



## 名校府邸 悦享未来

惠州首个LOHAS叠景园林绚烂绽放

117-165m<sup>2</sup>精工美宅 全城热销

4万m<sup>2</sup>叠景园林, 16%建筑密度, 50%的绿化率, 生态宜居  
惠南学校、惠州一中等学府林立, 给孩子更好的起点



叠之韵<sup>®</sup> 0752 7222 999



• 项目地址: 新惠州一中对面 • 投资商: 鸿润地产 •

扫一扫有惊喜

### 市房协组织会员赴厦门参观考察

4月23-25日, 惠州市房地产业协会组织会员单位管理人员及行业主管部门管理人员等近百人赴厦门考察精品楼盘, 受到当地房协的热烈欢迎。尽管天气阴沉, 但考察团成员热情高涨, 带着浓厚的学习兴趣参观了海峡国际社区、万科湖心岛等当地标杆房地产项目。

近年来, 厦门房地产业呈现高速发展态势。在厦深铁路通车、厦漳泉同城化等引擎的推动下, 厦门房地产一路高歌猛进, 商品住宅量价齐升。作为东南沿海重要的中心城市, 厦门房地产业先进的开发水平对我市地产开发具有宝贵的借鉴价值。三天的参观考察之旅, 并与当地房地产从业人员和行业主管部门进行了愉快的交流, 让我市房协会员单位对厦门房地产成熟的运作有了更深入的了解。我市房协会员纷纷表示, 参加这样的活动受益匪浅, 希望以后多多开展。(文/潘腾)



### 省房协在惠州举办第十三期房企培训班

5月15日至16日, 由广东省房地产业协会主办的惠州行第十二期“房地产开发企业主要岗位人员培训班”, 在市会议中心举行。本期培训班除了安排市房协的所有会员单位派代表出席, 还邀请了我市三县四区数百个房地产开发企业派代表来听讲座, 参会总人数达1600人。

本期培训班共有三大主题, 每个主题的上课时间是半天。第一个主题为“房企协调发展与多元结构性转型思考”, 主讲人为国内著名房地产市场研究专家和策划专家赵巨文, 他认为, 目前房地产市场环境及竞争格局已发生重大变化, 大型房企要主动转型, 跨界多元化经营模式值得借鉴, 而对中小企业来说, 采取轻资产模式, 即不存地、不存房、零库存, 灵活经营是关键。

第二个主题为“新城镇化下房地产业的机遇与挑战”, 主讲人广东省房地产业协会秘书长王韶, 他认为, 十八大以来新型城镇化上升为国家战略, 给房地产业带来新的要求和挑战, 房企应主动求变, 向服务要效益, 同时还应做好区

域市场和产品细分市场, 以绿色和文化提升产品性价比, 他以成都“农家乐”旅游和碧桂园为案例, 向大家分享其成功模式。

第三个主题为“房地产企业资本运营与风险控制”, 主讲人为北京大学高级管理人员工商管理硕士郭维, 他与与会嘉宾介绍了房地产并购的几种方案, 并针对房地产结构性融资特征、融资产品的风险控制等作了深入讲解。

培训结束后, 多数与会房企代表认为, 本次培训活动很好地结合了当前的行业发展现状, 实用性强, 同时, 主讲嘉宾们的观点也给他们带来了很好的启发。(文/黄妙)



#### 4月16日

16日下午, 由房博士网主办的“西部崛起再造城西‘心’”惠城西片区价值发展研讨沙龙于全华悦酒店隆重举行。房博士集团董事长兼总经理陈晓女士、房博士集团惠州公司副总经理张凯先生与20多家房企领导、代理商及媒体做客本次沙龙, 针对惠城西片区的发展价值进行深入剖析与探讨。



#### 5月1日

5月1日, 由天地源股份有限公司开发的大型高端住宅项目天地源御湾, 在项目别墅区的临江会所内, 举办了别开生面的“多米诺世界”活动。同时在紧邻三环路和机场交汇处开放了全新向天地源御湾, 尚营销中心, 首创鹤城地产项目的双营销中心模式, 吸引了大批客户亲临现场。目前, 御湾已向首批88-109m<sup>2</sup>高层花园三房户型即将入市, 敬请关注。



#### 5月6日

惠州佳兆业中心全新商务空间“天玺”秉承佳兆业中心地标特质, 作为251m<sup>2</sup>复合式产品, 采用了灵动组合与自由分割的方式, 多元空间划分, 一梯一户的专业配备, 汇聚一城精粹, 集大型购物中心、五星级酒店、国际精装公寓、5A写字楼及品牌物管服务体系, 均为助力企业领先步入“国际商务区”均匹配。商住皆宜的属性, 更是今天玺的投资价值高人一等。即日起, 惠州佳兆业中心251m<sup>2</sup>全新商务空间“天玺”震撼面世。项目地址: 江北惠州大道9号惠州市政府东侧。



#### 5月18日

华邦·首府77-145m<sup>2</sup>楼王新品正在认筹, 5月18日样板房开放, 主要为二期二组团产品为77m<sup>2</sup>2房, 87m<sup>2</sup>(2+1房), 93-112m<sup>2</sup>3房, 124-145m<sup>2</sup>(3+1房), 认筹1000可享2房减2万, 3房减3万优惠等四重大礼, 详情请咨询售楼处。(以开发商公布为准)。

华邦·首府位于仲恺惠环镇和畅二路与仲恺大道交汇处, 距大荣购物广场400米。项目占地约38538平米, 总建筑面积197018平米, 绿化率42.2%。将打造成惠环高柏的宜居社区。



## 筑家 筑梦 筑未来

鸿润房产深耕惠州20余载, 成功开发多个项目。

在项目建设中始终坚持“诚信卓越, 精品永恒”的经营理念。

坚持创新, 不断提升项目品质, 在业界和广大业主中树立起了良好的口碑和企业形象。

鸿润房产将继续秉持“筑家、筑梦、筑未来”的企业理念, 为您建设美丽明天。

鸿润房产所开发项目: 鸿润·叠韵、鸿润·紫韵、鸿润花园、金都国际、丽园居、鸿润·丽园新村



扫描二维码, 进入官方微博

扫描二维码, 进入官方微信

地址: 惠州市麦地东二路3号鸿润花园C111 | 网址: www.hzhongrun.cn