题完成相应整改，做到安全意识绝不松懈，安全管理心中有数，才是真的安心。

以学促干，学以致用。本次一线课堂因需施教，让大家充分认识到安全生产管理的重要性，并在经验分享中习得安全管理的有效方法，以学增智。不仅为各项目后期的沟通交流搭建了桥梁，也让向上文化的感召力在项目阵地开花散叶。



# 富阎第一初级中学项目顺利封顶

本刊讯 3月17日，由矩一建管监理的富阎第一初级中学项目顺利封顶。公司副总经理李伟涛受邀参加封顶仪式并致辞，项目业主、建设单位、监理单位负责人等共同见证了这一重要时刻。



富阎第一初级中学项目是富阎园区第一所公办普通九年义务教育学校，是富阎园区2023年度的重点项目，也受到了省市各级领导的高度重视。项目自开工以来，在生产和防疫的双重考核下，因工期紧、任务重、要求标准高，监理单位全体同志精诚合作，在公司“科学化、规范化、标准化”的管理理念下，与各参建单位密切配合、通力协作，形成大干快上的良好局面，为项目的顺利推进奠定了坚实的基础。

李总在致辞中指出，项目从一片平地到完美封顶，凝结着各参建单位的辛勤付出与不懈努力，也凝结着矩一建管人“诚信、创新、务实、高效”的企业精神。公司项目团队严格遵循建设标准，紧盯目标，强化执行，严把材料验收、方案审批等关键环节，切实提升监理服务品质，全力以赴以高标准、高站位推进项目建设，有力地彰显了矩一建管人良好的履约能力和积极向上的铁军精神。

同心致远，聚力向前。此次主体结构的顺利封顶，标志着该工程已完成了阶段性的胜利。下一步，项目监理单位全体人员将不忘初心，乘势而上，不断凝聚公司向上文化的力量，聚合管理服务集成优势，全方位推进工程质量与建设进度齐抓共管，以攻坚克难的姿态，为项目的顺利竣工夯实基础，为业主及富阎人民提交一份满意的答卷！

# 周末欣苑二期项目顺利冲出“正负零”

本刊讯 3月20日，随着13#楼最后一方混凝土浇筑完成，周末欣苑二期项目整体完成地下室结构混凝土浇筑，顺利冲出“正负零”。这是周末欣苑二期土方开挖部分完成后的又一重要节点，标志着项目工程建设整体正式进入地上主体结构施工阶段。



周末欣苑安置性商品房项目，位于西安市高新区天谷三路与云水四路西南角。项目拟建住宅楼5栋、商业楼1栋及1栋配套幼儿园，总建筑面积90317.94平方米。其中，12#住宅楼目前已施工至8层。

作为西安市高新区重点回迁房项目，以及高新区首批安置性商品房试点工程，周末欣苑二期项目承载着老百姓对美好生活的向往。为全力配合好民生工程，项目监理单位自进场以来，以增进民生福祉为导向，以项目进度管控为着力点，强化责任意识，扎实履职尽责，先后克服治污减霾重污染天气响应、疫情防控、春节假期降效等不利因素影响，紧盯目标，及时纠偏，压茬推进。在确保工程质量安全的前提下，仅90天顺利完成整体“正负零”施工，确保了项目按期推进。

民以居为安，民生居为先。周末欣苑二期项目正负零节点的突破，离不开参建各方的辛勤付出，离不开建设单位的大力支持与信任，离不开公司向文化的正向引导与激励，更离不开项目部全体人员的齐心协力。下一步，项目监理单位将认真学习贯彻党的二十大精神，与参建各方同心同德，在保证质量、安全的前提下，持续加强过程进度控制，确保整体主体结构封顶节点顺利完成，全力打造各方满意的优质工程、放心工程、良心工程！

# 咸阳机场供水管线改线一阶段、供水站改造项目顺利通过竣工验收

本刊讯 3月21日，西安咸阳国际机场三期扩建工程配套工程顺利通过竣工验收。

西安咸阳国际机场三期扩建工程是国家“十三五”重大建设项目和民航局支持建设的全国民航“标杆示范项目”，也是陕西省委、省政府确定的全省民航发展的“头号工程、核心工作”。在该项目中，我公司负责承担供水、雨水、污水、中水及污水处理工程，属于西安咸阳机场三期扩建工程的配套工程。作为该项目的监理单位，我们深感责任之大，任务之艰。

在项目建设中，因机场环境的特殊性、工程的复杂性及建设单位为实现“四新机场”在质量、安全、造价、资料等方面的高标准、高要求，都是项目部面临的主要挑战。为确保工作顺利开展，项目监理单位人员精益求精，履职尽责，不断学习机场管理的各种政策要求，严格按照技术标准要求，严控项目质量安全。同时，项目部加强与参建各方的沟通协调，适时对施工单位进行帮扶，有效运用会议等各种监理手段，在积极探索中一边创新工作方法，一边总结经验，群策群力、优势互补，全力以赴推进项目建设，获得了建设单位的高度肯定与认可。

征程万里风正劲，重任千钧唯担当。本次两个单体项目的竣工验收，不仅激励了团队士气，也为后续工作提供了宝贵的经验。咸阳机场项目部全体人员将继续秉承“诚信、创新、务实、高效”的企业精神，继续发挥矩一建管铁军团队的作战能力，心怀使命，恪尽职守，以更饱满的精神状态和昂扬向上的进取精神投入到后续的工作中，争取为咸阳机场改扩建工程的早日建成投运贡献矩一建管的力量！



## 《建设工程质量检测管理办法》3月1日起施行

为加强对建设工程质量检测的管理，根据《中华人民共和国建筑法》《建设工程质量管理条例》《建设工程抗震管理条例》等法律、行政法规，住房和城乡建设部制定《建设工程质量检测管理办法》，自2023年3月1日起施行。

以下为《建设工程质量检测管理办法》（内容有删减）：

### 第二章 检测机构资质管理

**第五条** 检测机构资质分为综合类资质、专项类资质。检测机构资质标准和业务范围，由国务院住房和城乡建设主管部门制定。

**第六条** 申请检测机构资质的单位应当是具有独立法人资格的企业、事业单位，或者依法设立的合伙企业，并具备相应的人员、仪器设备、检测场所、质量保证体系等条件。

**第七条** 省、自治区、直辖市住房和城乡建设主管部门负责本行政区域内检测机构的资质许可。

**第八条** 申请检测机构资质应当向登记地所在省、自治区、直辖市住房和城乡建设主管部门提出，并提交下列材料：

- （一）检测机构资质申请表；
- （二）主要检测仪器、设备清单；
- （三）检测场所不动产权属证书或者租赁合同；
- （四）技术人员的职称证书；
- （五）检测机构管理制度以及质量控制措施。

检测机构资质申请表由国务院住房和城乡建设主管部门制定格式。

**第九条** 资质许可机关受理申请后，应当进行材料审查和专家评审，在20个工作日内完成审查并作出书面决定。对符合资质标准的，自作出决定之日起10个工作日内颁发检测机构资质证书，并报国务院住房和城乡建设主管部门备案。专家评审时间不计算在资质许可期限内。

**第十条** 检测机构资质证书实行电子证照，由国务院住房和城乡建设主管部门制定格式。资质证书有效期为5年。

**第十一条** 申请综合类资质或者资质增项的检测机构，在申请之日起前一年内有本办法第三十条规定行为的，资质许可机关不予批准其申请。

取得资质的检测机构，按照本办法第三十五条应当整改但尚未完成整改的，对其综合类资质或者资质增项申请，资质许可机关不予批准。

**第十二条** 检测机构需要延续资质证书有效期的，应当在资质证书有效期届满30个工作日前向资质许可机关提出资质延续申请。

对符合资质标准且在资质证书有效期内无本办法第三十条规定行为的检测机构，经资质许可机关同意，有效期延续5年。

**第十三条** 检测机构在资质证书有效期内名称、地址、法定代表人等发生变更的，应当在办理营业执照或者法人证书变更手续后30个工作日内办理资质证书变更手续。资质许可机关应当在2个工作日内办理完毕。

检测机构检测场所、技术人员、仪器设备等事项发生变更影响其符合资质标准的，应当在变更后30个工作日内向资质许可机关提出资质重新核定申请，资质许可机关应当在20个工作日内完成审查，并作出书面决定。

### 第三章 检测活动管理

**第十四条** 从事建设工程质量检测活动，应当遵守相关法律、法规和标准，相关人员应当具备相应的建设工程质量检测知识和专业能力。

**第十五条** 检测机构与所检测建设工程相关的建设、施工、监理单位，以及建筑材料、建筑构配件和设备供应单位不得有隶属关系或者其他利害关系。

检测机构及其工作人员不得推荐或者监制建筑材料、建筑构配件和设备。

**第十六条** 委托方应当委托具有相应资质的检测机构开展建设工程质量检测业务。检测机构应当按照法律、法规和标准进行建设工程质量检测，并出具检测报告。

**第十七条** 建设单位应当在编制工程概预算时合理核算建设工程质量检测费用，单独列支并按照合同约定及时支付。

**第十八条** 建设单位委托检测机构开展建设工程质量检测活动的，建设单位或者监理单位应当对建设工程质量检测活动实施见证。见证人员应当制作见证记录，记录取样、制样、标识、封志、送检以及现场检测等情况，并签字确认。

**第十九条** 提供检测试样的单位和个人，应当对检测试样的符合性、真实性及代表性负责。检测试样应当具有清晰的、不易脱落的唯一性标识、封志。

建设单位委托检测机构开展建设工程质量检测活动的，施工人员应当在建设单位或者监理单位的见证人员监督下现场取样。

**第二十条** 现场检测或者检测试样送检时，应当由检测内容提供单位、送检单位等填写委托单。委托单应当由送检人员、见证人员等签字确认。

检测机构接收检测试样时，应当对试样状况、标识、封志等符合性进行检查，确认无误后方可进行检测。

**第二十一条** 检测报告经检测人员、审核人员、检测机构法定代表人或者其授权的签字人等签署，并加盖检测专用章后方可生效。

检测报告中应当包括检测项目代表数量（批次）、检测依据、检测场所地址、检测数据、检测结果、见证人员单位及姓名等相关信息。

非建设单位委托的检测机构出具的检测报告不得作为工程质量验收资料。

**第二十二条** 检测机构应当建立建设工程过程数据和结果

数据、检测影像资料及检测报告记录与留存制度，对检测数据和检测报告的真实性、准确性负责。

**第二十三条** 任何单位和个人不得明示或者暗示检测机构出具虚假检测报告，不得篡改或者伪造检测报告。

**第二十四条** 检测机构在检测过程中发现建设、施工、监理单位存在违反有关法律法規规定和工程建设强制性标准等行为的，以及检测项目涉及结构安全、主要使用功能检测结果不合格的，应当及时报告建设工程所在地县级以上地方人民政府住房和城乡建设主管部门。

**第二十五条** 检测结果利害关系人对检测结果存在争议的，可以委托共同认可的检测机构复检。

**第二十六条** 检测机构应当建立档案管理制度。检测合同、委托单、检测数据原始记录、检测报告按照年度统一编号，编号应当连续，不得随意抽撤、涂改。

检测机构应当单独建立检测结果不合格项目台账。

**第二十七条** 检测机构应当建立信息化管理系统，对检测业务受理、检测数据采集、检测信息上传、检测报告出具、检测档案管理等活动进行信息化管理，保证建设工程质量检测活动全过程可追溯。

**第二十八条** 检测机构应当保持人员、仪器设备、检测场所、质量保证体系等方面符合建设工程质量检测资质标准，加强检测人员培训，按照有关规定对仪器设备进行定期检定或者校准，确保检测技术能力持续满足所开展建设工程质量检测活动的要求。

**第二十九条** 检测机构跨省、自治区、直辖市承担检测业务的，应当向建设工程所在地的省、自治区、直辖市住房和城乡建设主管部门备案。

检测机构在承担检测业务所在地的人员、仪器设备、检测场所、质量保证体系等应当满足开展相应建设工程质量检测活动的要求。

**第三十条** 检测机构不得有下列行为：

- （一）超出资质许可范围从事建设工程质量检测活动；
- （二）转包或者违法分包建设工程质量检测业务；
- （三）涂改、倒卖、出租、出借或者以其他形式非法转让资质证书；
- （四）违反工程建设强制性标准进行检测；
- （五）使用不能满足所开展建设工程质量检测活动要求的检测人员或者仪器设备；
- （六）出具虚假的检测数据或者检测报告。

**第三十一条** 检测人员不得有下列行为：

- （一）同时受聘于两家或者两家以上检测机构；
- （二）违反工程建设强制性标准进行检测；
- （三）出具虚假的检测数据；
- （四）违反工程建设强制性标准进行结论判定或者出具虚假判定结论。

### 第四章 监督管理

**第三十二条** 县级以上地方人民政府住房和城乡建设主管部门应当加强对建设工程质量检测活动的监督管理，建立建设工程质量检测监管信息系统，提高信息化监管水平。

**第三十三条** 县级以上人民政府住房和城乡建设主管部门应当对检测机构实行动态监管，通过“双随机、一公开”等方式开展监督检查。

实施监督检查时，有权采取下列措施：

- （一）进入建设工程施工现场或者检测机构的工作场地进行检查、抽样；
- （二）向检测机构、委托方、相关单位和人员询问、调查有关情况；
- （三）对检测人员的建设工程质量检测知识和专业能力进行检查；
- （四）查阅、复制有关检测数据、影像资料、报告、合同以及其他相关资料；
- （五）组织实施能力验证或者比对试验；
- （六）法律、法规规定的其他措施。

**第三十四条** 县级以上地方人民政府住房和城乡建设主管部门应当加强建设工程质量监督抽查。建设工程质量监督抽查可以通过政府购买服务的方式实施。

**第三十五条** 检测机构取得检测机构资质后，不再符合相应资质标准的，资质许可机关应当责令其限期整改并向社会公开。检测机构完成整改后，应当向资质许可机关提出资质重新核定申请。重新核定符合资质标准前出具的检测报告不得作为工程质量验收资料。

**第三十六条** 县级以上地方人民政府住房和城乡建设主管部门对检测机构实施行政处罚的，应当自行政处罚决定书送达之日起20个工作日内告知检测机构的资质许可机关和违法行为发生地省、自治区、直辖市住房和城乡建设主管部门。

**第三十七条** 县级以上地方人民政府住房和城乡建设主管部门应当依法将建设工程质量检测活动相关单位和人员受到的行政处罚等信息予以公开，建立信用管理制度，实行守信激励和失信惩戒。

**第三十八条** 对建设工程质量检测活动中的违法违规行为，任何单位和个人有权向建设工程所在地县级以上人民政府住房和城乡建设主管部门投诉、举报。

### 第五章 法律责任

**第三十九条** 违反本办法规定，未取得相应资质、资质证书已过期或者超出资质许可范围从事建设工程质量检测活动的，其检测报告无效，由县级以上地方人民政府住房和城乡建设主管部门处5万元以上10万元以下罚款；造成危害后果的，

处10万元以上20万元以下罚款；构成犯罪的，依法追究刑事责任。

**第四十条** 检测机构隐瞒有关情况或者提供虚假材料申请资质，资质许可机关不予受理或者不予行政许可，并给予警告；检测机构1年内不得再次申请资质。

**第四十一条** 以欺骗、贿赂等不正当手段取得资质证书的，由资质许可机关予以撤销；由县级以上地方人民政府住房和城乡建设主管部门给予警告或者通报批评，并处5万元以上10万元以下罚款；检测机构3年内不得再次申请资质；构成犯罪的，依法追究刑事责任。

**第四十二条** 检测机构未按照本办法第十三条第一款规定办理检测机构资质证书变更手续的，由县级以上地方人民政府住房和城乡建设主管部门责令限期办理；逾期未办理的，处5000元以上1万元以下罚款。

检测机构未按照本办法第十三条第二款规定向资质许可机关提出资质重新核定申请的，由县级以上地方人民政府住房和城乡建设主管部门责令限期改正；逾期未改正的，处1万元以上3万元以下罚款。

**第四十三条** 检测机构违反本办法第二十二条、第三十条第六项规定的，由县级以上地方人民政府住房和城乡建设主管部门责令改正，处5万元以上10万元以下罚款；造成危害后果的，处10万元以上20万元以下罚款；构成犯罪的，依法追究刑事责任。

检测机构在建设工程抗震活动中有前款行为的，依照《建设工程抗震管理条例》有关规定给予处罚。

**第四十四条** 检测机构违反本办法规定，有第三十条第二项至第五项行为之一的，由县级以上地方人民政府住房和城乡建设主管部门责令改正，处5万元以上10万元以下罚款；造成危害后果的，处10万元以上20万元以下罚款；构成犯罪的，依法追究刑事责任。

检测人员违反本办法规定，有第三十一条行为之一的，由县级以上地方人民政府住房和城乡建设主管部门责令改正，处3万元以下罚款。

**第四十五条** 检测机构违反本办法规定，有下列行为之一的，由县级以上地方人民政府住房和城乡建设主管部门责令改正，处1万元以上5万元以下罚款：

- （一）与所检测建设工程相关的建设、施工、监理单位，以及建筑材料、建筑构配件和设备供应单位有隶属关系或者其他利害关系；
- （二）推荐或者监制建筑材料、建筑构配件和设备的；
- （三）未按照规定在检测报告上签字盖章的；
- （四）未及时发现报告的违反有关法律法規规定和工程建设强制性标准等行为的；
- （五）未及时发现涉及结构安全、主要使用功能的不合格检测结果；
- （六）未按照规定进行档案和台账管理的；
- （七）未建立并使用信息化管理系统对检测活动进行管理的；
- （八）不满足跨省、自治区、直辖市承担检测业务的要求开展相应建设工程质量检测活动的；
- （九）接受监督检查时不如实提供有关资料，不按照要求参加能力验证和比对试验，或者拒绝、阻碍监督检查的；

**第四十六条** 检测机构违反本办法规定，有违法所得的，由县级以上地方人民政府住房和城乡建设主管部门依法予以没收。

**第四十七条** 违反本办法规定，建设、施工、监理等单位有下列行为之一的，由县级以上地方人民政府住房和城乡建设主管部门责令改正，处3万元以上10万元以下罚款；造成危害后果的，处10万元以上20万元以下罚款；构成犯罪的，依法追究刑事责任：

- （一）委托未取得相应资质的检测机构进行检测的；
- （二）未将建设工程质量检测费用列入工程概预算并单独列支的；
- （三）未按照规定实施见证的；
- （四）提供的检测试样不满足符合性、真实性、代表性要求的；
- （五）明示或者暗示检测机构出具虚假检测报告的；
- （六）篡改或者伪造检测报告的；
- （七）取样、制样和送检试样不符合规定和工程建设强制性标准的。

**第四十八条** 依照本办法规定，给予单位罚款处罚的，对单位直接负责的主管人员和其他直接责任人员处3万元以下罚款。

**第四十九条** 县级以上地方人民政府住房和城乡建设主管部门工作人员在建设工程质量检测管理工作中，有下列情形之一，依法给予处分；构成犯罪的，依法追究刑事责任：

- （一）对不符合法定条件的申请人颁发资质证书的；
- （二）对符合法定条件的申请人不予颁发资质证书的；
- （三）对符合法定条件的申请人未在法定期限内颁发资质证书的；
- （四）利用职务上的便利，索取、收受他人财物或者谋取其他利益的；
- （五）不依法履行监督职责或者监督不力，造成严重后果的。

### 第六章 附则

**第五十条** 本办法自2023年3月1日起施行。2005年9月28日原建设部公布的《建设工程质量检测管理办法》（建设部令第141号）同时废止。

### 朱永新 《朱永新谈读书》



该书“谈读书”为核心，畅谈读书理念，分享读书经验，介绍读书方法，推介阅读书目，既有思想观念，又有具体方法；既针对家庭亲子教育中的读书细节，又针对学校教育中的学科阅读、阅读环境建设；既有读书方法、教育方法，又有大量经典书目信息。实用性、针对性突出，能够有效帮助读者拓展视野。

### 梁晓声 《父子》



该书以“抗战时期”为开端，讲述了东北哈尔滨民族企业家高家及其亲朋好友在动荡时代下的选择和坚守。通过四代人五十年的跨度，缓缓铺陈中国经历的抗日战争、解放战争及抗美援朝，纵深感新中国成立后的“北大荒”等重大事件，讲述了一个人与国家共同体一起成长的故事。

### 《明日在往事中》



穆涛先生在对中国传统文化关怀出发，用平实亲切的语言讲述精彩有料的历史知识，阐释中国文化意蕴，观古照今，纵横议论，对汉字、政治、经济、物候、读书乃至人生百态多有犀利之语。雷平巴先生以画代笔，用富含深意和隐喻的画作向读者传达诙谐趣味。

## 披荆斩棘创佳绩，砥砺前行再出发 浙商银行西安北沈家桥路支行精装项目正式投用

**本刊讯** 近日，由矩一建管装饰装修管理中心负责的浙商银行西安北沈家桥路支行精装修项目竣工验收顺利通过，目前，已投入正常使用。



浙商银行西安北沈家桥支行位于西安市雁塔区，装修面积1152.88㎡，分上下两层。整体装修风格与银行本身业务紧密结合，简约大气中又不失品质、效率、智能以及现代化商业银行气息。

### 精益求精，臻于至善

由于金融机构施工工艺复杂，结构层次变化多，安全性能要求高，装饰材料品种繁杂，现场管理工作量大。加之银行网点涉及土建、消防、公安、金融等多个工种独立管理，导致项目前期审批流程以及验收手续繁琐，这些客观因素都对

工程施工等提出了更高层次的要求。尽管如此，公司装饰装修管理中心项目团队（以下简称“项目团队”）并没有退缩，而是迎难而上。在施工

前期，项目团队集中精装专业人员对设计图纸进行仔细核查，并从施工细节、美观度、安全隐患等方面提出了多项审核意见。在施工过程中，为确保工程质量，项目团队结合现场需求配备相位仪、万用表、检测尺等专用工具。团队狠抓细节，精益求精的工作态度，多次获得了建设单位的肯定与信任。

### 交叉作业，高效推进

在施工中后期，消防安装、空调调试、技防安装、安防安装、饰面材料安装、家具安装等分包单位较多，施工环节紧凑，加之现场材料堆放，项目场地空间有限，现场管理难度随之加大。为避免扎堆低效施工，项目团队在实际考量与协商下，根据施工节点合理调整施工顺序，协调各分包单位交叉作业，进行科学灵活管理，在互不影响各自进度的情况下确保了项目有序推进。

### 攻坚克难，诚信履约

2022年冬天，国内疫情多地蔓延，当时正值项目施工的关键时期，受疫情影响，网点项目特种设备及装饰装修材料物流发货滞后。在诸多不确

## 公司党支部副书记、副总经理段宏星一行至乡村振兴项目调研指导

### 编者按：

民族要复兴，乡村必振兴。2月13日，2023年中央一号文件发布，提出全面推进乡村振兴，加快建设农业强国。习近平总书记多次就全面推进乡村振兴发表重要论述，强调加快推进农业农村现代化，让乡亲们生活越来越红火。

**本刊讯** 2023年是全面贯彻落实党的二十大精神开局之年，是巩固拓展脱贫攻坚成果同乡村振兴有效衔接的关键之年。为深入贯彻党的二十大精神，强化党建引领，共促乡村振兴，3月1日，公司党支部副书记、副总经理段宏星赴乡村振兴项目部调研指导，工会主席周浩等陪同调研。

段书记深入了解了项目建设情况，他提到，乡村振兴项目意义重大，不仅是为了夯实乡村发展的基础，更是为当地村民从真正意义上谋福祉。因此，大家要沉下心来做实事，要积极与参建各方形成合力，以建设质量为抓手，切实做好事关民生项目的良心工程，共画最大同心圆。

在北大村走访调研时，段书记对目前项目的工作进展及成效给予了充分肯定。同时，针对现场可能存在的安全隐患作了重点强调，对后期周边环境提升、便民设施建设等方面提出了指导意见。

精兵打硬仗，一锤接着一锤敲。下一步，项目部全体成员要以党建为引擎，凝心聚力，细化各项工作任务 and 举措，认真履职尽责，积极克服各种困难，实现各项责任有效落实，助力美丽乡村“破土飘香”，用实际行动为打造宜居宜业和美乡村建设作出积极贡献！



省属首家综合资质监理企业 竭诚为客户提供卓越的工程技术咨询服务