|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **委 托 书** | | | | | | | | | | |
| **委 托 人** | 姓名 |  | | 性别 | | 女 | 国籍 | | 加拿大 | |
| 出生日期 |  | 电话号码 | | |  | | | | |
| 护照号码 |  | 电子信箱 | | |  | | | | |
| 身份证号 |  | | | | | | | | |
| 住 址 |  | | | | | | | | |
| **受 托 人** | 姓名 |  | 性别 | | | 男 | | 国籍 | | 中国 |
| 出生日期 |  | 电话号码 | | |  | | | | |
| 证件名称 | 身份证 | 证件号码 | | |  | | | | |
| 住 址 |  | | | | | | | | |
| **委托原因,事项及委托权限** | | | | | | | | | | |
| 本人xxx(护照号:xxx；身份证号:xxx)与xxx共同拥有位于南京xxxx的一套房产(不动产权证号:x( 2019)xx不动产权第xxx号)。现欲将此房向银行申请抵押贷款。因本人在国外不便回国,故委托xx为代理人,代为办理抵押贷款的一切相关事宜。包括:代为办理人民银行征信查询相关文件。向银行申请抵押贷款并签署贷款合同,借据等。签署抵押合同等。办理上述房屋的抵押和解押手续。办理相关公证手续。  代理人在此权限范围内所签署的有关文件本人均予以承认。 | | | | | | | | | | |
| 委托期限 | 自委托之日起至上述委托事项办理完毕为止 | | | | 是否有转委托权 | | | | 否 | |

委托人签字：

日期：

I was personally present

when the document was signed