

July 03, 2022

I, ~~MISS LINDA TANG~~, do hereby certify that:

1. ~~MISS LINDA TANG~~ has present me on this day the original of Power of Attorney of ~~MISS LINDA TANG~~ and the attached document represent the original.

This document is applicable to all applicable government departments in China.


~~MISS LINDA TANG~~

Notaire - Notary

300, 300, 300, 300, 300, 300

300, 300, 300, 300, 300, 300

委托书 (Power of Attorney)

委托人: 何志勇, 身份证号: 510102197801010011, 护照号: 110102197801010011

受托人: 何志勇, 身份证号: 510102197801010011

委托人何志勇将属于本人单独所有位于成都市温江区杨柳河社区二组1111号的房产, 房屋所有权证编号[温房权证温字第0010011号], 国有土地使用证号[温国用(2008)字第0010011号]无偿赠与给自己的父亲何志勇(身份证号510102197801010011)所有。由于委托人何志勇事务繁忙及疫情原因, 不能亲自办理上述事宜, 特委托受托人何志勇为合法代理人, 到成都市温江区不动产登记中心代为办理无偿赠上述房产的相关事宜:

一、代为到成都市温江区不动产登记中心查询上述不动产档案并领取上述不动产的档案资料;

二、代为办理上述房产无偿赠与给受赠人何正文所有并代为签订赠与合同, 签署有关文件协议及办理因赠与上述房产所发生的房屋产权变更登记或不动产权登记, 办理过户手续相关事宜;

三、代为向成都市温江区不动产登记中心提供权属证明和其他必要材料及相应补充材料, 就有关登记事项接受不动产登记机关的询问, 如实及时登记有关房产或不动产事项;

四、代为缴纳上述房产赠与的相关税费。

以上委托均为委托人何志勇本人的真实意愿, 受托人在办理上述委托事宜中所签署的一切相关文件和所行使的一切相关行为、委托人均予认可, 并承担相应的法律责任。

委托期限: 自本委托书签署之日起二年内有效。受托人无转委托权。

委托人: 何志勇

签字: 何志勇

日期: 2022年 11月 11日

何志勇

何志勇



兹证明前面文书上加拿大魁北克省公证师协会的印章和.....的签字均属实。

该文书内容由出文机构负责。

中 华 人 民 共 和 国
驻 蒙 特 利 尔 总 领 事 馆
领 事

2022年08月14日

