



我和我的爷爷

“我们唱着东方红，当家作主站起来，我们讲着春天的故事，改革开放富起来，继往开来的领路人，带领我们走进那新时代，高举旗帜开创未来……”每当我听到这激动人心的歌的都会激情澎湃！改革开放以来，我们的生活真的好起来了，我们的祖国真的强大起来了！

自记事起，我就知道我的爷爷是一名共产党员，那个时候对于我来说是一种无上的荣耀，因为那代表着第一代伟大的共产党人，是他们带领我们从石库门到天安门，从兴业路到复兴路，从小小红船到巍巍巨轮。

正值立夏，农村的夜晚伴随着蛐蛐的鸣叫显得更加凉爽，我和爷爷端着凳子坐在屋檐下，倾听他们老一辈人的峥嵘岁月。那个时候的爷爷很小就没了父母，寒冬暑往，立志于要考取功名，也如愿进了部队，后返乡做了父母官，如今告老还乡。我学会的第一首歌就是“东方红”，是爷爷自小就将“共产党”一词植根于我的心底。

路漫漫其修远兮，吾将上下而求索。依稀记得，爷爷那个时候每天有看不完的报纸，随着人民生活水平的不断提高，邮政员也从自行车到小摩托每天送报到家，家里也置办了属于那个时候的彩电。早上六点的《朝闻天下》、中午十二点的《新闻三十分》，晚上六点半的《陕西新闻》和七点的《新闻联播》，都是爷爷雷打不动必须要看的。因为那个时候互联网不发达，也没有智能手机，只能靠新闻和报纸来获取国家大事。有幸同爷爷

一起参加了他们的一次党员民主生活会，村里的党员汇聚于此，会后统一在定点的饭馆吃饭，那是我第一次感受到党员生活的拮据与朴实，馒头稀饭配三菜。回到家我还和爷爷嘀咕说，“你们这交流完的聚餐还没有家里一半好……”爷爷笑了笑说道：“这就是咱共产党员啊，也是我们艰苦朴素、勤俭节约的优良传统啊。”我若有若思地“哦”了一声。现在想起这段记忆，我才明白正是这样的党，带领我们走向了美好幸福的生活。因为爷爷真正经历过物资匮乏的年代，也正是爷爷向往的党带领我们一步一步走向小康。泱泱大国，爱国主义精神已经植根于万万同胞，我们的党也已经走过103年的光辉岁月。

后来我也不辱使命，跟着爷爷的步伐，成为了一名共产党员。随着年龄的增长，心性的提高，越来越明白“共产党”一词不仅仅是一个词语，更是我们伟大祖国的强大支撑力。实践充分证明：中国共产党是中国人民和中华民族的主心骨，只有中国共产党才能领导中国，只有社会主义才能救中国，只有改革开放才能发展中国、发展社会主义、发展马克思主义，只有中国特色社会主义道路才能引领中国走向繁荣富强、实现中华民族伟大复兴。

文/中创区北区地下空间环路项目部 方继桂



坚定信念，不忘初心

2024年，我们迎来了中国共产党成立103周年华诞。在这个重要的历史时刻，作为新时代的青年，我们有责任也有义务以自己的方式庆祝这个光辉的日子。为了响应党的号召，体现爱党爱国的深厚情怀，我也想分享一位党员同志的故事，展现党员的风采，传递坚定跟党走的信念。

我的邻居王大爷，是一名有着50年党龄的老党员。他出生在一个普通的农民家庭，但在那个动荡的年代，他从小就立志要为国家和人民贡献自己的力量。1974年，王大爷光荣地加入了中国共产党，从那一刻起，他的一生便与党紧密相连。

王大爷的一生，是一部坚定不移跟党走的真实写照。在他的工作岗位上，他始终以身作则，兢兢业业，为人民服务。他曾经是一名乡村教师，在那个物资匮乏的年代，他不但教书育人，还常常自掏腰包，给贫困学生买书买文具。王大爷的家中，总是有学生的欢声笑语，他用自己的行动践行着党的教育方针，把党的温暖传递给每一个孩子。

退休后，王大爷依然不忘初心，继续为社区贡献自己的力量。他积极组织并参与各种志愿服务活动。从为孤寡老人送温暖，到社区环境的整治，再到疫情期间的防控工作，王大爷总是冲在最前面。他常说：“我是一名共产党员，党的事业就是我的事业，只要身体允许，我就要继续为党和人民服务。”

王大爷常常利用自己的亲身经历，给大家讲述党的历史和传统，激励年轻一代坚定理想信念，努力为建设祖国贡献力量。每次听到王大爷讲述他与党的故事，我的心中总是充满了崇敬和感动。这样的故事不仅仅属于王大爷一个人，更是千千万万普通党员的真实写照。他们用自己的实际行动，谱写了一曲曲感人至深的爱党爱国之歌。他们的平凡与伟大，正是我们每一个新时代青年学习的榜样。

党的103周年华诞，不仅仅是一个时间节点，更是我们回顾历史、展望未来的重要时刻。通过学习像王大爷这样的优秀党员的光辉事迹，我们更能体会到党的伟大和光荣，更能坚定“一心向党，一生跟党走”的决心和信念。

在党的指引下，我们的祖国正朝着繁荣富强的目标迈进。作为新时代的接班人，我们有责任肩负起建设祖国的重任。让我们以实际行动，学习和继承优秀共产党员的优良传统，坚定理想信念，努力为实现中华民族伟大复兴贡献自己的力量。

一心向党，一生跟党走，这是每一位共产党员的庄严承诺，也是我们每一个中国人的共同心声。让我们团结一心，紧密围绕在以习近平总书记为核心的党中央周围，为实现中华民族伟大复兴而不懈奋斗！

文/津林熙岸项目部 李康

一名党员的工作感悟

值此建党103周年之际，我深感荣幸能够与大家分享我在工作生活中的一点体会与思考。

还记得上学的时候就知道中国共产党是先进生产力的代表，只是当时并不清楚这句话的分量。随着新媒体的蓬勃发展，各类实时信息的获取更为方便。从J20五代隐身机的装备，三航母的下水，嫦娥六号登月成功，南昌舰获得中宣部时代楷模称号等等。我庆幸自己见证了一个伟大的时代。

就像网友说的那样，“午夜梦中惊坐起，列强竟是我自己。”

回想我们近代史受到的屈辱，如今国家的强大是亿万中国人民几十年来奋发图强结果。作为一名党员，我也应当立足自己的岗位，当好排头兵。也应当始终铭记初心与使命，以身作则，积极发挥先锋模范作用。

在监理工作中，就是要求我们严于律己，秉持精益求精的态度，确保工程质量和安全。在施工现场，我们应当始终保持警惕和专注，不放过任何可能影响工程质量的细节。不应当严格要求施工单位遵循施工规范，对不符合要求的施工行为及时予以制止和纠正。同时，也应当积极与施工单位沟通协作，共同解决问题，确保工程顺利进行。

此外，我深知自我提升和学习的重要性。作为一名党员，也是一名监理工程师，我们需要具备扎实的专业知识和丰富的实践经验。因此，我们应当不断学习新的理论知识和技术，努力提高自己的专业水平。

在我看来，以身作则不仅是一种工作态度，更是一种精神追求。作为一名党员，我们要时刻保持清醒的头脑和坚定的信念，以实际行动影响和带动身边的人。

以身作则、勇担重任，用自己的实际行动践行党的宗旨和人民的期望，践行矩一建管的“向上文化”，为保障人民生命财产安全贡献自己的力量。

文/高科云天项目部 陈凯强

铭记那些震撼人心的作风

王永（党建网）

作风是形象，也是战斗力。我们党作为马克思主义执政党，不但有强大的真理力量，还有强大的人格力量。人格力量，都展现在一个优秀共产党员的作风上。

淮海战役中，国民党将军黄维被俘虏，他心里不服气，要求见刘伯承、邓小平两位首长。当他看到两位首长穿着和战士一样的黄布军衣，正和战士们在一个锅里吃饭时，心悦诚服地说：“我终于明白了，为什么全套美式装备的国民党，打不过装备落后的共产党，我们首先是输在作风上了。”

作风优良才能塑造英雄部队，作风松散可以搞垮常胜之师。老一辈革命家始终如一的优良作风，不仅能感召他人、激励官兵，还能强大自身、强大集体。

回顾历史，共产党人身上感人的作风故事数不胜数。长征时期，彭德怀率部过草地，战士们连续几天没有什么吃的，他忍着把自己的骡子杀了，把肉分给大家；他担心战士站岗冻脚，就把手伸进战士的鞋子里感知温暖的程度。解放西北时，彭德怀把自己的马让给伤员，自己和部队步行。当时，他身着一身破棉袄，客气地就着老乡的水桶喝水。被俘虏的国民党军官得知这就是大名鼎鼎的彭老总时，感叹地说：了句：“国民党必败！”

“国民党必败”，这是彭德怀作风的强大力量。我们常讲，作风影响世道人心。对共产党人、革命军人来说，作风具有一种震慑力、制胜力，它关乎人心向背，关乎生死存亡，关乎荣辱成败。

1937年1月13日，中共中央机关进驻延安城，带来的是一股清新的政治空气、一种崭新的公仆作风。美国记者安娜·路易斯·斯特朗到延安访问后，曾写下这样一段话：“党的负责干部，住在寒冷的窑洞，凭借微弱的灯火，长时间地工作，那里没有讲究的陈设，很少有物质享受，但是凭着头脑敏锐、思想深刻和具有世界眼光的人。”

（下转2-7版中缝）



本刊讯 企业故事是企业历史的“见证者”。为进一步传播企业理念、塑造企业形象、提升企业形象、弘扬企业精神，增强员工对企业的认同感、归属感和使命感，增强企业的凝聚力、向心力和战斗力，6月，公司特组织开展“写矩一故事，为企业代言”主题征文活动。

然而——

你要写矩一建管，就不能只写矩一建管。

你要写遇见，写奔赴，写相携的旅程。从稚燕新飞到“矩”市而上，写岁月的温柔，写时光的惊艳。写矩，“建善有矩”的“矩”写一，“惟精惟一”的“一”写“高德溯远 新志求臻”的价值观，写怀梦而来的你，以及筑梦未来的他，写双向奔赴的春夏和秋冬。

你要写矩一建管，就不能只写矩一建管。

你要写耕耘、写跋涉、写蜕变，写时代的召唤，写行业的嬗变，写脚踏实地、爬坡过坎的“高新监理”，写锐意进取、跨越蝶变的“矩一建管”，从华晶广场到高科尚都，写以高为上的标准与境界，写精益求精的志向和精神。写过程中的不易与艰辛，写历经后的自信与勇气，写初心不变，写步履坚定，写追梦路上的一次次扬帆起航、气象万千。

你要写矩一建管，就不能只写矩一建管。

你要写春的生机、夏的活力，

写向上的企业文化，写科学规范的管理制度，写百折不挠、勇攀高峰的企业领导人，写积极进取、昂扬自信的员工风貌，写从几十人到几百人的职业化团队，写你眼中“最向上”的ta，写那些予你生命润泽的力量，写铿锵前行中不曾忘却的记忆。

你要写矩一建管，就不能只写矩一建管。

你要写喜悦的秋、写含蓄的冬。写希望的田野上，默默耕耘的时光与坚守，也要写白雪茫茫中，孤独的追寻与期待。写公司《管理体系文件》从A版到J版，写企业信息化系统从“监理通”到“矩e+”，写“监理+”以心换心的品质服务，写企业管理路上的改革创新与累累硕果。

你要写矩一建管，就不能只写矩一建管。

你要写经历，写付出和荣光。写一张张令人瞩目的“成绩单”，写一个个项目名称跨越山海，从西安走向全国、甚至世界，写一次次珍贵的行业评价，写一封封纷至沓来的表扬信，写用实力赢得的一句句口碑与点赞，写企业荣誉路上的无数个“荣耀时刻”，写荣光背后的奉献和激情燃烧的岁月。

你要写矩一建管，就不能只写矩一建管。

你要写入职的青涩、迷茫，写成长的感慨、体悟，写风雨同舟共见证的青春与得失。

写高效的工作节奏、精细化的管理模式，写平凡工作的苦涩与欢乐，写普通人的尽心尽力、勤勉敬业，写人与人之间的理解与包容，写珍藏在回忆中平凡而激昂的赞歌。

你要写矩一建管，就不能只写矩一建管。

你要写山水赋予灵气，写日月赐予温暖。写透明的心，写澄澈的眼，写城市更新、写乡村振兴，写新冠疫情期间的逆行与支援，写“住建美好家园”的企业使命与担当，写校企合作、双向赋能，写拥抱技术、向新而行，写每一次照亮人心的善举，写每一份温暖世界的大爱。

你要写矩一建管，就不能只写矩一建管。

你要写蓝色的管理思维与智慧，还要写红色党建引领企业高质量发展。写“JUYI”背后铆铆对接的工匠精神，写他的多元、创新、包容与自信，写二十三年的志气、骨气和底气，写成长于斯何其幸运，写奋斗于斯何其幸福！

征途本无光，因与你同行而闪亮。

你要写矩一建管，就不能只写矩一建管，你不仅要写昔日的辉煌、今日的奋进，还要写他繁花灼灼的未来，写我们行而不辍、再启新程的故事！来吧，让我们执笔共书矩一芳华，同为企业代言！

你要写矩一建管，就不能只写矩一建管，为企业代言



切美好如『七』而至，生日快乐！	王红杰	7月1日
光	李鹏敏	7月2日
辉	范中东 东 博	7月3日
诞	任彦斌 邓盛林	7月8日
辰。伴	张弘瑞	7月9日
着声	张 丹	7月11日
声	成贝贝 程忠怀 王党朋	7月12日
蝉	许 芳	7月16日
鸣	杨李照	7月17日
走	陈小花	7月18日
进	王 博 王 鹤 焦潘辉	7月20日
七	邱 佳 王一帆	7月22日
月	张 鹏	7月24日
，愿	张 曼	7月27日
一	王玲娟	7月28日

红色印迹 (2023.7.1-2024.6.30)

2023年7月，公司党支部与西安理工大学土木工程学院教工党支部开展迎“七一”红色观影主题党日活动。

2023年7月，公司党支部分赴一线，开展高温“送清凉”活动。

2023年8月，公司党支部、工会、团支部、妇委会在多个项目先后组建“以青春之名，展实干担当”青年突击队。

2023年8月，公司党支部、工会联合组织第一届第二次职工代表大会。

2023年10月，公司党支部参加西安高新区“两新”组织党组织书记综合能力提升示范培训。

2023年12月，根据修订后的《中国共产党纪律处分条例》，公司党支部多次组织学习活动，加强党员廉洁自律教育。

2024年3月，公司党支部、妇委会共同举办“三八妇女节”女性健康知识讲座活动。

2024年4月，公司召开一季度党员的大会。

2024年6月，公司党支部、工会委员会、团支部、妇委会联合组织“六一”企业主题开放日活动。

.....

公司参加第二届监理咨询企业家专题研讨会并作交流发言

本刊讯 5月31日，第二届监理咨询企业家专题研讨会在成都顺利召开。本次研讨会以“聚焦新质生产力 探索增长新路径”为主题，来自全国各地监理行业的近100位领导、专家学者和企业界代表们，共同描绘行业发展蓝图。公司董事长兼总经理范中东，副总经理李伟涛、许军峰等受邀参加此次研讨会。



研讨会上，公司司法鉴定中心刘芳分享了建设工程司法鉴定业务的创新与实践。她从实践的角度解读新质生产力，立足司法鉴定，对建设工程司法鉴定制度发展、模式概念、“认证认可”要求、案件类型、具体程序及咨询企业从业优势进行阐述，结合实践及具体案例，围绕体系建设、团队建设、数智化建设及理论研究，分析了其对企业创新发展的新质价值。她认为，工程司法鉴定业务能够促进企业布局多元业务和创新格局，推动企业治理和风控体系的健全完善，与监理咨询业务实现优势互补。



在本次研讨会的高峰对话环节中，公司副总经理李伟涛与广东世纪信通科技股份有限公司董事长刘明理，中国建筑西北设计研究院工程管理专业委员会主任申长均，康立时代建设集团西北公司总经理鲜涛，广州珠江监理咨询集团有限公司党委副书记、总经理、董事黄庆辉五位嘉宾围绕会议主题贡献真知灼见，共同商讨行业的发展方向问题。

西安理工大学西安校友联谊会到访公司

本刊讯 5月28日下午，西安理工大学校友工作处姚鑫处长同西安校友联谊会相关领导一行莅临公司座谈交流。公司董事长兼总经理范中东、常务副总经理刘应辉及部分校友职工代表参加座谈。

范总对西安理工大学领导和校友一行表示热烈欢迎，并邀请与会嘉宾共同观看了企业宣传片，了解矩一建管的发展历史、企业文化、企业发展历程，并就个人、企业与西安理工大学的历史渊源、校企合作工作开展、理工大校友职工在企业等情况进行详细介绍。范总在谈话中对各位校友的关心与关怀表示感谢，并表示期望加强与校友会的联系，共同为校友的事业进步发挥积极作用；同时也期待通过校友会平台，与母校和广大校友互融互通，拓展视野和渠道，进一步扩大企业的朋友圈。

西安理工大学西安联谊会代理会长蒋永毅介绍联谊会的工作情况，并向范总颁发荣誉会长聘书，张琪荣誉会长代表联谊会作主题发言。与会校友相互交流，现场气氛轻松热烈。

会后，范总邀请来访嘉宾实地参观企业，并合影留念。

省属首家综合资质监理企业 竭诚为客户提供卓越的工程技术咨询服务

公司“监理+”服务上心又上“新”

本刊讯 5月27日，公司品质管理部组织下属单位进行“监理+”模块优化调整及新模块宣贯交流会议。

推陈出新，上心又上“新”

“监理+”服务作为一种定制化的菜单式服务模式，经过一年多的运行，取得了良好的客户反馈和社会反响。为更契合项目实际需要和客户关注需求，品质管理部不断创新服务内容和细节，就既有“监理+工程测量核验”、“监理+方案审查核验”、“监理+工具平台应用”模块进行了局部优化调整。同时为不断优化用户体验，积极探索新的服务模式，研发推出“监理+合同管理”新模块。

上“心”在哪儿？

升级后——“监理+方案审查核验”模块，更着眼于专项方案的前期联合评审、过程中的监管以及落地实施管理，确保关键性方案能够顺利落地及工程质量安全。

“监理+工程测量核验”模块，丰富了统计方式和记录方式，更注重测量结果的应用和管理，为现场实际应用提供了会更加全面和规范的策划方案。

“监理+工具平台应用”模块，增加移动端单兵新工具，固化、完善二维码应用场景，能够立体展示监理现场工作，使用更灵活便捷。

“新”在哪儿？

“监理+合同管理”将原有基础管理工作进行延伸和拓展，能够对各类合同采取更加规范的形式进行管理，确保参建单位按照合同约定进行履约，减少履约过程中的各类风险，充分发挥监理职责，提升管理的主动性和积极性。

会上，品质管理部就各单位“监理+”当前应用情况进行分析总结，并就下一步工作提出相应的管理要求。强调要进一步扩大项目“监理+”模块选用的覆盖率，做好日常监管及阶段性工作总结，加强跨项目、跨单位之间的交流学习，打造出更多优秀标杆项目，为客户带来更多价值体验。



公司召开人力资源三支柱交流互促会议

本刊讯 为充分发挥人力资源三支柱作用，进一步厘清团队职业化建设目标、难点及路径，扎实推进各项工作有序开展，5月25日上午，公司人力资源三支柱交流互促会（第二期）在公司多媒体会议室顺利召开。公司副总经理李伟涛，人力资源部、各服务中心代表参加。



人力资源部从团队成长、工作推进等方面，就各服务中心1-5月份团队职业化建设工作进行系统分析、点评；各服务中心分别就现阶段及年度团队职业化计划进行分享交流。总体来看，各服务中心结合各自实际情况，紧密依据公司团队职业化建设整体方案，整体谋划，有问题、有诊断、有措施，操作性强。

各服务中心就人力资源部拟定的《员工满意度调查问卷》（初稿）展开讨论，提出了许多宝贵的意见和建议，为下一系列员工关怀活动等打好了基础。

为进一步统一各中心团队职业化建设思想，人力资源部经理郑根就下一步相关工作进行安排部署，要求各服务中心在后续相关活动的组织中持续以团队职业化建设为引领，做到领导率先带头，自上而下，着力推动团队职业化的精神底色。同时，持续加强员工职业形象的塑造，不断提升职业技能与素养，常态化开展对员工着装规范、考勤纪律等职业行为的督导检查。

会议最后，公司副总经理李伟涛在总结发言中提出，团队职业化建设是谋全局、系长远的工作，是公司高质量发展的重要基石。因此，要深入推进各项工作安排，围绕核心要素不拘泥于形式，强调输出和结果，在全公司范围内大力营造团队职业化建设的浓厚氛围，着力打造一支高水平的职业化团队。

公司“六一”开放日活动圆满举行

本刊讯 6月1日，公司党支部、工会、妇委会与行政综合部联合组织开展“关爱员工子女成长，共建企业美好家园”企业主题开放日活动。

活动分参观公司、自我介绍、才艺展示、亲子互动及知识问答、合影留念、礼物发放等环节。在一阵阵欢笑声中，孩子们亲身感受父母的工作环境；在一幅幅企业宣传画里，近距离感受企业发展。此次活动，加深了孩子们对父母工作的认知和理解，增进了员工与孩子的感情，拉近了“大家”与“小家”的距离，充分体现了公司的人文关怀，进一步增强了广大职工的身份归属感、获得感和幸福感。



（上接1-8版中缝）

陕北时期，毛泽东生活艰苦朴素，一支铅笔使用到手捏不住时还舍不得丢掉，把铅笔头装在于弹壳上继续使用。有一次，毛泽东在办公室同陈嘉庚谈论南洋情况，总司令部内的人都可以参加，顷刻间席位告满。有一个勤务兵迟到，望见长板凳上毛泽东身边略有空隙，便挤身坐下。毛泽东把自己身躯移开一点，以便让他坐得更舒服些。

不仅毛泽东，很多领导干部皆如此。周恩来在大生产运动中坚持纺纱，在参加比赛时还得了奖；朱德作为我军的总司令，穿着打扮总是和士兵一样，“朴素浑如田舍翁”；林伯渠一心为公，坚持自己的生活待遇不应超过一个普通工作人员，被誉为“革命先锋一老牛”；谢觉哉上为中央分忧，下为群众解愁，“为党忧常汲汲，与民谋利更孜孜”；徐特立廉洁奉公，生活简单如老牛，“携两个冷馍馍，一天开会好几天”。

“瓜连的蔓子，蔓子连的根。老百姓连的共产党，共产党连的人民。”在延安，我们党把“全心全意为人民服务”写入党章，党的干部“把屁股端端正正地坐在老百姓的这一面”，和群众打成一片、融为一体，形成了“十个没有”的良好局面。共产党的干部“坚持当‘老百姓的官’，把自己也当成老百姓，坚决不做官老爷”，这正是延安精神的精髓所在。

不忘本来，才能开辟未来。我们永远铭记党的建设的新的伟大工程的重要切入点，持之以恒正风肃纪反腐，踏石留印、抓铁有痕，军心士气极大提振，新风正气不断上扬。很多人深有感触地说，我党我军的光荣传统得到了恢复和发展。

然而，对照革命前辈的优良作风，少数党员干部还存在很大差距。他们有的理想信念不坚定，有的担当不作为……解决这些问题，巩固我军纯洁光荣，一方面，要应坚持学传统、用传统，大力赓续我党我军的红色基因，使广大党员牢固树立理想信念的高标准，真正以良好的品格、坚强的党性展示好样子；另一方面，要深入推进政治整训，在正风肃纪反腐中让党员干部心有所畏、言有所戒、行有所止，切实做到忠诚干净担当。

浅谈生命通道

我心中的安全，是一种无处不在的守护，是一种预防重于治疗的理念，更是一种对生命的敬畏与尊重。在现场施工时，安全无处不在，无论是机械作业、有限空间作业、危大工程作业，还是突发事件应对，都离不开对安全的高度重视和深刻理解。

谈到应急知识，我认为这是每一个工人都应该具备的基本素质。在突发事件面前，掌握一定的应急知识，不仅能帮助我们自救互救，更能有效减轻灾害带来的损失。结合今年安全生产月“畅通生命通道”的主题，我想分享以下几点应急知识。

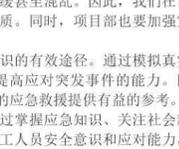
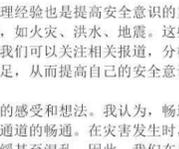
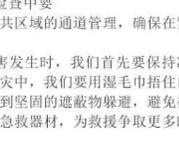
首先，畅通生命通道是应急救援的关键。在火灾、地震、坍塌等灾害发生时，保持畅通是确保人员疏散和救援车辆进入的重要前提。因此，我们在施工现场日常检查中要检查安全通道、应急通道的占用情况，同时也要关注公共区域的通道管理，确保在紧急情况下能够迅速疏散。

其次，掌握基本的自救互救技能至关重要。在灾害发生时，我们首先要保持冷静，迅速判断形势，采取正确的自救措施。例如，在火灾中，我们要用湿毛巾捂住口鼻，沿着安全通道低姿前行；在地震中，我们要迅速找到坚固的遮蔽物躲避，避免被掉落物砸伤。此外，我们还要学会正确使用消防器材和急救器材，为救援争取更多时间。

再者，关注社会新闻，了解重大安全应急事件的处理经验也是提高安全意识的重要途径。近年来，国内外发生了多起重大安全应急事件，如火灾、洪水、地震。这些事件的处理过程中，不乏值得我们学习的经验和教训。我们可以关注相关报道，分析灾害发生的原因、应对措施以及救援过程中的亮点和不足，从而提高自己的安全意识和应对能力。

针对“畅通生命通道”这一核心观点，我想谈谈我的感受和想法。我认为，畅通生命通道不仅仅是一种物理通道的畅通，更是一种心理通道的畅通。在灾害发生时，人们往往因为恐慌和焦虑而失去理智，导致疏散速度减缓甚至混乱。因此，我们在日常生活中要加强心理建设，提高应对突发事件的心理素质。同时，项目部也要加强宣传教育，提高作业人员的安全意识和自救互救能力。

此外，我认为施工中加强应急演练也是提高安全意识的有效途径。通过模拟真实的灾害场景，让人们在实践中掌握应急知识和技能，提高应对突发事件的能力。同时，演练还能检验应急预案的可行性和有效性，为未来的应急救援提供有益的参考。总之，安全是我们生活中、施工中永恒的主题。通过掌握应急知识，关注社会新闻，加强心理建设和应急演练等方式，我们可以提高施工人员安全意识和应对能力，保障生命通道的畅通。



□/第十项目部 司航东

安全，工程之魂

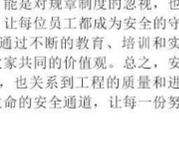
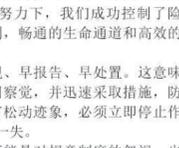
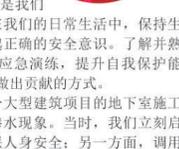
安全，于我而言，是工程的灵魂，是所有工作的前提。它不仅意味着遵守规章制度，穿戴防护装备，更重要的是，它代表了一种对生命的尊重，对社会责任担当。在施工现场，安全如同空气，虽无形却无处不在，它维系着每一位工人的健康与生命，也连接着无数家庭的幸福。而“畅通生命通道”，则是在安全状态下的一个重要环节，它是在我们对突发情况时，能够迅速、安全撤离的生命线。

记得有一次，我在新闻中看到一则报道，一栋居民楼突发火灾，由于楼道内堆放了大量杂物，导致消防通道受阻，严重影响了救援效率，最终造成了严重的人员伤亡。这个事件深深触动了让我，让我意识到“畅通生命通道”的重要性。生命通道，不仅仅是物理意义上的通道，更是我们面对灾难时的一线生机，是我们与死神抗争的桥梁。在我们的日常生活中，保持生命通道的畅通其实并不难，只需要我们每个人都树立起正确的安全意识。了解并熟悉所在建筑的紧急出口位置；参加社区或单位组织的应急演练，提升自我保护能力。这些都是我们可以立即行动起来，为畅通生命通道做出贡献的方式。

我曾亲历过一次施工现场的紧急情况。那是在一个大型建筑项目的地下室施工阶段，由于连续降雨，地下水位上升，导致基坑出现渗水现象。当时，我们立刻启动了应急预案，一方面，组织工人迅速撤离现场，确保人身安全；另一方面，调用排水设备，对基坑进行紧急排水。在全体人员的共同努力下，我们成功控制了险情，避免了可能的坍塌事故。这次事件让我深刻认识到，畅通的生命通道和高效的应急响应机制，是施工现场安全的坚实保障。

我认为最基础也最重要的是“三早”原则：早发现、早报告、早处置。这意味着在任何潜在的安全隐患出现时，我们都需要第一时间察觉，并迅速采取措施，防止事态扩大。比如，在施工过程中，一旦发现脚手架有松动迹象，必须立即停止作业，报告给安全管理人员，进行加固或更换，确保万无一失。

每一次安全事故的背后，都有其深层次的原因，可能是对规章制度的忽视，也可能是对风险评估的不足。因此，营造一种安全文化，让每一位员工都成为安全的守护者，是每一个项目管理者义不容辞的责任。我们需要通过不断的教育和培训，让安全理念深入人心，让“畅通生命通道”成为大家共同的价值观。总之，安全是不可逾越的红线，它关乎着每一个参与者的福祉，也关系到工程的质量和进度。让我们以高度的责任感和使命感，共同维护这份生命的安全通道，让每一份努力都汇聚成建设美好社会的强大力量。



文/汉中碧桂园学府世家项目部 芦凯

责任在肩 守护安全

在安全月的热烈氛围中，监理人员肩负着沉甸甸的责任，成为建筑工程安全的坚定守护者。

安全月，是对安全的高度聚焦与强化。作为监理，此时的职责显得尤为关键。他们如同敏锐的哨兵，时刻保持警惕，洞察着施工现场的每一个细微之处。

首先我们监理要发挥严格的监督检查作用。每日穿梭于庞大的施工现场，对每一个区域、每一道工序都进行细致入微的检查。从塔吊的运行状态到脚手架的稳固程度，从工人的个人防护到施工机械的操作规范，无一不是他们关注的焦点。我们监理人员凭借专业的知识和丰富的经验，及时发现那些潜在的安全风险，将事故的前芽扼杀在摇篮之中。隐患排查治理是安全月工作的核心任务之一。我们不放过任何一个可能引发事故的隐患点，无论是小小的电线接头还是深深的基坑支护。一旦发现问题的，立即下达整改通知，督促施工单位迅速行动，确保隐患得到彻底消除。我们深知，一个小小的疏忽都可能引发不可挽回的后果，因此在隐患排查上绝不手软。

对于施工单位提交的安全专项方案，监理人员需进行严谨的审核。仔细斟酌每一个细节，从方案的可行性到具体措施的有效性，都要经过严格的考量。只有确保方案科学合理、能够切实保障施工安全，才会给予通过。这是对工程安全的第一道防线，容不得半点马虎。

安全教育督促也是我们监理人员不可忽视的职责。我们积极推动施工单位开展多样化的安全教育培训活动，让每一位工人都能深刻认识到安全的重要性。通过生动的案例讲解、实际操作示范等方式，提高施工人员的安全意识和自我保护能力。让安全理念深入人心，成为每个工人自觉遵守的准则。

我们监理还需积极参与各类安全会议，与建设单位、施工单位等共同探讨安全管理的策略与方法。在会议上，要客观地分析现场安全形势，提出切实可行的建议和措施，协调各方共同努力，为打造安全的施工环境而携手共进。

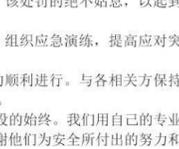
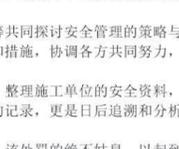
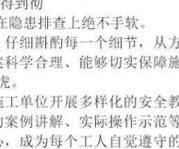
安全资料管理同样至关重要。作为我们监理人员也需要认真审核、整理施工单位的安全资料，确保资料的完整性、准确性和及时性。这些资料不仅是安全管理工作的记录，更是日后追溯和分析的重要依据。

在面对施工单位的安全违规行为时，我们监理必须坚决予以处理。该处罚的绝不姑息，以起到警示作用，让所有施工人员都能对安全规定心怀敬畏。

应急管理也是监理的职责所在。及时督促施工单位完善应急预案，组织应急演练，提高应对突发事件的能力。只有未雨绸缪，才能在危机来临时从容应对。

在安全月里，监理单位通过不断的沟通协调，确保安全管理工作的顺利进行。与各相关方保持良好的沟通渠道，及时反馈问题、解决矛盾，形成安全管理的强大合力。

安全月是一个特殊的时期，但我们监理的安全职责贯穿于工程建设的始终。我们用自己的专业与责任，为建筑工程的安全保驾护航。让我们向这些监理人员致敬，感谢他们为安全所付出的努力和心血，共同期待每一个建筑工程都能在安全的庇护下顺利完工，为社会创造更多的价值与美好。



文/华庭中央公园三期项目部 王引强

浅谈安全生产管理之想法

作为一名工程人，对于安全管理工作，在此浅谈施工现场安全管理的一些想法。

首先，从人的不安全因素着手，主要表现在：①以不安全的方式、速度操作机具，或无证驾驶、操作等。现在施工现场的建筑工人，基本都是来自五湖四海、年龄、生活阅历、文化程度、对安全生产的理解都存在很大差异的形形色色的人，并且从属于不同的单位，包括施工单位、监理单位、建设单位等。要让这些人在施工现场自觉主动地进行安全生产，几乎是不可能的，所以就要通过管理来实施施工现场的安全生产。

一是提高全员安全意识，包括建筑工人和项目管理人员。建筑工人大多文化程度不高，大部分还是农民工，他们安全意识薄弱，以赚钱为目的，一部分人甚至将生命放在其次。对于这些入，就要从思想上加强教育，让他们知道其中的危险性。某些管理人员是指一些没有进行安全培训，临时或者从其他岗位借调过来的管理人员，他们没有安全管理经验，往往也是诸多不安全因素之一，这部分人也需要加强安全教育，强化安全意识。

二是加强责任心。建筑工人的责任心是直接产生不安全因素的原因，也是会导致物的不安全状态的主要原因，其次是管理人员，检查人员的责任心，他们是诸多安全环节的把关人员，检查不到位，就有可能酿成大祸。

三是强化管理制度。一些小型施工企业的安全管理制度，要么不健全，要么形同虚设，没有运作。人都有惰性的，需要进行监督，长期不进行约束，将会自行其是，安全意识和责任心强的，可能会对安全生产有所关注，安全意识薄弱、责任心不强、利欲熏心的，就会完全忽视生产过程的安全管理。

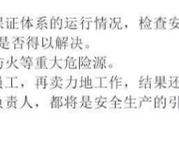
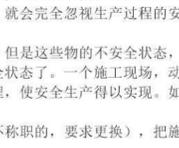
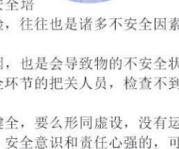
另一方面就是从物的不安全状态。比如机具、材料、环境等方面。但是这些物的不安全状态，说到底，还是人的因素造成的，毕竟没有施工，也就不存在物的不安全状态了。一个施工现场，动辄几百号人，监理也就那么几个人，不可能面面俱到。所以要通过管理，使安全生产得以实现。如何管理，个人认为可从以下几个方面着手。

一是管人：管理总包、分包单位的管理人员，包括数量、质量（不称职的，要求更换），把施工单位的管理人员调动起来，全员进行安全管理。

二是查制度：查作为：检查施工单位安全制度的建立情况，安全保证体系的运行情况，检查安全管理人员（专职和非专职）的工作情况，是否需要调整制度，发现的问题是否得以解决。

三是抓重点：危大工程、临边作业、外墙作业、临时用电、消防防火等重大危险源。

四是领导支持：如果得不到领导的支持，再好的制度，再积极的员工，再卖力地工作，结果还是不理想。施工单位的项目经理、监理单位的项目经理、建设单位项目负责人，都将是安全生产的引导人，安全生产管理的如何，完全取决于领导的重视程度。



文/第八十九项目部 何定

省属首家综合资质监理企业 竭诚为客户提供卓越的工程技术咨询服务

浅谈安全生产月主题“畅通生命通道”有感



2023年的全国安全生产月的活动主题是“人人讲安全 个个会应急”。2024年的主题也是这个，只不过多了一个副标题“畅通生命通道”。结合公司项目监理部活动，浅谈一下对这个主题的感受和想法。

首先，所谓“人人”、所谓“个个”，强调的就是要全员参与。我们这几年也一直强调，安全没有旁观者，每个人都是主角。所谓“讲安全”，怎么讲安全？我想要有安全意识，意识决定行为。有了安全意识之后，才能去学习安全知识、训练安全技能，通过学习、训练之后，才能叫做是“会安全”。还要把所学习到的安全知识、技能运用于工作实践，去落实各项工作，才能保障安全。

其次，安全管理中，“事故的发生”归纳起来主要有三个方面的原因：一是人的不安全行为，二是物的不安全状态，三是管理缺失。我们要讲安全，一要保障自己没有不安全行为，二要监督他人不安全行

为，三要通过自己的行为不产生物的不安全状态。比如说项目完工清场，确保不在现场留下安全隐患，同时要通过自己的行为去消除物的不安全状态，也就是通常所说的隐患排查治理。

再次，是通过人的管理行为，去封堵管理漏洞，避免潜在的事故的发生。所以说，从本质上来说，安全工作都是靠人的行为去落实的。通过经验数据，事故的发生绝大多数都是人的因素造成的。所以，这次安全月活动主题，把与人相关的因素都抓到了。安全从另一个层面来说，其目的是实现“四不伤害”：“不伤害自己，不伤害他人，不被他人伤害，保护他人不受伤害”。要实现这“四不伤害”，归根结底是人的问题。所以还是回到前面的话，我们每个人都要有安全意识，然后才能去学习安全知识、训练安全技能，然后再去落实安全措施，最终实现安全无事故。

对于未落位的危险源和管控措施，以及可能遇到的突发事故及应对措施，这是直接考验职工们有没有安全知识和技能了。“会应急”，不是说给两个小时时间先找操作规程看起来一看，模拟操作一下，而是要动作迅速，沉着应对，正确操作。“会应急”，不是说上次出现了异常情况，我正确处置了就是了，不是一次“会应急”，而是次次“会应急”。

对于2024年多出的副标题，强调的是日常事故疏散救援管理的一个方面，是最基础的一个方面。这几年来，各级监管部门公开了不少安全检查情况，都存在封堵安全通道的情况存在；每次长假，都会关注并发现高速公路上的堵车现场，都有许多车辆占用应急车道，并且也有救护车被堵甚至因此导致人员无法得到及时救治死亡的一些事故的发生虽然有其必然性，但也有其偶然性，对于涉事的人员，除了专业营救人员需要第一时间参与救援以外，大多数人面对事故的最佳方法应当是迅速逃离现场，而生命通道的畅通则是让广大人民群众得以有效脱险的保障。因而，“个个会应急”，首先说的是我们作为企业的一名员工，在自身的工作中，要熟练掌握相应的事故应急处置方法；其次，对于自己不擅长或未知领域的事故，要树立尽快逃离现场脱险的意识；再次，要培养自己逃生意识和查看逃生救援通道的习惯并保持逃生救援通道的畅通。对于畅通生命通道的自主活动，可以开展现场逃生救援通道“找茬”等活动来培养员工的这些防范意识，提升员工应急处突的能力，从而减少安全事故发生的可能。

文/双旗寨小区项目部 冀常春

安全是一种习惯和意识



时光荏苒，又到了一年一度的安全月，国家大力推行安全月活动，也是在提醒安全管控任重道远，警钟长鸣。年少时，我们外出远行或者放假离校，父母或者师长都会叮嘱我们注意人身安全；参加工作后公司也会对员工进行系统的安全方面的培训。作为监理人，我们还肩负着安全管理的职责和使命，所有的这些安全管控行为意识，为的是从思想和意识上加强对安全的认知和重视。安全习惯的养成和意识的提升对于每个人都至关重要。

身为监理人，安全习惯是我们必备的素质，在我们的工作中自始至终贯彻执行。项目伊始，在开展监理工作方面，安全管控作为一项重要工作必不可少，除了监理部自身的体系建立外，首先是对施工单位项目的两体系进行审查，各项安全规章制度的审查，安全类专项方案的审批。除了按部就班的开展监理工作，其实很大程度上是一种习惯，因为安全习惯在项目监理部一级已经形成。结合项目实际特点，提前识别危险源、建立项目涉及危大工程清单，并制定相应的监理实施细则。危大工程实施前过程制定各项检查制度等。这种安全习惯的养成，除监理部自己总结提高外，更多的是有赖于公司及监理处对项目监理部安全管控的检查督促，促使安全习惯的养成和安全意识的提高。

安全意识的提高，安全习惯的养成，从进场工人的教育及交底，以及班前会的告知及注意事项，就是从安全意识的培养及习惯的培养。消除工人的不安全行为，做到遵守规章制度，杜绝违章操作。良好的安全习惯才是消除安全事故的基础。

“个个讲安全、人人会应急”，目的还是让每个人都养成一种安全习惯，掌握一定应急技能，安全在我心里，更在我潜移默化意识里。习总书记“建筑行业的发展，不能以牺牲身体健康或者生命为代价”。所以安全管理需要思想上高度重视，安全无小事，安全就是抓细节，没有隐患就没有事故。

监理部严格监督、检查、参与施工单位三级教育及安全交底，严格执行班前会制度，要求项目部将各班班前会照片每日定时发送监理工作群，思想上重视，慢慢培养习惯，养成一种“我要安全的理念”，班前会内容，基本为安全注意事项的告知。就是为让工人知道安全是第一位的，抛开安全一切都归为零。

项目监理部土建监理人员，积极参与施工单位的安全交底，交底会上就安全方面对工人进行交底，提出监理的要求，以及一些注意事项，比如应急管理方面告知工人应知晓楼内的消防疏散通道，疏散楼梯部位，以便突发事件能够安全迅速的疏散。提醒工人，进入工作面前应统计好作业人员人数，下班离场之前应核查人数，以防出现人员受伤或其他情况而不知晓，耽误抢救时间。

没有谁天生愿意受到约束，没有谁愿意被管理，即是为了保障个人安全，像建筑行业工人，工人素质良莠不齐，脾气千奇百怪。只有依靠完善的安全生产管理制度来约束，才可能达到预期效果，最大程度上的降低安全事故的发生。在制度的执行过程中养成良好的安全习惯，安全意识的提高，不但减少了监理安全工作管控的难度，更重要的是能在最大程度上杜绝安全事故的发生。

安全工作重在管理执行，而管理的前提是制度的建立，在制度的约束下落实管理工作，事无巨细、持之以恒的贯彻执行从而养成良好的习惯，这也正是矩一建管人的理念，让我们养成良好的安全习惯，认真履行监理人的伟大使命，不负行业、不负时代的期望！

文/周家欣苑二期项目部 杨争强

筑牢安全堡垒，护航工程建设

在城市的建设与发展中，安全宛如一座巍峨的山峰，屹立在每一项工程的起点与终点之间，安全宛如一座坚实的塔，承载着无数的责任与期望。“安全生产月”，更是将“安全”这一主题推向了高潮，让我们有机会更深入地思考、更全面地审视安全的意义与内涵。

在我看来，“安全”不仅仅是一个简单的词汇，也不仅仅是没有事故和危险这么简单。它是一种状态，一种让人们能够安心工作、生活，让项目能够顺利推进的和谐状态。安全意味着每一位参与项目的人员都能健康地回到家中与亲人相聚，意味着每一项工程都能稳健推进保质保量地完成而不给社会带来任何负面影响。安全是对生命的尊重，是对责任的担当，是对社会稳定与发展的承诺。

在我心目中，安全是一种全方位的守护。它既包括对施工现场硬件设施的严格把关，确保每一台机械设备、每一处结构都处于最佳状态，不存在任何安全隐患；也包括对人员的管理和培训，让每一个进入工地的人都具备高度的安全意识和正确的操作技能。安全是那一道道清晰明确的警示标识，时刻提醒着人们注意潜在的危险；安全也是那一次次细致入微的安全检查，不放过任何一个可能引发事故的细节。

当我们目光聚焦于本年度安全生产月“畅通生命通道”的主题时，便能深刻理解其背后所蕴含的深远意义，让我们更加深刻地认识到安全的重要性及其多层面的内涵。在市政项目中，这可能意味着合理规划逃生路线、畅通无阻的消防通道、功能完备的应急设施等。为确保这些生命通道的畅通，我们监理部在日常工作中需要格外关注以下几个方面：

一是对施工现场布局的合理性进行严格审核。从施工区域的划分到物料的堆放，都要确保不会对生命通道造成任何影响。严禁在通道上随意堆放杂物，保证通道始终保持开阔和畅通。

二是加强对应急设施的检查和维护。确保灭火器、消火栓等消防设施完好有效，能够在关键时刻发挥作用。同时，督促施工单位定期组织应急演练，让施工人员熟悉应急逃生流程和方法，提高他们在紧急情况下的应对能力。

三是严格把关每一个施工细节，我们必须严格把控每一个施工环节，确保施工工艺符合标准，施工设备运行良好，施工人员操作规范。从原材料的进场检验到施工过程的质量监控，从设备的日常维护到人员的培训教育，每一个细节都不能忽视。我们要通过严格的制度和有效的监督，及时发现并消除潜在的安全隐患，让安全生产成为一种常态。

四是强化安全监督管理。监理人员要时刻保持警惕，及时发现并纠正任何可能影响生命通道畅通的行为。对于违反规定的施工单位和个人，要严格按照规章制度进行处罚，以起到警示作用。

在工程的建设过程中，监理人员应该始终将安全放在首位，因为任何一个小小的疏忽都可能导致不可挽回的后果。因此，我们监理人员要不断加强自身的专业素养和责任感，努力提高安全管理水平，督促施工单位制定和完善安全管理制度和措施，确保每一个环节都符合安全标准，定期组织安全交底活动，向施工单位传授安全知识和技能，提高他们的安全意识和自我保护能力。

安全无小事，责任重于山。安全工作永远在路上，不能有丝毫的松懈和麻痹，必须始终保持高度的警惕和严谨的态度。在未来的工作中，我们监理人员要将始终牢记这一使命，以更加严谨的态度、更加扎实的工作，守护好每一个项目的“安全通道”。我相信，只要我们齐心协力、共同努力，就一定能够实现市政项目的安全、稳定、高效建设，为城市的发展贡献我们的力量。

文/津锦大道与灵韵北路市政建设项目部 刘森

省属首家综合资质监理企业 竭诚为客户提供卓越的工程技术咨询服务

焦裕禄严守党纪的故事

张龙（学习时报）

焦裕禄，一个在神州大地上家喻户晓、妇孺皆知的名字。他以自己的实际行动塑造了一个优秀共产党员和优秀县委书记的光辉形象，铸就了亲民爱民、艰苦奋斗、科学求实、迎难而上、无私奉献的焦裕禄精神。在焦裕禄的革命生涯中，他始终严守党的纪律、对党忠诚，为每一名共产党员树立了学习的榜样。

坚持党的领导

坚定跟党走，是焦裕禄始终不变的初心。1945年8月，焦裕禄从宿迁返回家乡，加入村民兵组织，参与了家乡的解放。在中国的教导下，结合对中国革命一样艰苦卓绝、英勇斗争的艰苦斗争经历，他三入入党申请书，向党组织表达了入党的愿望。在入党登记表中，焦裕禄写下了自己的誓言：在党的领导下，为彻底实现共产主义社会贡献一切。在工作中，他严格遵守党的政治纪律，执行党的决定。

焦裕禄坚持用党的理论武装自己。到兰考工作时，他随身带来了《毛泽东选集》。无论在办公室还是下地工作，他总是把《毛泽东选集》带在身边。县委常委会上，他组织大家学习《为人民服务》《纪念白求恩》《愚公移山》等。工作遇到困难时，他反复研读毛泽东的《关于领导方法的若干问题》。他深有体会地说：“干劲不足的时候发思想，思想不通的时候，就要加紧读毛主席的书。”焦裕禄病逝后，工作人员在整理其遗物时，在他枕边发现了两本书，一本是《毛泽东选集》，一本是《论共产党员的修养》。

焦裕禄高度重视政治教育，常常告诫党员干部要不断提高自己的政治水平。1963年4月1日，兰考县召开三届干部会议，焦裕禄起草了《中共兰考县委要求全体党员干部牢固树立社会主义新风尚》，其中明确提出：共产党员必须模范遵守国家的法令，要努力学习党章、党纲和党的方针政策，不断提高自己的政治水平。

坚决服从组织安排

焦裕禄坚决服从组织安排，无论在什么地方、在哪个岗位上工作，他都全力以赴地完成好党交给的任务，是遵守党的纪律的典范。

1948年11月，淮海战役打响后，尉氏县成立了支前总队，焦裕禄服从组织安排，担任尉氏区支前大队长，带领尉氏区1000多人的队伍开赴前线，顶风冒雪、涉水跋山，冒着生命危险推着独轮车运送粮草，出色地完成了任务。

1953年，国家开始大规模的工业建设，党需要大批青年干部加强工业建设。同年7月，焦裕禄服从组织安排调到洛阳矿山机械厂。从农业战线到工业战线，行业跨越较大，但焦裕禄没有畏缩，决心从头学习相关业务

知识。在洛阳9年期间，焦裕禄和工友终于成功研制出全国首台新型直径2.5米双筒提升机，填补了我国矿山机械生产的一项空白。

1954年8月，焦裕禄等5人作为工业农业战线抽调的干部到哈工大深造。当时由

（下转4-5版中缝）

公司多项目再获表彰

本刊讯 近日，陕西省建筑业协会、西安市建筑业协会等分别发布《关于表彰2024年度第一批陕西省建筑优质结构工程名单的通知》、《关于公布2024年度西安市建设工程雁塔杯奖（市优质工程）获奖名单的通知》，我公司多个项目荣获获评，彰显了公司在项目安全质量管理及工程技术咨询服务方面的卓越实力。

1、2024年陕西省第一批建筑优质结构工程

2024年第一批陕西省建筑优质结构工程名单						
序号	建设单位	工程名称	申报施工单位	项目经理	项目副经理	建筑面积（㎡）
14	西安高新区建融地产地产开发有限公司	建融地产开发项目	陕西建工集团建设有限公司	雷明辉	李利	90327.94
18	西安高新区建融地产地产开发有限公司	建融地产开发项目	陕西建工集团建设有限公司	雷明辉	李利	90327.94

获评2024年第一批陕西省建筑优质结构工程的是：周末欣苑（GX3-36-11）项目，港隆城10#、14#、15#、16#、23#、24#及二标段出地面楼梯间、机动车出入口、非机动车棚、地下车库。

2、2024年西安市建设工程雁塔杯奖

2024年度西安市建设工程雁塔杯(市优质工程)获奖名单			
10项工程名单	建设单位：陕西建工集团建设有限公司	项目经理：马宏伟	证书号：陕161201206312
	建设单位：西安高新区建融地产开发有限公司	项目经理：李智军	证书号：陕1612000823
24西安高新区东昆村安置性商品房项目施工总承包二标段	建设单位：陕西建工集团建设有限公司	项目经理：李智军	证书号：陕1612000823
	建设单位：西安高新区建融地产开发有限公司	项目经理：李智军	证书号：陕1612000823

两条道路顺利通车



本刊讯 6月25日，2018年度高新区重点市政配套设施建设项目迎来新进展：西安高新区经三十八路（兴隆路—纬三十四路）、纬三十路（经三十四路—经三十八路）电力管沟工程顺利通过竣工验收。其中，经三十八路作为连接综合保税区及高新区新材料产业园的重要南北向交通干道，南起兴隆二路，北至纬三十二路，道路工程全长1650米，全线道路规划宽度60m，道路等级属城市主干路，设计速度60KM/h。

“监理+”喜结硕果，飞检成绩再创新高

本刊讯 周末欣苑三期项目自开工以来，项目监理部自上而下严格履职，积极提升“监理+测量核验”履职实效，结合前期在周末欣苑二期飞检中存在的问题，提前做到有的放矢，目标管控点对点落实。

在飞检检查中，检查组对项目部爬架作业层全数、电梯井设置安全网、钢筋加工区调直作业设置隔离防护等工作亮点提出表扬。同时，周末欣苑三期项目“监理+”工作持续推进，按照策划方案及测量核验方案进行实施，在本次飞检中有效验证了实施效果，实测实量取得了97.89%的好成绩。

本次飞检无论从质量管理、安全管理、实



监理+工程测量核验

模块特色：专业的测量人员和仪器设备，扩大测量范围，提高实测实量抽样比例，全面精准的掌握数据，为质量控制和纠偏提供依据，为项目质量验收和交付提供完整信息。

应用价值：获取全面的工程数据，帮助客户精准掌握工程实际情况，优化资源配置，降低潜在质量风险。

应用案例：东晁嘉苑、周末欣苑二期、天地源云水天境一、三、五标等项目。

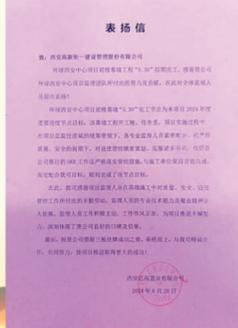
线路创智谷项目、高新区东晁村安置性商品房项目施工总承包二标段，分别获评2024年西安市建设工程雁塔杯奖。

3、西咸新区2024年第一批工程质量安全管理示范项目

西咸新区2024年第一批工程质量安全管理示范项目名单			
7	七里镇三期B地块项目	西安高新地产集团有限公司	陕西建工集团建设有限公司
8	丰源项目	西安高新地产集团有限公司	陕西建工集团建设有限公司
9	南村安置性商品房	西安高新地产集团有限公司	陕西建工集团建设有限公司

公司七里镇三期B地块项目，荣获陕西省西咸新区住建局2024年第一批次工程质量安全管理示范项目。

4、环球西安中心项目收到建设单位表扬



七里镇三期B地块1#楼率先冲出“正负零”

本刊讯 我公司承监的七里镇三期B地块项目1#楼顺利率先冲出“正负零”！这标志着项目从地下地基与基础施工阶段正式进入地上主体结构施工阶段，为后续既定节点目标完成创造了良好条件。



2024年1月，项目监理部正式进场，严格按照公司标准化建设要求，完成项目监理部组建、办公室标准化布置及监理工作策划。

鉴于项目工期紧、任务重，项目监理部积极沟通，按照公司“监理+”应用模块及服务模式，对现场进度管理内容进行重点梳理策划，锚定进度节点，与建设单位同频共振，统一项目管控目标，主动作为，落实建设单位各项要求，不断提升监管管控成效。

项目监理部通过审核施工单位年、月、周进度计划并监督现场实施，多次组织建设单位、监理单位召开月、周进度推进会议，针对进度计划完成及未完成工作提出监理意见，要求施工总承包单位充分发挥总包管理职能。现场生产围绕人料机料法环，在时间、空间、工序上协调安排，对进度滞后采取切实可行的赶工措施。

同时项目监理部多次与建设、施工单位沟通推进施工现场主楼地基与基础、高压线及国防光缆迁改、土方开挖、基坑支护、支护、场地重新布置规划施工、洋东新城6月安全生产月启动仪式会场布置等进度推进会，主动发挥监管履职作用，提出合理化建议，共同推进项目进度实施及项目整体管理提质增效，为打造标杆项目监理部奠定基础。

项目概况

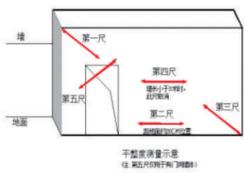
七里镇三期B地块项目占地面积约46.45亩。该工程作为西安市保回迁重点项目，项目建成后，将为辖区1084户群众提供安置房，有效缓解辖区回迁安置压力，极大改善居民生活环境与周边城市面貌。预计2024年底，主楼及地下车库主体结构全部封顶。2025年底达到竣工交付。

省属首家综合资质监理企业 竭诚为客户提供卓越的工程技术咨询服务

双旗寨小区项目“监理+”实测实量管理工作总结

一、开展“监理+”实测实量管理工作的动因

西安双旗寨小区项目为两栋高层住宅，项目监理单位按照公司特色服务理念，针对项目工程进度情况，引导项目员工利用实测实量手段规范质量检查方法，借鉴实测数据反映现场实体质量与质量管理成效，开展了“监理+”实测实量提高质量控制的监理服务，主要对现场主体结构、二次结构的平整度、垂直度及进场材料的规格尺寸等进行了“监理+”实测实量检验，达到质量控制的效果，提高管理成效，以此为契机努力提升管理品质，将“监理+”实测实量工作打造成为服务亮点，提升建设单位的满意度，形成项目质量管理经验可推广。



1.2 垂直度（砼结构）
1.2.1 指标说明：反映层高范围内剪力墙、砼柱表面垂直的程度。
1.2.2 合格标准：[0, 4]mm
1.2.3 测量工具：2米靠尺
1.2.4 测量方法和数据记录

二、“监理+”实测实量管理工作的目标和措施

（一）“监理+”实测实量管理的目标

实测实量的工作标准是指项目监理机构成员熟练运用项目配置的基础性检查测量工具，针对材料、工序等内容的实测实量工作，对存在问题做好现场监督履职工作，留存履职记录。在此基础上，项目部通过对项目任务分解做好项目全过程实测实量工作的策划工作，及时收集相关数据，以数据客观反映现场状况，通过数据分析，得到施工质量薄弱环节，对项目质量进行提升，从预防入手，提高质量管理成效。通过“+”服务，对项目任务分解做好项目施工全过程实测实量的策划工作；做好现场实测实量工作，让数据分析结果更科学、客观、准确找到问题；通过分析测量数据，制定了有效的管控措施，有效促进了现场质量整改与质量预控，获得业主认可。结合双旗寨小区项目具体情况，我们拟定了《“监理+”实测实量“实施方案”》，确定了如下具体工作目标：

- 1、总包单位按分户对所有实测区进行100%实测实量并建立分户实测档案。
- 2、监理单位对实测区域进行不低于30%的抽检，并按照楼层或者楼号建立实测档案。
- 3、争取以高标准通过建设单位飞检实测实量考核。



（二）“监理+”实测实量管理的实施

项目部对“监理+”实测实量予以高度重视，督促施工单位及时完善实测实量方案，并进行审批，项目部编制实测实量策划方案，在施工过程中按照策划方案进行落实（主要实测对象为主体结构、二次结构）。
1 混凝土结构工程
1.1 表面平整度（砼结构）
1.1.1 指标说明：反映层高范围内剪力墙、砼柱表面平整程度。
1.1.2 合格标准：[0, 4]mm
1.1.3 测量工具：2米靠尺、楔形塞尺
1.1.4 测量方法和数据记录
(1) 每户内随机选取5个实测区域，每个实测区域内实测3个部位，每个部位实测5个测点进行数据记录，不足5个测点据实填写即可。
(2) 当所选墙长度小于3米时，同一面墙4个角（顶部及根部）中取左上及右下2个角，按45度角斜放靠尺，累计测2次表面平整度，跨洞口部位必测。这3个实测值分别作为该指标合格率的2个计算点。
(3) 当所选墙长度大于3米时，除按45度角斜放靠尺测量两次表面平整度外，还需在墙长度中间水平放靠尺测量1次表面平整度，跨洞口部位必测。这3个实测值分别作为该指标合格率的3个计算点。
(4) 当选取抹灰层时，取样、测量和记录参照抹灰墙面平整度相关要求。
(5) 砼柱：可以不测表面平整度。
1.1.5 示例：

(1) 每户内随机选取5个实测区域，每个实测区域内实测3个部位，每个部位实测3个测点进行数据记录，不足3个测点据实填写即可。
(2) 实测值主要反映砌体墙体垂直度，应避免开墙顶梁、墙底灰砂砖或砼反坎、墙体斜顶砖，消除其测量值的影响，如两米靠尺过高不易定位，可采用1米靠尺。
(3) 当墙长度小于3米时，同一面墙距两侧阴阳角约30cm位置，分别按以下原则实测2次：一是靠尺顶端接触到上部砌体位置时测1次垂直度，二是靠尺底端距离下部地面位置约30cm时测1次垂直度。墙体洞口一侧为垂直度必测部位。这2个实测值分别作为判断该实测指标合格率的2个计算点。
(4) 当墙长度大于3米时，同一面墙距两端头竖向阴阳角约30cm和墙体中间位置，分别按以下原则实测3次：一是靠尺顶端接触到上部砌体位置时测1次垂直度，二是靠尺底端距离下部地面位置约30cm时测1次垂直度，三是在墙长度中间位置靠尺基本在高度方向居中时测1次垂直度。这3个测量值分别作为判断该实测指标合格率的3个计算点。
2.2.5 示例：

(1) 每户内随机选取5个实测区域，每个实测区域内实测3个部位，每个部位实测3个测点进行数据记录，不足3个测点据实填写即可。
(2) 当墙长度小于3米时，同一面墙距两端头竖向阴阳角约30cm位置，分别按以下原则实测2次：一是靠尺顶端接触到上部砌体位置时测1次垂直度，二是靠尺底端距离下部地面位置约30cm时测1次垂直度。墙体洞口一侧为垂直度必测部位。这2个实测值分别作为判断该实测指标合格率的2个计算点。
(3) 当墙长度大于3米时，同一面墙距两端头竖向阴阳角约30cm和墙体中间位置，分别按以下原则实测3次：一是靠尺顶端接触到上部砌体位置时测1次垂直度，二是靠尺底端距离下部地面位置约30cm时测1次垂直度，三是在墙长度中间位置靠尺基本在高度方向居中时测1次垂直度。这3个测量值分别作为判断该实测指标合格率的3个计算点。
2.2.5 示例：

(1) 每户内随机选取5个实测区域，每个实测区域内实测3个部位，每个部位实测3个测点进行数据记录，不足3个测点据实填写即可。
(2) 当墙长度小于3米时，同一面墙距两端头竖向阴阳角约30cm和墙体中间位置，分别按以下原则实测3次：一是靠尺顶端接触到上部砌体位置时测1次垂直度，二是靠尺底端距离下部地面位置约30cm时测1次垂直度，三是在墙长度中间位置靠尺基本在高度方向居中时测1次垂直度。这3个测量值分别作为判断该实测指标合格率的3个计算点。
2.2.5 示例：

(1) 每户内随机选取5个实测区域，每个实测区域内实测3个部位，每个部位实测3个测点进行数据记录，不足3个测点据实填写即可。
(2) 实测值主要反映砌体墙体垂直度，应避免开墙顶梁、墙底灰砂砖或砼反坎、墙体斜顶砖，消除其测量值的影响，如两米靠尺过高不易定位，可采用1米靠尺。
(3) 当墙长度小于3米时，同一面墙距两侧阴阳角约30cm位置，分别按以下原则实测2次：一是靠尺顶端接触到上部砌体位置时测1次垂直度，二是靠尺底端距离下部地面位置约30cm时测1次垂直度。墙体洞口一侧为垂直度必测部位。这2个实测值分别作为判断该实测指标合格率的2个计算点。
(4) 当墙长度大于3米时，同一面墙距两端头竖向阴阳角约30cm和墙体中间位置，分别按以下原则实测3次：一是靠尺顶端接触到上部砌体位置时测1次垂直度，二是靠尺底端距离下部地面位置约30cm时测1次垂直度，三是在墙长度中间位置靠尺基本在高度方向居中时测1次垂直度。这3个测量值分别作为判断该实测指标合格率的3个计算点。
2.2.5 示例：

(1) 每户内随机选取5个实测区域，每个实测区域内实测3个部位，每个部位实测3个测点进行数据记录，不足3个测点据实填写即可。
(2) 当墙长度小于3米时，同一面墙距两端头竖向阴阳角约30cm位置，分别按以下原则实测2次：一是靠尺顶端接触到上部砌体位置时测1次垂直度，二是靠尺底端距离下部地面位置约30cm时测1次垂直度。墙体洞口一侧为垂直度必测部位。这2个实测值分别作为判断该实测指标合格率的2个计算点。
(3) 当墙长度大于3米时，同一面墙距两端头竖向阴阳角约30cm和墙体中间位置，分别按以下原则实测3次：一是靠尺顶端接触到上部砌体位置时测1次垂直度，二是靠尺底端距离下部地面位置约30cm时测1次垂直度，三是在墙长度中间位置靠尺基本在高度方向居中时测1次垂直度。这3个测量值分别作为判断该实测指标合格率的3个计算点。
2.2.5 示例：

性输出实测评估报告，分析造成偏差的原因，并制定预控和整改措施，针对现场出现的不同问题，通过收集数据进行分析形成测量检验分析报告，明确施工薄弱点，及整改意见，对现场质量管控形成预控，督促施工单位限期整改到位，达到促进项目整体质量提升，在几次飞检成绩中实测实量成绩保持中上，取得了预期效果。

根据实测结果进行材料质量情况汇总，分析材料供应质量情况，形成材料供应商或厂家材料质量情况对比统计。及时根据形成的实测报告，与建设单位和施工单位进行沟通交流，反馈材料质量供应情况，使建设单位和施工单位掌握材料质量供应情况，帮助项目从源头控制材料质量，系统的提高实体质量，提升监理管理和服务质量，获得建设单位等参建单位认可和好评，提升公司知名度和影响力，获取更多项目机会。

五、监理工程可推广经验分享

实测实量监理工作的经验从以下几个方面进行总结和推广：
1. 根据项目施工内容及进度安排制定实测质量控制原则和标准，掌握质量控制的要点，熟悉实测实量相关规范、仪器及检验标准，制定实测实量策划方案，在实测前对相关人员进行交底和培训。
2. 熟悉工程进度，提前做好实测实量计划，重视原始数据的记录、留存，对关键工序进行必要的复核、检验或校核，并做好原始记录，及时进行数据分析，针对分析结果采取必要的措施，提高质量控制效果。
3. 重视进场材料实测实量工作，对进场材料外观、尺寸、性能等进行测量，需见证取样的材料及时进行见证。延展材料管理工作，扩展材料管理范围，帮助建设单位和施工单位等参建单位掌握供应质量情况的掌握，重视从原材料进行系统的的多项控制，保证提升实体质量，满足建设单位质量需求，提升工程管理质量。
4. 实测实量的重要性，提高项目监理人员实测实量意识，实测实量是应用测量工具，通过现场实测可以得到第一手真实资料，在质量控制方面及后续交付验收起到重要作用。
这些经验对于提高监理工作的质量和效率，确保工程的质量提升方面具有重要的意义。

六、“监理+”实测实量”工作难点及亮点
(一)工作难点
1、测量数据的整理和分析：实测得到的数据较多，记录繁琐，数据统计不足等，且数据需进行较专业的分析，才能准确反映墙体的垂直度和平整度情况。
2、施工过程中个别问题的整改不佳，如卫生间反坎区域出现现模、麻面的情形，由于该区域模板加工误差现场多次整改、效果不佳，待拆模后进行二次处理。
3、材料供应商或厂家较多，质量层次不齐，材料种类较多，数量较大，不能完全的统一。

(二)工作亮点：
1、实测实量工作开始前做足准备工作，成立实测实量小组，总监进行组织、负责，提前确定好检测人员、仪器及方式、方法，确保实测实量工作有条不紊的进行，实测前项目员工对数显测厚仪、靠尺、塞尺等工具及实测标准使用进行学习，减少人为误差的产生。
2、项目测量验收工作多体现在砼结构、砌体结构实体质量实测实量，从进场砌块开始控制，对缺棱掉角的砌块严禁上墙，从材料、工序、实体质量的测量体现管理的递进性。
3、在过程中对实测实量质量进行把控，加强过程管理，及时对砼结构、砌体结构的垂直度、平整度进行测量，测量过程中重视实测实量数据的准确性，会同施工单位质量员等人员共同进行，对产生的原因及时分析、总结，有效地控制和提高下一阶段施工质量。
4、及时完成收集整理测量数据，并定期与施工单位台账进行核对，确保数据记录能够较为全面的反应现场材料进场情况和实体质量情况，保证评估报告具备反馈和指导性。

项目部每月对材料进行实测实量抽检，检测记录记录在案，并作为质量控制和质量保证的重要依据，对于不合格的材料，现场采取相应措施，如退货、更换或处理，防止其用于工程中，影响工程质量和安全。
3、定期进行实测实量沟通
项目部根据相关质量验收规范，选择合适的测量工具和方法，将工程质量数据误差控制在国家住房建设规范允许的范围内，每月在项目月计划会议中对近期实测实量工作落实情况进行沟通，对存在的问题进行通报，并明确下一阶段任务，通过科学的管理体系和技术手段，有效地控制工程质量，提高工作效能。

四、“监理+”实测实量达到预期效果
通过“监理+”实测实量的工作方法，双旗寨小区项目对现场作业任务进行实测实量，形成数据记录基础信息，开展数据记录分析，客观数据验证工作成效，按计划阶段

文/双旗寨小区项目部 冀常春



2 砌筑工程（砌筑工程）
2.1 指标说明：反映层高范围内砌体墙体表面平整程度。
2.1.2 合格标准：[0, 4]mm
2.1.3 测量工具：2米靠尺、楔形塞尺
2.1.4 测量方法和数据记录
(1) 每户内随机选取5个实测区域，每个实测区域内实测3个部位，每个部位实测5个测点进行数据记录，不足5个测点据实填写即可。
(2) 当墙面长度小于3米时，各墙面顶部和根部4个角中，取左上及右下2个角。按45度角斜放靠尺分别测量2次，其实测值作为判断该实测指标合格率的2个计算点。
(3) 当墙面长度大于3米时，还需在墙长度中间位置增加1次水平测量，3次测量值均作为判断该实测指标合格率的3个计算点。
(4) 墙面有门窗、过道洞口的，在各洞口45度斜交测一次，作为新增实测指标合格率的1个计算点。
(5) 所选2套房中墙面表面平整度的实测区不足10个时，需增加实测套房数。
2.1.5 示例：

2 砌筑工程（砌筑工程）
2.1 指标说明：反映层高范围内砌体墙体表面平整程度。
2.1.2 合格标准：[0, 4]mm
2.1.3 测量工具：2米靠尺、楔形塞尺
2.1.4 测量方法和数据记录
(1) 每户内随机选取5个实测区域，每个实测区域内实测3个部位，每个部位实测5个测点进行数据记录，不足5个测点据实填写即可。
(2) 当墙面长度小于3米时，各墙面顶部和根部4个角中，取左上及右下2个角。按45度角斜放靠尺分别测量2次，其实测值作为判断该实测指标合格率的2个计算点。
(3) 当墙面长度大于3米时，还需在墙长度中间位置增加1次水平测量，3次测量值均作为判断该实测指标合格率的3个计算点。
(4) 墙面有门窗、过道洞口的，在各洞口45度斜交测一次，作为新增实测指标合格率的1个计算点。
(5) 所选2套房中墙面表面平整度的实测区不足10个时，需增加实测套房数。
2.1.5 示例：

2 砌筑工程（砌筑工程）
2.1 指标说明：反映层高范围内砌体墙体表面平整